zawarta w formie elektronicznej w dniu złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę, która podpisuje się jako ostatnia

pomiędzy:

**ORLEN Termika Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, ul. Modlińska 15, 03-216 Warszawa, kapitał zakładowy 1 740 324 950 zł wpłacony w całości, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000025667; NIP 525-000-06-30; REGON 010381709, reprezentowaną przez osoby prawidłowo umocowane, podpisujące Umowę kwalifikowanym podpisem elektronicznym

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

Spółka Akcyjna

……………………..Spółka Akcyjna z siedzibą w ……………… ul. …………….., 00-000 …………………, kapitał zakładowy ……………………. zł wpłacony w kwocie …………………../ w całości, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy …………….w ………….., ……. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ……….; NIP: …….……….……………………; REGON: …………, reprezentowaną przy przez:

............................................................................................................

............................................................................................................

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

……………………..sp. z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w ……………… ul. …………….., 00-000 …………………, kapitał zakładowy ……………………. zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy …………….w ………….., ……Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ……….; NIP: …….……….……………………; REGON: …………, reprezentowaną przez:

............................................................................................................

............................................................................................................

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Spółka komandytowa (sp. z o.o.)

………………… spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w ……………………., ul. ……………, 00-000 ………………, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……………. w ……………….. , … Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ………………., NIP: …….…….…………………….; REGON: ……………… reprezentowaną przez komplementariusza …………………. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w ………………., ul. ……………, 00-000 ………………, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……………. w ……………….. , …… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ………………., NIP: …….-………..-…………-………….; REGON: ………………, kapitał zakładowy ……………. zł, reprezentowanego przez:

............................................................................................................

............................................................................................................

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Osoba fizyczna

……………………….(imię nazwisko) prowadzącą(ym) działalność gospodarczą pod firmą …………………………… (wraz z imieniem i nazwiskiem jak w CEIDG), stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej: ul. …………….., 00-000 …………………, wpisaną(ym) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .………………………………REGON…………………….,reprezentowaną(ego) przez ………………………….…… / działającą(ego) osobiście

zwanego/zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Spółka cywilna

……………………….(imię nazwisko) prowadzącą(ym) działalność gospodarczą pod firmą …………………………… (wraz z imieniem i nazwiskiem jak w CEIDG), stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej: ul. …………….., 00-000 …………………, wpisaną(ym) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .………………………………REGON…………………….,

i

……………………. (imię nazwisko) prowadzącą(ym) działalność gospodarczą pod firmą …………………………… (wraz z imieniem i nazwiskiem jak w CEIDG), stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej: ul. …………….., 00-000 …………………, wpisaną(ym) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .………………………………REGON…………………….,

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą……………………. s.c. (imiona i nazwiska wspólników), ul. …………………, 00-000 …………………, NIP …….-………..-…………-…………, REGON ……………… reprezentowanymi przez ………………/ działającymi osobiście:

............................................................................................................

...........................................................................................................

zwanego dalej „**Wykonawcą”**.

Konsorcjum w składzie:

Lider Konsorcjum - ……………

oraz

Partner Konsorcjum - ………………

zwanymi dalej łącznie „**Wykonawcą**”, reprezentowanymi przez:

Lidera Konsorcjum, reprezentowanego przez:

…………..

Zamawiający i Wykonawca zwani będą dalej łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

[DEFINICJE 6](#_Toc219719544)

[§ 1. Przedmiot I CEL Umowy 10](#_Toc219719545)

[§ 2. ZAKRES PRAC 10](#_Toc219719546)

[§ 3. ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO 16](#_Toc219719547)

[§ 4. oświadczenia i ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY 20](#_Toc219719548)

[§ 5. Termin realizacji PRAC 33](#_Toc219719549)

[§ 6. przedstawiciele stron 34](#_Toc219719550)

[§ 7. WYNAGRODZENIE 35](#_Toc219719551)

[§ 8. warunki płatności 36](#_Toc219719552)

[§ 9. ZALICZKA I GWARANCJA ZWROTU ZALICZKI 37](#_Toc219719553)

[§ 10. FAKTURY 39](#_Toc219719554)

[§ 11. wymagania i WARUNKI TEcHNICZNE WYKONANIA PRAC 45](#_Toc219719555)

[§ 12. OGÓLNE Wymagania dotyczące DOSTAW, Materiałów, części zamiennych, aparaTURY, przyrządów pomiarowych i urządzeń 47](#_Toc219719556)

[§ 13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI 48](#_Toc219719557)

[§ 14. wymagania organizacyjne 49](#_Toc219719558)

[§ 15. prAWA WłASNOŚCI INTELEKTUALNEJ 50](#_Toc219719559)

[§ 16. Prawa autorskiE i licencjE do korzystania z OPROGRamOWANIA komputerowego 56](#_Toc219719560)

[§ 17. ODBIÓR PRAc, Badania i próby techniczne, rozruch, ruch próbny 58](#_Toc219719561)

[§ 18. wymagania dotyczące Szkoleń 58](#_Toc219719562)

[§ 19. GWARANCJa, RĘKOJMIA ORAZ GWARANTOWANE PARAMENTY TECHNICZNE 58](#_Toc219719563)

[§ 20. Przeglądy gwarancyjne 64](#_Toc219719564)

[§ 21. wymagania w zakresie ochrony środowiska 65](#_Toc219719565)

[§ 22. wymagania w zakresie Bezpieczeństwa i higieny Pracy 67](#_Toc219719566)

[§ 23. UBEZPIECZENIA 71](#_Toc219719567)

[§ 24. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 74](#_Toc219719568)

[§ 25. KARY UMOWNE i GWARANCYJNE 77](#_Toc219719569)

[§ 26. ZMIANY UMOWY 79](#_Toc219719570)

[§ 27. SIŁA WYŻSZA 81](#_Toc219719571)

[§ 28. ODSTĄPIENIE OD UMOWY 83](#_Toc219719572)

[§ 29. INFORMACJE POUFNE 86](#_Toc219719573)

[§ 30. DANE OSOBOWE 88](#_Toc219719574)

[§ 31. NADZÓR WYKONAWCZY I AUTORSKI 88](#_Toc219719575)

[§ 32. PODWYKONAWSTWO 89](#_Toc219719576)

[§ 33. UMOWY O PODWYKONAWSTWO 90](#_Toc219719577)

[§ 34. CESJA WIERZYTELNOŚCI 92](#_Toc219719578)

[§ 35. KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA 92](#_Toc219719579)

[§ 36. KLAUZULA SANKCYJNA 93](#_Toc219719580)

[§ 37. klauzula podatkowa 94](#_Toc219719581)

[§ 38. Bezpieczeństwo teleinformatyczne 95](#_Toc219719582)

[§ 39. KONSORCJUM I SPÓŁKI CYWILNE 97](#_Toc219719583)

[§ 40. POSTANOWIENIA KOŃCOWE 97](#_Toc219719584)

[§ 41. ZAŁĄCZNIKI 98](#_Toc219719585)

# DEFINICJE

Określenia użyte w treści Umowy oraz w Załącznikach do Umowy należy rozumieć następująco:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. | **BGP** | Blok Gazowo-Parowy na terenie EC Żerań |
|  | **Data Rozpoczęcia** | Data wskazana przez Zamawiającego w pisemnym poleceniu rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z § 4 ust. 3 Umowy. |
|  | **Decyzja ULICP** | Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. |
|  | **Dokumentacja** | Wszelkie opracowania tworzone przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy i przekazywane Zamawiającemu, w tym każde opracowanie lub jego część z osobna, a także jego kopia, w szczególności dokumentacja inwentaryzacyjna, ekspertyzy i analizy, dokumentacja projektowa, dokumentacja techniczna, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja powykonawcza, dokumentacja odbiorowa, dokumentacja jakościowa, dokumentacja szkoleniowa, instrukcje eksploatacji, instrukcje remontowe i serwisowe, itp. |
|  | **Dostawy** | Wszelkie przedmioty, urządzenia, wyposażenie, materiały, części zamienne oraz części szybko zużywające się w okresie 12 miesięcy, o których mowa w Umowie oraz w Załącznikach do Umowy, a także prawa i inne elementy niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, które Wykonawca dostarczy w ramach Umowy. |
|  | **Dzień Roboczy** | Dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce. |
|  | **EC Żerań** lub **Zakład** | Zakład produkcyjny będący własnością Zamawiającego występujący pod nazwą Elektrociepłownia Żerań, zlokalizowany w Warszawie przy  ul. Modlińskiej 15, 03-216 Warszawa, na terenie którego wybudowanie zostanie nowa rozdzielnia wnętrzowa 110kV. |
|  | **EON** | Pozwolenie na podanie napięcia wydawane przez PSE dla ORLEN Termika S.A. przed podaniem napięcia na jego sieć wewnętrzną. |
|  | **FON dla etapu 1** | Wydawane przez PSE dla ORLEN Termika S.A. ostateczne pozwolenie na użytkowanie, które zezwala na eksploatację instalacji odbiorczej poprzez wykorzystanie przyłączenia do sieci odpowiednio dla etapu 1 określonego w warunkach przyłączenia. |
|  | **ION dla etapu 1** | Wydawane przez PSE dla ORLEN Termika S.A. tymczasowe pozwolenie na użytkowanie, które zezwala na eksploatację instalacji odbiorczej poprzez wykorzystanie przyłączenia do sieci przez ograniczony czas, a także na rozpoczęcie testów zgodności w celu zapewnienia zgodności z odpowiednimi specyfikacjami i wymogami odpowiednio dla etapu 1 określonego w warunkach przyłączenia. |
|  | **Kodeks Sieci DC** | Rozporządzenia Komisji (UE) 2016/1388 z dnia 17 sierpnia 2016 r. ustanawiającego kodeks sieci dotyczący przyłączenia odbioru. |
|  | **Miejsce prowadzenia Prac** | Teren Budowy, wydzielony teren Zakładu, Zaplecze Budowy lub teren stacji SE-Praga. |
|  | **Media na Czas Budowy** | Infrastruktura wyposażona w urządzenia pomiarowe zaprojektowana i wykonana przez Wykonawcę, umożliwiająca prowadzenie Prac oraz zapewniająca funkcjonowanie Zaplecza Budowy. Koszty zużycia mediów ponosi Wykonawca. |
|  | **Media na Czas Rozruchu** | Infrastruktura zaprojektowana i wykonana przez Wykonawcę, niezbędna do uruchomienia Przedsięwzięcia. Koszty zużycia mediów ponosi Zamawiający. |
|  | **Obiekt** | Część Przedsięwzięcia będąca instalacją odbiorczą EC Żerań planowaną na terenie Zakładu o mocy przyłączeniowej pobieranej z sieci 127,6 MW, szczegółowo określona w **Załączniku** **1** do Umowy o przyłączenie wraz z wszelką niezbędną infrastrukturą, w tym z przyłączami 110kV, odbiorami i wyposażeniem pozwalającym na pobieranie energii elektrycznej oraz współpracę z siecią przesyłową. |
|  | **Obszar** | Teren, obiekt, pomieszczenie, instalacja znajdująca się na terenie Zakładu, niebędąca Terenem Budowy, w której Wykonawca realizuje Prace każdorazowo w porozumieniu i na zasadach i warunkach uzgodnionych z Zamawiającym, w szczególności spełniając wymania Zamawiającego w zakresie prowadzenia prac zgodnie z zasadami BHP i ppoż. oraz zasadami organizacji pracy obowiązującymi u Zamawiającego (wg IOBP). |
|  | **Operator** | Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. |
|  | **Podwykonawca** | Podmiot wymieniony w **Załączniku nr 10** do Umowy lub zatrudniony zgodnie z postanowieniami Umowy, któremu Wykonawca bezpośrednio lub pośrednio zleca wykonanie części Przedmiotu Umowy w zakresie Dostaw, Robót Budowlanych lub Usług. Pojęcie "Podwykonawca" oznacza również dalszych Podwykonawców. |
|  | **Prace** | Czynności, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie Umowy, w szczególności Dostawy, Usługi lub Roboty Budowlane oraz wszelkie inne czynności niezbędne do wykonania Przedsięwzięcia, jego uruchomienia, Przekazania do Eksploatacji oraz korzystania zgodnie z przeznaczeniem. |
|  | **Projekt Organizacji Robót** | Dokument obejmujący część opisową i rysunkową, który określa sposób zarządzania poszczególnymi rodzajami robót na budowie w celu zapewnienia bezpieczeństwa ich prowadzenia, przy uwzględnieniu specyfiki i uwarunkowań terenu, technologii i organizacji prac z zachowaniem zasad i przepisów bhp. |
|  | **Prawo budowlane** | Prace budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.). |
|  | **Protokół Finansowy** | Dokument przygotowany przez Zamawiającego, który po podpisaniu przez Strony jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury. Podstawą wystawienia Protokołu Finansowego po wykonaniu danego zakresu Prac jest podpisany przez Strony Protokół techniczny. |
|  | **Protokół odbioru** | Dokument podpisywany przez Strony po zakończeniu danego zakresu Prac w ramach realizacji Umowy, poświadczający należyte ich wykonanie przez Wykonawcę. |
|  | **Protokół techniczny** | Dokument podpisany przez Strony po podpisaniu odpowiednich dla danego zakresu Prac Protokołów odbioru. Protokół techniczny jest podstawą do wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Finansowego uprawniającego Wykonawcę do wystawienia faktury. |
|  | **Przedmiot Umowy** | Wykonanie w formule „pod klucz” kompletnego Przedsięwzięcia zgodnie z niniejszą Umową i Załącznikami do Umowy |
|  | **Przedsięwzięcie** | Budowa oraz przyłączenie rozdzielni R110-ECZ do sieci PSE wraz ze wszystkimi budowlami, budynkami, instalacjami, systemami cyfrowymi oraz wszystkimi niezbędnymi urządzeniami zapewniającymi prawidłową pracę R110-ECZ zgodnie z wymaganiami niniejszej Umowy oraz Umowy  o przyłączenie w zakresie realizacji Etapu 1 Obiektu. |
|  | **Przekazanie do Eksploatacji** | Opisane w Umowie i **Załączniku** **nr 6** do Umowy zakończenie wszystkich Prac, za wyjątkiem zobowiązań w Okresie Gwarancji i w okresie rękojmi,  w tym m.in. zakończenie z wynikiem pozytywnym Ruchu Próbnego  i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Przedsięwzięcia. Za datę Przekazania do Eksploatacji uznaje się dzień podpisania Protokołu komisji odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji zadania inwestycyjnego. Przekazanie do Eksploatacji rozpoczyna bieg Okresu Gwarancji i okresu Rękojmi. |
|  | **PSE** | Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. |
|  | **R110-ECZ** | Kompletna nowa rozdzielnica 110kV w wykonaniu wnętrzowym (bez czynnika izolacyjnego w postaci gazu SF6), zlokalizowana na terenie EC Żerań, przyłączona do istniejącej rozdzielni GIS110-SE Praga należącej do PSE dwoma przyłączami (Przyłącze nr 1 i Przyłącze nr 2). |
|  | **R110- SE Praga** | Istniejąca rozdzielnia 110 kV w stacji elektroenergetycznej SE Praga należącej do Operatora PSE S.A., będącej miejscem przyłączenia nowej R110-ECZ (do pól nr 12 i 19). |
|  | **Roboty Budowlane** | Wykonanie robót budowlanych, w rozumieniu ustawy – Prawo budowlane stanowiących część Przedmiotu Umowy. |
|  | **ROT-BGP** | Istniejący rezerwowy transformator 42MVA zasilający potrzeby własne BGP. Obecnie przyłączony i zasilony z pola 19 w R110- SE Praga. |
|  | **Rozruch** | Faza realizacji inwestycji po zakończeniu prac budowlano-montażowych, w trakcie której przeprowadzane są testy i próby funkcjonalne wszystkich poszczególnych urządzeń, instalacji, obiektów i układów technologicznych wchodzących w skład zakresu prac. |
|  | **Ruch próbny** | Faza realizacji inwestycji po zakończeniu Rozruchu, w której Wykonawca wykazuje, że Obiekt pracuje bezawaryjnie zgodnie z wymogami zawartymi w Umowie, projektami wykonawczymi uzgodnionymi z Zamawiającym i spełnia Parametry Gwarantowane. |
|  | **Siła Wyższa** | Zdarzenie w rozumieniu, o którym mowa w § 27 ust. 1. |
|  | **Serwis Gwarancyjny** | Świadczenie Wykonawcy na rzecz Zamawiającego polegające na usuwaniu niezgodności Prac lub Przedsięwzięcia z Umową, niezależnie od ich przyczyny i podmiotu odpowiedzialnego za ich wystąpienie, zgłoszonych przez Zamawiającego w Podstawowym Okresie Gwarancji oraz Wydłużonym Okresie Gwarancji |
|  | **Teren Budowy** | Wydzielony teren wykonywania Prac. |
|  | **Umowa** | Niniejszy dokument wraz z Załącznikami stanowiącymi jego integralną część. |
|  | **Umowa o przyłączenie** | Umowa o przyłączenie do sieci przesyłowej instalacji odbiorczej EC Żerań pomiędzy ORLEN Termika S.A. a PSE. |
|  | **Usługi** | Wszelkie świadczenia, działania, czynności, zadania i funkcje niebędące Robotami Budowlanymi ani Dostawami, które ma wykonać Wykonawca zgodnie z postanowieniami Umowy i Załącznikami do Umowy, w tym wszelkie prace projektowe i dokumentacyjne służące realizacji Przedmiotu Umowy (wykonanie Dokumentacji), a także przekazanie do użytkowania Przedsięwzięcia oraz i zobowiązania wynikające z Gwarancji i Rękojmi. |
|  | **Warunki przyłączenia** | Dokument wydany przez PSE określający wymagania techniczne Obiektu i inne warunki dodatkowe w celu zapewnienia przyłączenia i zasilenia Obiektu. |
|  | **Zaplecze Budowy** | Miejsce poza Terenem Budowy lub poza terenem Zakładu, które Zamawiający może udostępnić Wykonawcy na potrzeby organizacji prac przygotowawczych w ramach realizacji Umowy lub miejsce poza terenem Zakładu pozyskane przez Wykonawcę we własnym zakresie. Propozycja lokalizacji Zaplecza Budowy została uwidoczniona na rysunku R01 w Załączniku 1.10 do Załącznika nr 1 do Umowy (PFU). |
|  | **Zespół Roboczy** | Wskazani przez Operatora, Zamawiającego i Wykonawcę Przedstawiciele, których zadaniem jest koordynacja działań każdej ze stron zmierzających do realizacji zobowiązań wynikających z postanowień Umowy o przyłączenie. Zakres współpracy Zespołu Roboczego określa Załącznik 2 do Umowy o przyłączenie. |

# Przedmiot I CEL Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę w formule „pod klucz” na rzecz Zamawiającego kompletnego Przedsięwzięcia w ramach inwestycji pn. ”Budowa i przyłączenie do sieci przesyłowej PSE nowej rozdzielni wnętrzowej 110kV zlokalizowanej na terenie EC Żerań”.
2. Przedsięwzięcie zostanie wykonane i będzie spełniać wymagania opisane w Umowie.
3. Formuła "pod klucz" oznacza kompleksowe wykonanie przez Wykonawcę wszystkich prac we wszystkich branżach w celu wykonania Przedsięwzięcia zgodnie z wymaganiami Umowy, w tym wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych i projektowych wraz z wymaganą Dokumentacją, dostawę materiałów i urządzeń, wykonanie prac budowlano-montażowych, uruchomienie obejmujące testy oraz wszelkie prace towarzyszące i wykończeniowe zapewniające kompletność i gotowość R110-EZC, a także Przekazanie do Eksploatacji.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonując Przedsięwzięcie w formule „pod klucz” wykona wszelkie Usługi, Roboty Budowlane i Dostawy niezbędne do zapewnienia prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania Przedsięwzięcia, spełniającego Gwarantowane Parametry Techniczne określone w Umowie, a także inne wymagania określone w Umowie, których konieczność będzie pośrednio lub bezpośrednio wynikać   
   z opisu Przedsięwzięcia, nawet w przypadku, gdy określone Usługi, Roboty Budowlane i Dostawy nie zostały wprost wymienione w Umowie lub Załącznikach do niej, z wyjątkiem elementów wyraźnie wyłączonych w Umowie z zakresu prac Wykonawcy.
5. Formuła „pod klucz” obejmuje także uzyskanie przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, itp. potrzebnych do wybudowania, uruchomienia   
   i Przekazania do Eksploatacji (włącznie z uiszczeniem opłat związanych z uzyskaniem takich decyzji), za wyjątkiem uzyskanych przez Zamawiającego i wyszczególnionych w **Załączniku nr 23** do Umowy, przy czym w przypadku konieczności ich zmiany lub aktualizacji, to należy to również do obowiązków Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że Umowa oraz Załączniki do Umowy obejmują kompletny opis przedmiotu Umowy, a pominięcie w nich jakiegoś elementu/pozycji w zakresie Prac, których realizacja jest niezbędna do zapewnienia kompletności realizacji przedmiotu Umowy w formule „pod klucz” i które były możliwe do przewidzenia na etapie składania oferty, mając na uwadze profesjonalny charakter działalności Wykonawcy, nie oznacza wyłączenia z przedmiotu Umowy.

# ZAKRES PRAC

1. Zakres Prac Wykonawcy obejmuje w szczególności:
   1. Prace budowlano-montażowych zgodnie z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi   
      w zakresie opisanym w **Załączniku nr 1** do Umowy;
   2. Uruchomienie kompletnych instalacji i systemów Przedsięwzięcia w zakresie opisanym w **Załączniku nr 1** do Umowy;
   3. Usługi wyszczególnione w **Załączniku nr 1** do Umowy.
2. Strony uzgadniają następujące zasady uzyskiwania decyzji administracyjnych, pozwoleń, uzgodnień lub opinii administracyjnych:
   1. Zamawiający oświadcza, że jest w posiadaniu Decyzji ULICP;
   2. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa osobom wskazanym przez Wykonawcę, wszelkie wymagane decyzje, uzgodnienia lub opinie, niezbędne do wszczęcia i realizacji Przedsięwzięcia oraz jego terminowego Przekazania do użytkowania;
   3. Wykonawca przygotuje kompletną dokumentację (tj. kompletnych wniosków wraz z odpowiednimi załącznikami do tych wniosków), a także odpowiednie dane (tj. zgodne z zakresem Robót Budowlanych, Dostaw i Usług Wykonawcy) i dokumentacje konieczną do sporządzenia wniosków   
      o wydanie pozwoleń, uzgodnień lub opinii, o których mowa w pkt 2, w terminie umożliwiającym terminowe ukończenie Przedsięwzięcia. W celu uchylenia wątpliwości, dane i dokumentacja,   
      o których mowa w zdaniu poprzednim stanowią Dokumentację;
   4. W razie potrzeby, Wykonawca uzyska zmianę decyzji, uzgodnień lub opinii, o których mowa   
      w pkt 2. W takim przypadku przepis pkt 3 stosuje się odpowiednio;
   5. Zamawiający nie będzie zobowiązany do jakiejkolwiek weryfikacji danych lub dokumentacji,   
      o których mowa w pkt 3;
   6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość danych lub Dokumentacji, w tym za błędy w danych lub Dokumentacji, w tym w szczególności za opóźnienia w terminowej realizacji Umowy wynikające z takich błędów;
   7. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność danych lub Dokumentacji, w tym za wszelkie błędy w danych lub Dokumentacji przekazanej Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym   
      w szczególności odpowiedzialność z tytułu opóźnień w terminowej realizacji Umowy wynikających   
      z takich błędów. Wykonawca będzie uprawniony do opierania się w szczególności na wszelkich danych przekazanych przez Zamawiającego, które są zawarte w wymaganiach Zamawiającego określonych w Umowie oraz Załącznikach do Umowy lub oficjalnie przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia lub w trakcie realizacji Prac, na których Wykonawca opiera się przy realizacji Umowy.
3. Szczegółowy zakres Prac, granice Dostaw i Usług oraz wymagania zostały określone w Załącznikach do Umowy.
4. Wszystkie Prace wykonywane będą w Miejscu prowadzenia Prac.
5. Wykonanie wszelkich prac niezbędnych dla zapewnienia kompleksowości wykonania Przedmiotu Umowy i będących na granicy połączeń z istniejącą infrastrukturą EC Żerań oraz z istniejącą infrastrukturą R110- SE Praga należy do Wykonawcy.
6. Wszystkie szczegóły dotyczące granic Prac oraz demontaży, przekładek, instalacji tymczasowych, zabezpieczeń, miejsc zasileń lub przełączeń ruchowych na czas wykonywania robót budowlano-montażowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym oraz z PSE podczas prac przygotowawczych   
   i inwentaryzacyjnych. Poczynione pomiędzy Stronami uzgodnienia zostaną potwierdzone na piśmie i ujęte zostaną w Programie Organizacji Robót.

# ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest:

### przekazać Wykonawcy Teren Budowy po podpisaniu Umowy, jednak nie później niż w terminie siedmiu (7) dni po zgłoszeniu rozpoczęcia prac do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, powiadomieniu projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem oraz właściwego inspektora pracy, z zastrzeżeniem warunków wskazanych w § 4 ust. 14 i 15;

* 1. udzielić Wykonawcy dostępu do istniejących obiektów objętych Przedmiotem Umowy oraz do Miejsca prowadzenia Prac, z wyłączeniem stacji SE-Praga (do której udzielenie dostępu należy do wyłącznej właściwości PSE), w godzinach oraz dniach uzgodnionych z Wykonawcą, w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
  2. dokonywać płatności zgodnie z postanowieniami Umowy;
  3. udzielić osobom wskazanym przez Wykonawcę pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentowania Zamawiającego:
     1. przed organami administracji publicznej, w sprawach o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 – 4,
     2. przed PSE;
  4. w miarę możliwości wskazać punkty dostępu do Mediów na Czas Budowy, z zastrzeżeniem § 4   
     ust. 16. Wykonawca zapłaci za korzystanie z Mediów na Czas Budowy, w oparciu o rzeczywisty stan zużycia tych mediów wynikający z liczników, na podstawie odrębnej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. W celu uchylenia wątpliwości, Wykonawca ma prawo do korzystania z wszystkich istniejących tymczasowych punktów dostępu na potrzeby realizacji Umowy. Zamawiający nie ponosi ryzyka wynikającego z braku dostarczenia lub niewystarczającego dostarczenia Mediów na Czas Budowy, o których mowa w niniejszym punkcie. Zadeklarowane ilości Mediów na Czas Budowy opierają się na danych pochodzących od lokalnych dostawców i będą traktowane jako dane wyłącznie dla celów informacyjnych;
  5. zapewnić Media na Czas Rozruchu dla potrzeb technologicznych Rozruchu i Ruchu Próbnego, zgodnie z Umową;
  6. współpracować na bieżąco z Wykonawcą przy realizacji Umowy;
  7. dokonywać odbioru Prac w terminach wynikających z przebiegu realizacji Umowy;
  8. zapewnić zgodny z prawem recykling i utylizację podziemnych substancji niebezpiecznych, które znajdują się na Terenie Budowy, a które nie zostały wytworzone przez Wykonawcę;
  9. zwrócić Wykonawcy gwarancje złożone w ramach Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy;
  10. zapewnić niezakłócony dostęp do Miejsca prowadzenia Prac, będącego we właściwości Zamawiającego (tj. z wyłączeniem R110-SE Praga będącego we właściwości PSE);
  11. wykonać pozostałe zobowiązania określone w Umowie;
  12. przeszkolić pracowników Wykonawcy w zakresie warunków bhp i ppoż. obowiązujących na terenie  
       Zamawiającego;
  13. udostępnić na wniosek Wykonawcy, o ile dysponuje w ramach zasobów archiwum technicznego  
       EC Żerań, dokumentację techniczną mogącą być pomocną w realizacji Umowy,   
       z zastrzeżeniem postanowień § 29 Umowy.
  14. opublikować na swojej witrynie internetowej [*www.termika.orlen.pl/warunki-współpracy*](http://www.termika.orlen.pl/warunki-współpracy)(edycja **20260107 cz.1 i cz.2**) regulacje wewnętrzne obowiązujące u Zamawiającego (**Załącznik nr 16** do Umowy), istotne dla właściwej i bezpiecznej realizacji Umowy.Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawcę o każdej zmianie ww. regulacji. Zmiany w tym zakresie obowiązują Wykonawcę od chwili ich przekazania Wykonawcy.

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania okresowych kontroli Prac pod kątem bezpieczeństwa ich wykonywania, w szczególności w zakresie przestrzegania przez Wykonawcę przepisów BHP i ppoż. oraz procedur i uregulowań wewnętrznych Zamawiającego w szczególności „Zasad współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska”.
2. Ze względu na fakt, że Prace są wykonywane w sąsiedztwie działających urządzeń oraz instalacji energetycznych, Zamawiający jest uprawniony, po wcześniejszym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do należytego usunięcia w wyznaczonym terminie dostrzeżonych naruszeń, do:

czasowego wstrzymania Prac – w przypadkach uzasadnionych koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa osób lub mienia oraz ciągłości działania Zakładu oraz zarządzenia zejścia Wykonawcy z Miejsca prowadzenia Prac lub jego części lub innego terenu Zakładu. Wstrzymanie Prac z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego na dłużej niż jeden (1) tydzień skutkujące koniecznością wydłużenia terminów Harmonogramu Realizacji Umowy może podlegać odrębnym negocjacjom pomiędzy Stronami dotyczącym zmiany Umowy w niezbędnym zakresie,   
w szczególności terminu realizacji Przedmiotu Umowy (Wykonawca może wnioskować o wydłużenie terminów w Harmonogramu Realizacji Umowy, co do zasady, wyłącznie o czas nie dłuższy niż okres wstrzymania tych prac);

1. nakazania opuszczenia Miejsca prowadzenia Prac lub jego wyznaczonych części przez pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy, którzy swym zachowaniem stwarzają zagrożenie dla osób lub mienia, w szczególności poprzez naruszenie wewnętrznych wymagań Zamawiającego   
   w zakresie BHP, ppoż. lub ochrony środowiska lub które zakłócają ciągłość działania Zakładu;
2. natychmiastowego przerwania Prac, jeżeli nie będą one należycie wykonywane.
3. Zamawiający jest uprawniony do przekazywania Wykonawcy lub Podwykonawcy uwag lub spostrzeżeń w zakresie, o którym mowa w ust. 3, w tym stosowania środków ochrony osobistej oraz bezpiecznej organizacji robót. Uwagi lub spostrzeżenia, o których mowa w zdaniu poprzednim są dla Wykonawcy wiążące, o ile zostaną przekazane w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, zgodnie z Umową i nie stanowią podstawy do zmiany Umowy w szczególności w zakresie Wynagrodzenia.
4. Zamawiający współdziała z Wykonawcą w zakresie określenia zestawienia środków trwałych, które powstaną w wyniku realizacji Przedsięwzięcia. W tym celu opiniuje sporządzoną przez Wykonawcę na zasadach określonych w Umowie i dostarczoną Zamawiającemu wstępne zestawienie środków trwałych oraz ostateczne zestawienie środków trwałych. Zamawiający przekaże Wykonawcy ww. opinię, formie pisemnej, w zakresie odpowiednio: wstępnego lub ostatecznego zestawienia środków trwałych w terminie nie dłuższym niż pięć (5) tygodni, od dnia otrzymania takiej listy.
5. Na każdym etapie realizacji Umowy, Zamawiający może korzystać przy realizacji swoich zobowiązań, praw i innych czynności wynikających z Umowy (lub z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Prawa budowlanego), z usług Inżyniera Kontraktu, przy czym:
6. Inżynier Kontraktu sprawuje nadzór nad realizacją Umowy wykonując w szczególności zadania inspektora nadzoru inwestorskiego;
7. powierzając Inżynierowi Kontraktu nadzór, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przekaże Wykonawcy dane Inżyniera Kontraktu oraz na własny koszt zapewni mu możliwość realizacji jego zobowiązań i zadań;
8. Wykonawca zapewni Inżynierowi Kontraktu i jego personelowi pełny i nieograniczony dostęp do miejsc, dokumentów i informacji niezbędnych do realizacji jego zadań oraz uprawnień Zamawiającego, wynikających z Umowy, z przepisów prawa lub udzielonych pełnomocnictw.
9. Zamawiający ma prawo do bieżącego i niezapowiedzianego kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę Prac, zgłaszania uwag i wniosków oraz do wyznaczenia mu realnego terminu usunięcia nieprawidłowości. Wnioski i uwagi Zamawiającego są dla Wykonawcy wiążące, o ile są uzasadnione postanowieniami Umowy lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub norm.
10. W okresie od uzyskania Pozwolenia ION Etapu 1 Obiektu do podpisania Protokołu komisji odbioru technicznego i Przekazania do Eksploatacji, obsługę instalacji będą prowadziły służby ruchowe Zamawiającego po uprzednim przeprowadzeniu szkoleń, pod nadzorem i odpowiedzialnością Wykonawcy. O odstawieniu i uruchomieniu R110-ECZ oraz załączaniem i wyłączaniem poszczególnych odbiorów w tym okresie będzie decydował Zamawiający.

# oświadczenia i ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
   1. jest specjalistą w zakresie wykonywanych Prac i posiada środki finansowe oraz doświadczenie niezbędne dla sprawnej realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, w tym zgodnie   
      z wymogami Zamawiającego oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa i norm;
   2. zapoznał się z Miejscem prowadzenia Prac i tym samym znane mu jest miejsce, warunki techniczne i położenie terenu, na którym prowadzone będą Prace oraz zakres i treść dostępnej dokumentacji technicznej Zakładu, do czego nie wnosi żadnych zastrzeżeń;
   3. Miejsce prowadzenia Prac umożliwia należyte i terminowe wykonanie przez niego Prac w ramach wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 Umowy i na dzień zawarcia Umowy nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag ani zastrzeżeń, co nie wyłącza uprawnienia Wykonawcy do zgłaszania takich uwag lub zastrzeżeń w trakcie wykonywania Umowy, jeśli warunki dotyczące Miejsca prowadzenia Prac ulegną zmianie po zawarciu Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
   4. jest mu znana treść regulacji wewnętrznych Zamawiającego, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 15 oraz **Załączniku 16** do Umowy i że wszystkie osoby realizujące Umowę w imieniu Wykonawcy oraz Podwykonawców zostaną z tą treścią zapoznane przed przystąpieniem przez nie do realizacji Umowy;
   5. w przypadku nabycia w celu realizacji przedmiotu Umowy wyrobów akcyzowych, ich przeznaczenie i zużycie nie będzie użyciem do celów, z którymi Ustawa z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 126, z późn. zm.) wiąże powstanie obowiązku podatkowego   
      i dokonania rozliczenia w tym podatku przez Zamawiającego;
   6. ma świadomość, że prace na terenie R110-SE Praga mogą zostać wstrzymane przez PSE,   
      w sytuacji niedotrzymania procedur i zasad organizacji pracy PSE na terenie stacji oraz w sytuacji zagrożenia pracy systemu elektroenergetycznego;
   7. przyjął do wiadomości i uwzględnił w kalkulacji wynagrodzenia umownego konieczność dostosowania Prac do warunków o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 1 i 3;
   8. w przypadku niewyspecyfikowania jakiegoś elementu koniecznego do właściwego i bezpiecznego funkcjonowania instalacji, urządzeń i aparatów, a który Wykonawca z uwzględnieniem wymaganej dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących przepisów i standardów wykonania wynikających z wiedzy technicznej oraz doświadczenia, uwzględni w zakresie robót, dostaw i usług.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
   1. wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, przepisami BHP i ochrony przeciwpożarowej, oraz przepisami dotyczącymi budowy urządzeń energetycznych), instrukcjami obowiązującymi na terenie Zakładu, wymaganiami ochrony środowiska (w tym określonymi w Umowie), normami technicznymi oraz Dokumentacją, w tym wymaganiami PSE oraz Zamawiającego, o których mowa w Umowie i Załącznikach oraz przekazywanych na bieżąco w trakcie realizacji Prac;
   2. do zapewnienia, że wykonywanie prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych odbywać się będzie zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1210, z późn. zm.), z zastrzeżeniem ust. 11;
   3. stosować metody i procedury, które zapewnią wymaganą jakość i kontrolę wszystkich Prac wykonywanych w ramach Umowy;
   4. do wykonywania Umowy zgodnie z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego, o których mowa w **Załączniku nr 16** do Umowy;
   5. wnosić opłaty za Media na Czas Budowy na podstawie odrębnej umowy zawartej z Zamawiającym;
   6. do starannej i dobrej jakościowo realizacji całości Prac, w tym do zapewnienia bezawaryjnej i nie zakłóceniowej pracy pozostałych instalacji technologicznych Zakładu;
   7. przygotować i złożyć do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania Robót Budowlanych w imieniu Zamawiającego;
   8. utrzymywać Miejsce prowadzenia Prac w bezpiecznym i uporządkowanym stanie;
   9. do przygotowania Terenu Budowy, w szczególności do zapewnienia oznakowania, ogrodzenia, oświetlenia oraz zabezpieczenia Terenu Budowy i prowadzonych na nim prac oraz umieszczenia nazwy Wykonawcy lub Podwykonawców na odzieży ochronnej, odpowiednio, pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, a po zakończeniu Prac do uprzątnięcia Terenu Budowy,   
      z uwzględnieniem ust. 3;
   10. zarządzać odpadami wytworzonymi na Terenie Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym posiadać kontenery na odpady komunalne i inne odpady wytworzone w trakcie Prac oraz sukcesywnie usuwać materiały zbędne lub inne śmieci;
   11. wykonywać Prace na wydzielonym Terenie Budowy – w oparciu o Protokół przekazania Terenu Budowy oraz na terenie Zaplecza Budowy. W Miejscu prowadzenia Prac na terenie Zakładu lub   
       w sąsiedztwie pracujących instalacji/urządzeń innym aniżeli Teren Budowy lub Zaplecze Budowy, Prace prowadzone będą na pisemne polecenie lub zgłoszenie wystawione przez Zamawiającego.   
       O konieczności wystawienia pisemnego polecenia lub zgłoszenia decyduje Zamawiający;
   12. do usuwania ryzyk Terenu Budowy w zakresie znajdujących się w gruncie oraz kolidujących   
       z Przedsięwzięciem elementów infrastruktury, o których istnieniu Wykonawca nie został poinformowany lub które nie są ujawnione na przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego rysunkach lub planach oraz innych ryzyk Terenu Budowy ustalonych z Zamawiającym;
   13. uzgodnić z Zamawiającym oraz innymi wykonawcami działającymi na terenie Zakładu sposób zagospodarowania Miejsca prowadzenia Prac w zakresie mogącym oddziaływać wzajemnie na prace prowadzone przez Wykonawcę i innych wykonawców;
   14. zapewnić, że wszystkie elementy konstrukcyjne, wyposażenie, systemy, przyrządy, części   
       i materiały wbudowane lub dostarczone jako wyposażenie stanowiące część Przedmiotu Umowy będą spełniały następujące warunki:
       1. będą nowe (urządzenia, sprzęt i materiały wchodzące w skład Przedsięwzięcia będą wyprodukowane nie wcześniej niż dwa (2) lata przed podpisaniem Umowy),
       2. będą posiadać oznakowanie CE, jeżeli jest to wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
       3. będą zgodne z warunkami Umowy i wyprodukowane z materiałów o odpowiednich parametrach jakościowych, a ich obróbka i wykonawstwo techniczne będzie odpowiadać normom jakościowym, zgodnie z kodeksami i standardami uzgodnionymi w Umowie i praktyką zawodową w budownictwie;
   15. zapewnić, aby wszystkie Dostawy, Roboty Budowlane i Usługi dostarczane i świadczone w ramach Umowy były jakości zgodnej z kodeksami branżowymi i standardami uzgodnionymi w Umowie i praktyką zawodową w budownictwie oraz pochodziły od firm posiadających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje;
   16. zapewnić koordynację swoich działań z personelem Zamawiającego;
   17. ponosić odpowiedzialność za szkody zgodnie z postanowieniami Umowy;
   18. wyznaczyć Kierownika budowy (z uprawnieniami budowlanymi wykonawczymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będącego czynnym członkiem izby inżynierów budownictwa i posiadającego opłacone składki w ww. izbie) oraz kierowników robót w poszczególnych branżach, którzy będą kierować robotami zgodnie z Prawem Budowlanym i Pozwoleniem na Budowę dla Przedsięwzięcia. Kierownik budowy będzie prowadził dziennik budowy i odpowiednią dokumentację budowy. Kierownik budowy będzie ustanowiony na czas wykonywania Prac i na tak długi okres po ich zakończeniu, jaki Zamawiający uzna za konieczny dla właściwego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy;
   19. zobowiązać Kierownika budowy do zapewnienia bezpieczeństwa i prowadzenia ewidencji osób wykonujących Roboty Budowlane oraz zobowiązać generalnego kierownika budowy w zakresie innych obowiązków Wykonawcy na Terenie Budowy;
   20. zapewnić by osoby wykonujące Prace ze strony Wykonawcy miały odpowiednie uprawnienia budowlane w branży i specjalności niezbędnej do zapewnienia prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy oraz inne uprawnienia w tym m.in. energetyczne (dotyczy prac przy urządzeniach i instalacjach w tym m.in. elektrycznych wykonywanych na polecenie: kierujący robotami typu „D”, pozostali co najmniej typu „E” wydane na odpowiednie typy urządzeń i instalacji, w tym m.in. odpowiednie napięcie) i inne, wymagane przepisami, normami budowlanymi lub wymaganiami Zamawiającego oraz PSE;
   21. w przypadku prowadzenia Prac na wysokości – do zapewnienia, że prace te będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawniania oraz sprzęt wymagany przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, do wykonywania tych prac;
   22. przeszkolić wskazany przez Zamawiającego personel Wykonawcy w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska (przedmiotowe szkolenie mieści się w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1);
   23. zapewnić swoim pracownikom wystarczającą liczbę pomieszczeń sanitarnych wraz z ich serwisem;
   24. dokonywać terminowych płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców, na podstawie zawartych umów podwykonawczych;
   25. do wykonania w ramach Umowy wszystkich prac pomocniczych, np. transportowych, rusztowaniowych, pomiarowych i innych oraz zapewnienia wszystkich urządzeń, narzędzi, przyrządów, dźwigów, maszyn roboczych, rusztowań i środków transportu oraz materiałów, paliwa  
       i personelu potrzebnego do realizacji pełnego zakresu Prac;
   26. do organizacji i przeprowadzenia Rozruchu,  Ruchu Próbnego, testów zgodności wg wymagań Umowy o przyłącze oraz do uczestniczenia w procesie Przekazania do Eksploatacji;
   27. do koordynacji przeprowadzenia prób testów zgodności wg wymagań Umowy o przyłączenie   
       w zakresie odbiorów realizowanych w ramach Etapu 1 Obiektu, a w pełni odpowiedzialny za wykonanie i przeprowadzenie ww. testów w odniesieniu do przyłączonego do nowej R110 ECZ odpływu transformatora ROT-BGP;
   28. na każde żądanie Zamawiającego, przedstawić mu do kontroli dany etap, zakres lub część wykonywanych Prac;
   29. do wykonywania Prac w godzinach popołudniowych oraz w porze nocnej, w tym w dni ustawowo wolne od Pracy, jeżeli występuje taka potrzeba, m.in. z uwagi na terminy realizacji Umowy, ograniczenia ruchowe PSE lub potrzeby Zakładu lub Zamawiającego (w tym wobec innych prowadzonych na terenie Zakładu inwestycji);
   30. w trybie roboczym (tj. na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym), przekazywać Zamawiającemu pisemne sprawozdanie z przebiegu prowadzonych Prac, realizacji harmonogramu, dostarczonych materiałów, stosowanych technologii, wykonywanych prób, badań, pomiarów i innych Prac;
   31. w trakcie i przed zakończeniem Prac – do wykonania Prac naprawczych i rekultywacyjnych   
       w zakresie budynków, budowli i infrastruktury Zakładu oraz terenów zielonych, które uległy uszkodzeniu, zniszczeniu lub zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia Prac, w tym w szczególności: sprzątania, wyrównania terenu, uzupełnienia nawierzchni, nasadzenia/odtwarzanie zieleni, odtworzenia uszkodzonych budynków lub budowli, powłok lakierniczych infrastruktury komunikacyjnej, wodnej, sanitarnej, telekomunikacyjnej lub innej uszkodzonej w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy;
   32. do przeprowadza wszystkich niezbędnych prób, oględzin, badań oraz pomiarów diagnostycznych   
       z udziałem przedstawicieli Zamawiającego w czasie prowadzenia Prac i przed ich Odbiorem Częściowym lub Odbiorem Końcowym oraz sporządza i przekazuje Zamawiającemu do podpisu protokoły z ich wykonania;
   33. do koordynacji przeprowadzenia prób testów zgodności wg wymagań Umowy o przyłączenie   
       w zakresie odbiorów realizowanych w ramach Etapu 1 Obiektu oraz za wykonanie i przeprowadzenie ww. testów w odniesieniu do przyłączonego do nowej R110-ECZ odpływu transformatora ROT-BGP;
   34. do utrzymywania czystości w pomieszczeniach socjalnych oraz w pomieszczeniach do przechowywania sprzętu udostępnionych mu przez Zamawiającego oraz wykorzystywania tych pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem;
   35. do posiadania przez cały okres realizacji Umowy certyfikatów, wydanych przez jednostki akredytowane, następujących systemów zarządzania:
   36. system zarządzania jakością w zakresie projektowania, dostaw, montażu i uruchamiania instalacji energetycznych zgodny z normą ISO 9001:2008 lub równoważną,
   37. system zarządzania środowiskiem zgodny z normą ISO 14001:2004 lub równoważną,
   38. system zarządzania bezpieczeństwem pracy zgodny z normą ISO 18001:2004 lub równoważną;
   39. bez uszczerbku dla innych obowiązków wskazanych w niniejszej Umowie, dołożyć wszelkich starań, aby Podwykonawcy posiadali dostępny dla Zamawiającego serwis na terenie Unii Europejskiej;
   40. do zapewnienia aby Prace prowadzone na terenie R110-SE Praga były wykonywane zgodnie   
       z obowiązującymi zasadami, procedurami i wymaganiami PSE, które Wykonawca powinien pozyskać przed rozpoczęciem prowadzenia Prac. Prace te powinny zostać uzgodnione   
       z PSE przed ich rozpoczęciem;
   41. do prowadzenia kart serwisowych dla poszczególnych urządzeń i instalacji R110-ECZ w okresie od rozpoczęcia Rozruchu do Przekazania do Eksploatacji, dokumentując tym samym prowadzenie bieżącej konserwacji Przedsięwzięcia zgodnie z DTR Przedsięwzięcia jak i przygotowanym przez Wykonawcę wykazem przeglądów i serwisów dla poszczególnych urządzeń lub grupy takich samych urządzeń, koniecznych do utrzymania gwarancji i prawidłowej ich eksploatacji, z podziałem na przeglądy eksploatacyjne, serwisowe, remontowe z podaniem zakresów i czasookresu ich wykonywania. Kompletna dokumentacja i protokoły z ww. przeglądów, serwisów i konserwacji zostaną przekazane Zamawiającemu na etapie Przekazania do Eksploatacji;
   42. współpracować z innymi wykonawcami na terenie Zakładu w celu zapewnienia, że prace innych wykonawców nie będą miały negatywnego wpływu na realizację Przedmiotu Umowy (w tym na zapewnienie płynnego i bezpiecznego prowadzenia prac montażowych, budowlanych oraz Rozruchu i Ruchu Próbnego Przedsięwzięcia, jak również przeprowadzenie testów zgodności w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (FON) dla Obiektu dla etapu 1), oraz że realizacja Prac przez Wykonawcę nie będzie miała negatywnego wpływu na prace innych wykonawców. Współpraca z innymi wykonawcami będzie dotyczyła w szczególności realizowanych przez Zamawiającego projektów:
       1. Budowy układów kondensacji spalin oraz pomp ciepła dla Bloku Gazowo-Parowego i Kotłowni Gazowej w EC Żerań wraz z dostosowaniem gospodarek pomocniczych,
       2. Budowy Akumulatora Ciepła,
       3. Budowy pomp ciepła zasilających m.st. Warszawa – w zakresie infrastruktury technicznej służącej do przesyłania płynów (podgrzanej wody) i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów,
       4. Rozbiórki budynku warsztatu kół bijakowych wraz z wyposażeniem na terenie Ec Żerań,
       5. Rozbiórki budynku kotłowni kotłów wodnych i warsztatu remontowego wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej na terenie Ec Żerań,
       6. Uwolnienie pola nr 12 w SE Praga w celu zasilenia nowej R-110kV GIS EC Żerań,
       7. Budowa Pomp Ciepła z odzyskiem ze ścieków MPWiK o przewidywanej mocy 50 MWt   
          w Przepompowni Żerań wraz z Infrastrukturą przyłączeniową,
       8. Budowa Pomp Ciepła z odzyskiem ze ścieków MPWiK o przewidywanej mocy 70 MWt   
          w Oczyszczalni Ścieków Czajka wraz z Infrastrukturą przyłączeniową,
3. Dostosowanie pól 12 i 19 w rozdzielni GIS R110- SE Praga przez Operatora oraz realizacji inwestycji na terenie R110- SE Praga;
   1. do podjęcia na własny koszt stosownych do okoliczności działań zmierzających do zminimalizowania zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia w związku z prowadzonymi Pracami;
   2. do przedstawienia Zamawiającemu posiadanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę uprawnień Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) do budowy urządzeń energetycznych ciśnieniowych, wymaganych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa najpóźniej na czternaście (14) dni przed przystąpieniem do realizacji tych Prac;
   3. do przygotowania niezbędnej dokumentacji dla ustanowienia służebności (lub aktualizacji istniejącej) oraz dzierżawy dla urządzeń i budowli zrealizowanych na podstawie niniejszej Umowy posadowionych na terenie R110-SE Praga;
   4. do wykonania i dostarczenia kompletnej Dokumentacji, w oparciu o pełną inwentaryzację oraz niezbędne analizy techniczne potrzebne do jej wykonania;
   5. do przygotowywania raportów miesięcznych i tygodniowych w zakresie ustalonym z Zamawiającym.
4. Wykonawca najpóźniej na siedem (7) Dni Roboczych od Daty Rozpoczęcia (przed przekazaniem przez Zamawiającego Terenu Budowy):
5. dokona wygrodzenia Terenu Budowy i zamontowania przy wejściu system kontroli dostępu; odpowiedzialnością Wykonawcy jest, aby na Terenie Budowy mogły przebywać wyłącznie osoby posiadające ważną przepustkę;
6. przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, dotyczące osób, które będą sprawować samodzielną funkcję przy realizacji Robót Budowlanych, dla których Prawo Budowlane wymaga posiadania uprawnień;
7. sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie realizacji Robót Budowlanych zgodnie z art. 21a ustawy - Prawo budowlane.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny:
2. w przypadku, gdy Prace związane z opracowaniem Dokumentacji lub inne Prace będą prowadzone przez więcej niż jedno biuro projektowe – za ustanowienie głównego projektanta (biura projektowego), który będzie odpowiedzialny za koordynację, kompletność i jakość (granice, połączenia na styku różnych branż, zakres, itp.) Dokumentacji, w szczególności na potrzeby uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień lub opinii, o których mowa w Umowie, w tym Dokumentacji przekazywanej Zamawiającemu, na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność projektanta, o której mowa powyżej, nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
3. za bezpieczeństwo oraz ewidencję osób wykonujących Prace ze strony Wykonawcy;
4. za zapewnienie osobom wykonującym Prace ze strony Wykonawcy warunków bezpieczeństwa pracy oraz za przestrzeganie przez nich zasad organizacji i wykonywania Pracy w warunkach szczególnego zagrożenia, określonych w obowiązujących przepisach z zakresu BHP i ppoż. oraz właściwych wymaganiach Zamawiającego;
5. za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych Umową, w tym przez Podwykonawców, niezależnie od tego czy zostały wyrządzone Zamawiającemu czy też osobie trzeciej. Bez uszczerbku dla innych postanowień Umowy Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe z zaniechania lub działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż., nieprawidłowego zabezpieczenia Dostaw, materiałów lub urządzeń, przy pomocy których Wykonawca realizuje Prace;
6. za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, spowodowane istnieniem wad   
   w wykonanych Pracach oraz powstałe przy usuwaniu tych wad;
7. względem Zamawiającego za wszelkie wydatki, odszkodowania, straty, roszczenia oraz postępowania wynikające z przepisów prawa w przypadku uszkodzeń lub niedogodności   
   w stosunku do osób oraz własności osób trzecich, spowodowanych przez zanieczyszczenia, skażenia, hałas lub inne zdarzenia powstałe na skutek prowadzenia Prac.
8. Wykonawca wyznaczy:
9. Koordynatora ds. BHP odpowiedzialnego za dokonywanie cyklicznych kontroli Miejscu prowadzenia Prac oraz przedstawianie Zamawiającemu protokołów z ww. kontroli. Częstotliwość kontroli zostanie uzgodniona między Stronami na etapie realizacji Umowy;
10. przynajmniej jednego kierownika robót dedykowanego dla każdej branży (elektrycznej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej), którzy są czynnymi członkami branżowych izb inżynierów i posiadają opłacone składki w ww. izbach, zapewniających specjalistyczny nadzór i kierownictwo nad robotami w różnych, właściwych dla danego zakresu prac specjalnościach występujących przy realizacji Umowy;
11. Koordynatora Prac w ramach organizacji Wykonawcy oraz pomiędzy innymi wykonawcami realizującymi prace w tym samym czasie na terenie Ec Żerań oraz realizującymi prace w tym samym czasie na terenie R110- SE Praga.
12. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zapewni kompleksową obsługę w zakresie prac geodezyjnych i geotechnicznych, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy, niezbędnych do wykonania dla prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia. Prace te będą obejmować m. in.:
13. wykonanie niezbędnych czynności w zakresie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych realizowanych na podstawie Umowy, w tym szczegółowe badania geotechnicznych, geologicznych lub innych wymaganych według powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub norm, w celu określenia warunków gruntowo-wodnych w rejonie budowy budynków lub budowli, które pozwolą na prawidłowe i zgodne z przepisami zaprojektowanie nowych budynków, budowli i instalacji;
14. wykonanie wszystkich czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa w rozumieniu art. 2 pkt 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Wykonawca zapewni aby prace te zostały wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii, w szczególności, ale nie wyłącznie, dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń   
    i odkształceń obiektów budowlanych;
15. obsługę geodezyjną całości Prac wraz z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Przedsięwzięcia oraz modernizowanej infrastruktury na terenie Zakładu;
16. dostarczenie do podmiotu wskazanego przez Zamawiającego inwentaryzacji powykonawczej lub zmiany ujawnionej w trakcie sporządzania mapy do celów projektowych, potwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w formie:
    1. kolorowych skanów szkiców polowych przekazywanych do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Warszawie,
    2. współrzędnych i rzędnych pikiet ze szkiców polowych w formie cyfrowej (dokument „txt”)   
       w układzie geodezyjnym PL 2000 i w układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH, dodatkowo przekazanie współrzędnych i rzędnych pikiet w układzie lokalnym i w układzie wysokościowym „0” Wisły,
    3. po wykonaniu mapy do celów projektowych – kolorowego skanu mapy porównania z terenem,
    4. kolorowy skan mapy ze wskazaniem obiektów przeznaczonych do usunięcia;
17. wykonanie przez geodetę z odpowiednimi uprawnieniami powykonawczego pomiaru powierzchni użytkowej wybudowanych budynków lub zmian powierzchni użytkowej w modernizowanych budynkach na terenie Zakładu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Dostarczenie do Zamawiającego szkicu pomiarowego wraz z zestawieniem pomierzonych powierzchni;
18. naniesienie zmian na mapy zasadnicze miasta st. Warszawy, dostarczenie mapy do celów projektowych potwierdzającej naniesione zmiany;
19. zgłoszenie zmian danych ewidencji gruntów i budynków we właściwym urzędzie administracji publicznej.
20. Wszystkie szczegóły dotyczące granic Prac oraz demontaży, przekładek, prowizorek, zabezpieczeń, miejsc zasileń lub przełączeń ruchowych na czas wykonywania Robót Budowalnych oraz robót montażowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym podczas prac przygotowawczych, jednak nie później niż przed rozpoczęciem ww. prac oraz w razie takiej potrzeby w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
21. Za udostępnione przez Zamawiającego na podstawie odrębnej umowy pomieszczenia socjalne oraz pomieszczenia do przechowywania sprzętu potrzebnego do wykonywania powierzonych Prac, Wykonawca zobowiązuje się płacić Zamawiającemu czynsz miesięczny według stawek określonych w odrębnej umowie.
22. Miesiąc po opracowaniu dokumentacji wykonawczej Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego wstępne zestawienie środków trwałych, które powstaną lub zostaną zmodernizowane   
    w wyniku wykonania Prac (dokumenty OT (Przyjęcie środka trwałego), UW (Zwiększenie wartości początkowej istniejącego już środka trwałego)). Zestawienie sporządzone zostanie na podstawie aktualnej w dniu przekazania zestawienia Klasyfikacji Środków Trwałych (grupa, podgrupa, rodzaj, itp.).
23. Na miesiąc przed Przekazaniem do Eksploatacji Wykonawca dostarczy ostateczne, uzgodnione uprzednio z Zamawiającym, zestawienie środków trwałych powstałych na podstawie Umowy, z wyszczególnieniem nakładów na poszczególne środki trwałe zaakceptowane uprzednio przez Zamawiającego. Suma wszystkich nakładów na środki trwałe powinna uwzględniać wszystkie nakłady poniesione na Dostawy i Usługi dotyczące budowy przedmiotowych środków.
24. Warunkiem przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych jest uprzednie przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę listy osób upoważnionych do wykonywania tych prac w wersji edytowalnej, jak również pisemnej opatrzonej stosownym podpisem Wykonawcy. W przypadku niewywiązania się z ww. obowiązku Zamawiający nie zezwoli Wykonawcy na realizację tych prac oraz może zażądać opuszczenia miejsca pracy. Opóźnienia w wykonaniu prac eksploatacyjnych z tej przyczyny Strony uznają za opóźnienie powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
25. W przypadku wykonywania prac eksploatacyjnych w Okresie Gwarancji wymaganie, o którym mowa   
    w ust. 11 Wykonawca realizuje przed rozpoczęciem Okresu Gwarancji. Wzór listy osób upoważnionych do wykonywania prac w Okresie Gwarancji stanowi załącznik do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej pracy w ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-073).
26. Wszystkie narzędzia i materiały niezbędne do przeprowadzenia Prac zostaną dostarczone przez Wykonawcę.
27. Od dnia protokolarnego przejęcia Terenu Budowy do dnia protokolarnego jego zwrotu na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka i odpowiedzialność związane z Terenem Budowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania prowadzone na Terenie Budowy oraz za obiekty, w których prowadzona jest dowolna część Prac oraz ponosi ryzyko za szkody wynikłe na Terenie Budowy,   
    w szczególności za uszkodzenie, zniszczenie lub utratę Dostaw, sprzętu oraz innego mienia znajdującego się na Terenie Budowy, jak również wszelkich szkód w środowisku. Ponadto, Wykonawca ponosi ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na Terenie Budowy, w związku z prowadzonymi Pracami. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania Umowy. W celu rozliczenia potencjalnych szkód powstałych na Terenie Budowy jego stan techniczny wraz z przynależnymi obiektami zostanie opisany w Protokole przekazania Terenu Budowy.
28. Po zakończeniu Prac Wykonawca powinien przywrócić Teren Budowy do stanu z dnia jego przejęcia,   
    w szczególności usunąć z Terenu Budowy wszystkie odpady i gruz, należące do niego materiały, maszyny i urządzenia oraz uporządkować Teren Budowy (wraz z przyległym otoczeniem oraz Zapleczem Budowy). Niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych obowiązków będzie uprawniało Zamawiającego, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu i jego bezskutecznym upływie, do wykonania lub zlecenia wykonania wszelkich prac porządkowych osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu (wykonanie zastępcze).
29. Do obowiązków Wykonawcy należy określenie i uzgodnienie z Zamawiającym parametrów i możliwych punktów poboru Mediów na Czas Budowy, w tym w razie potrzeby zaprojektowanie, wykonanie   
    i likwidacja instalacji technicznych/technologicznych związanych z doprowadzeniem/odprowadzeniem tych mediów, wyposażonych w urządzenia pomiarowe służące do rozliczeń zużycia z Zamawiającym. Wykonawca, w przypadku prac wymagających znacznego zapotrzebowania na moc (np. na potrzeby zasilania rozdzielnicy budowlanej tzw. Rb-tki, zespołu spawarek, urządzeń o charakterze indukcyjnym, itp.), w terminie nie później niż czternaście (14) dni przed rozpoczęciem poboru energii, zawrze   
    z Zamawiającym odrębną umowę, regulującą zasady odpłatnego dostarczania energii elektrycznej.
30. W razie zaistnienia przypadków dotyczących: zmian danych rejestrowych, ogłoszenia przez sąd upadłości lub postępowania układowego względem Wykonawcy, wszczęcia postępowania egzekucyjnego, w wyniku czego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, mających znaczenie dla zawartej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy, wynikających z faktu niepowiadomienia.

# Termin realizacji PRAC

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia zakończenia Okresu Gwarancji, nie przekraczając terminów realizacji Prac określonych   
   w **Harmonogramie Realizacji Umowy (dalej: HRU**) stanowiącym **Załącznik nr 4** do Umowy.
2. Potwierdzeniem realizacji Prac zgodnie z terminami realizacji Prac określonymi w **Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (dalej: HRF),** o którym mowa w **Załączniku nr 5** do Umowy, będzie podpisanie przez Strony Protokołu Odbioru – na zasadach określonych w Umowie, odpowiednio dla każdej z pozycji wymienionych w HRF (dopełnienie właściwych wymogów określonych w kolumnie 7 Tabeli 1 w HRF**,** przed upływem terminów realizacji Prac określonych w kolumnie 3 Tabeli 1 w HRF).
3. Termin końcowy wykonania Prac jest przez Wykonawcę zachowany, gdy Strony do dnia określonego   
   w poz. 22 tabeli zamieszczonej w HRU protokolarnie stwierdzą zakończenie wszystkich Prac (poza pracami serwisowymi oraz w ramach gwarancji) tj. Prac demontażowo-montażowo-budowlanych, porządkowych, itp. (w tym potwierdzą m.in.: przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym Rozruchu, Ruchu Próbnego i testów zgodności, przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę całej dokumentacji powykonawczej oraz sporządzenie i podpisanie Protokołu komisji odbioru technicznego i Przekazania do Eksploatacji).
4. Niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie czterech (4) miesięcy od podpisania Umowy, Wykonawca sporządzi (uzupełni) i uzgodni z Zamawiającym **Szczegółowy Harmonogram Realizacji Umowy (dalej: SHRU)** obejmujący komplet branż, w którym uwzględni wszystkie daty HRU ustalone w tabeli zamieszczonej w **Załączniku nr 4** do Umowy. SHRU będzie spójny z HRF. SHRU powinien być zaakceptowany i podpisany przez Wykonawcę.
5. SHRU powinien jasno wskazywać, m.in. terminy dostarczania podstawowych urządzeń i elementów konstrukcyjnych, wykonania prac montażowych, odbiorów, przeprowadzenia prób funkcjonalnych, ruchu próbnego, przekazania do eksploatacji, uzyskania pozwoleń EON, ION, FON itp.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do SHRU, po wcześniejszych uzgodnieniach pomiędzy Stronami, ze względu na bieżące potrzeby produkcyjne Zamawiającego lub wynikające z konieczności skoordynowania wielu projektów prowadzonych w Zakładzie lub wynikające ze zmiany terminów realizacji prac oraz ograniczeń ruchowych wprowadzonych przez PSE.

# przedstawiciele stron

1. W sprawach handlowych i technicznych dotyczących realizacji Umowy Strony ustanawiają swoich przedstawicieli, którymi są:

## Przedstawiciel Zamawiającego do spraw handlowych:

Karolina Siemińska, nr telefonu: (22) 587 8430: 501 964 382,

e-mail: [karolina.sieminska@termika.orlen.pl](mailto:karolina.sieminska@termika.orlen.pl),

## Przedstawiciel Zamawiającego do spraw technicznych (Kierownik Umowy):

Justyna Siwiec, nr telefonu: (22) 587 78 66; kom.: 516 818 022,

e-mail: [justyna.siwiec@termika.orlen.pl](mailto:justyna.siwiec@termika.orlen.pl),

* 1. Przedstawiciel Zamawiającego do spraw ubezpieczeniowych:

Adrian Biskup,  nr tel.: 22 587 42 40, tel. kom.: 789 441 287,   
e-mail: [adrian.biskup@termika.orlen.pl](http://invalid.uri)

## adres e- mail Zamawiającego do przekazania polisy ubezpieczeniowej wynikającej z Umowy: [ubezpieczenia@termika.orlen.pl](mailto:ubezpieczenia@termika.orlen.pl)) oraz w celu zgłaszania szkód: ([szkody@termika.orlen.pl](mailto:szkody@termika.orlen.pl)),

## Przedstawiciel Wykonawcy do spraw handlowych:

…….., nr telefonu kom.: ………..,e-mail: ………….

## Przedstawiciel Wykonawcy do spraw technicznych (Kierownik Umowy):

………., nr telefonu kom.: …………, e-mail: …………….

1. Obok lub zamiast przedstawicieli Stron wymienionych w niniejszym paragrafie Strony mogą ustanowić innych swoich przedstawicieli w sprawach dotyczących realizacji Umowy. Ustanowienie innego przedstawiciela staje się wiążące dla drugiej Strony z chwilą powiadomienia jej o tym w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną (pod rygorem nieważności) i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Powiadomienie w formie elektronicznej nie dotyczy ustanawiania lub zmiany przedstawicieli,   
   o których mowa w ust. 3 oraz Inżyniera Kontraktu.
2. Niezależnie od Inżyniera Kontraktu, Strony ustanowią swoich odpowiedzialnych i wykwalifikowanych przedstawicieli, zwanych dalej Kierownikami Umowy, upoważnionych do dokonywania uzgodnień, podejmowania decyzji techniczno-handlowo-organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących realizacji Umowy, w ramach udzielonych pełnomocnictw.
3. Zmiana Kierownika Umowy lub Inżyniera Kontraktu, wymaga niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej i staje się skuteczna z chwilą otrzymania go przez drugą Stronę.
4. Kierownicy Umowy potwierdzą ustalony sposób wymiany korespondencji pomiędzy Stronami.
5. Instrukcje, polecenia i zatwierdzenia wydawane przez Kierowników Umowy i osoby upoważnione powinny mieć formę pisemną.

# WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy (w szczególności za wykonanie wszystkich Prac, za części zamienne, zapasowe i szybkozużywające się oraz materiały eksploatacyjne oraz Prac realizowanych w ramach Gwarancji lub Rękojmi), w tym za udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wszelkich praw własności intelektualnej zgodnie z Umową (w szczególności za przekazane/ą, udzielone/ą Zamawiającemu przez Wykonawcę licencje/ę do korzystania z  oprogramowania komputerowego i systemowego oraz za przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanej na podstawie Umowy Dokumentacji, a także za zezwolenie na wykonywanie praw zależnych do wykonanej na podstawie Umowy Dokumentacji oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie, na polach eksploatacji wskazanych w § 15 Umowy, a także za przeniesienie własności egzemplarzy Dokumentacji i nośników, na której zostanie utrwalona oraz za organizację i przeprowadzenie szkoleń) wynosi **…………,… PLN (słownie: ………………………. złote i ../100)** netto.
2. Wynagrodzenie netto określone w ust. 1, zwane jest w treści Umowy „**wynagrodzeniem umownym**”. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy.
3. Koszty organizacji Prac, w tym: koszty prac przygotowawczych (przygotowanie Miejsca prowadzenia Prac i ich likwidacji po wykonaniu Umowy), koszty związane ze składowaniem, wywozem oraz utylizacją odpadów powstałych przy realizacji Prac, a także koszty wszystkich materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania Prac, takich jak: gazy techniczne, materiały spawalnicze, ściernice i inne zostały wkalkulowane w wynagrodzeniu umownym.
4. Wynagrodzenie netto za przeniesienie na Zamawiającego praw do oprogramowania, o którym mowa   
   w § 16 Umowy lub przekazaną i udzieloną Zamawiającemu przez Wykonawcę licencję na to oprogramowanie, zawarte w wynagrodzeniu umownym, wynosi **………..,00 PLN netto** (słownie netto: **…………… złotych i 00/100**), a wynagrodzenie netto za przeniesienie na Zamawiającego i udzielenie Zamawiającemu praw, o których mowa w § 15 Umowy oraz za przekazanie i udzielenie Zamawiającemu licencji wraz z prawem własności egzemplarzy i nośników, na których zostaną utrwalone przedmioty ww. praw oraz licencji, zawarte w wynagrodzeniu umownym, wynosi **……….,00 PLN netto** (słownie netto: **………. złotych i 00/100**).
5. Wynagrodzenie netto za szkolenie pracowników Zamawiającego, zawarte w wynagrodzeniu umownym, wynosi **………..,.. PLN netto** (słownie netto: **…………….** **złotych i ……/100**).
6. Wynagrodzenie netto za wykonanie Prac związanych z budową i przyłączeniem do sieci PSE R110-ECZ, zawarte w wynagrodzeniu umownym, wynosi **………..,.. PLN** netto (słownie netto: **…………….** **złotych i ……/100**).
7. Wynagrodzenie (w tym zaliczki o ile dotyczy) oraz jego składniki określone w wartości (cenie) netto (bez uwzględnienia podatku VAT) zostanie powiększone o podatek od towarów i usług w przypadku, gdy zobowiązany do rozliczenia podatku VAT w Polsce zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami będzie Wykonawca.

# warunki płatności

1. Płatności wynikające z faktur wystawionych przez Wykonawcę za wykonanie Prac Zamawiający zrealizuje przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr **………………………………** prowadzony przez bank **……………..** w terminie trzydziestu (30) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Dla uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że:
   1. Zamawiający zrealizuje płatność na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę zgodny z wykazem podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej („Wykaz Podmiotów”), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług („ustawa o VAT”). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa powyżej, nie będzie znajdować się w Wykazie Podmiotów, Zamawiający:
2. zrealizuje płatność na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę powyżej,   
   z zastrzeżeniem pkt 4. Jednocześnie Zamawiający złoży przy pierwszej zapłacie należności zawiadomienie o tym fakcie do właściwego dla Zamawiającego naczelnika urzędu skarbowego, w terminie siedmiu (7) dni od dnia zlecenia przelewu,
3. zawiadomi Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej o nieznajdowaniu się numeru rachunku bankowego, o którym mowa powyżej, w Wykazie Podmiotów;
   1. Zamawiający nie będzie miał obowiązku zapłaty faktury wcześniej niż w terminie trzydziestu (30) dni od daty podpisania przez Strony Protokołu Finansowego, których dana faktura dotyczy.   
      W przypadku, o którym mowa w pkt 4, zapłata nastąpi nie wcześniej niż w terminie trzydziestu (30) dni od daty wskazania przez Wykonawcę nowego rachunku bankowego znajdującego się w Wykazie Podmiotów (dotyczy płatności objętych obligatoryjnym mechanizmem podzielonej płatności);
   2. Zamawiający zastosuje mechanizm podzielonej płatności (MPP), w każdym przypadku, w którym będzie obowiązany do jego stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem postanowień pkt 2 i 4. W pozostałych przypadkach Zamawiający, według swojego wyboru, ma prawo przy realizacji przelewu zastosować mechanizm podzielonej płatności (MPP);
   3. w przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w pkt 1, uniemożliwia zastosowanie obligatoryjnego mechanizmu podzielonej płatności (MPP), o którym mowa w art. 108a ust. 1a ustawy o VAT, Zamawiający wstrzyma realizację płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę nowego rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy o VAT, umożliwiającego płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności ustalonego zgodnie z pkt 2 zdanie pierwsze do trzydziestego (30) dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa   
      w zdaniu poprzednim;
   4. w przypadku dostawy towarów lub świadczenia usług, potwierdzonych fakturą, na której nie wykazano kwoty podatku VAT, dokonanych przez dostawcę towarów lub usługodawcę niezarejestrowanego na potrzeby podatku od towarów i usług jako podatnik VAT czynny, nie stosuje się postanowień ust. 1 w zakresie w jakim dotyczą płatności na rachunek bankowy ujawniony   
      w Wykazie Podmiotów.
4. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca może w toku wykonywania Umowy powiadomić Zamawiającego o zmianie swojego rachunku bankowego, na który realizowane mają być płatności wynikające z Umowy. Powiadomienie takie powinno nastąpić w formie pisemnej i być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub odpowiednio przez niego umocowane. Zmiana taka staje się skuteczna z dniem potwierdzenia przez Zamawiającego pisemnie lub pocztą elektroniczną otrzymania od Wykonawcy powiadomienia, o którym mowa powyżej i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Powiadomienie wraz ze stosownym dokumentem potwierdzającym umocowanie do reprezentowania Wykonawcy winno być przesłane przez Wykonawcę na adres: ORLEN Termika S.A., Departament Sprawozdawczości   
   i Ubezpieczeń, ul. Modlińska 15, 03-216 Warszawa.

# ZALICZKA I GWARANCJA ZWROTU ZALICZKI

1. Na pisemny wniosek Wykonawcy złożony w terminie do trzydziestu (30) dni od daty zawarcia Umowy oraz pod warunkiem spełnienia warunków określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wypłaci Wykonawcy na poczet realizacji Umowy **zaliczkę** w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego,   
   tj. **…………....** PLN netto (słownie netto: ……………………. złote i ………./100), z zastrzeżeniem ust. 3. Ewentualne zmiany wynagrodzenia umownego po dacie zawarcia Umowy nie będą miały wpływu na wysokość zaliczki, chyba, że za zgodą Zamawiającego, Strony wyraźnie postanowią inaczej. Zmiana wysokości zaliczki wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy.
2. Rozliczenie zaliczki i jej fakturowanie będą zgodne z obowiązującymi w Polsce przepisami. Wykorzystanie zaliczki przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.
3. Warunkiem wypłaty zaliczki przez Zamawiającego jest uprzednie otrzymanie przez Zamawiającego od Wykonawcy:
   1. zabezpieczenia zwrotu zaliczki w postaci nieodwołalnej i bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zabezpieczającej zwrot zaliczki (**dalej: Gwarancja Zwrotu Zaliczki**), wystawionej na pełną kwotę zaliczki (wartość brutto, tj. wraz z ewentualnym należnym podatkiem VAT -o ile dotyczy), z okresem ważności równym okresowi umownemu na realizację przedmiotu Umowy, przy czym okres jej ważności może ustać nie wcześniej niż po całkowitym rozliczeniu zaliczki. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia zabezpieczenia zwrotu zaliczki w formie odrębnych gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych wniesionych przez Wykonawcę lub poszczególnych członków Konsorcjum Wykonawcy tak, aby suma wniesionych gwarancji pokryła pełną kwotę żądanej przez Wykonawcę kwoty zaliczki. Gwarancje mogą być wystawione w języku polskim lub języku angielskim z dołączonym tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego (wiążąca dla Stron jest wersja w języku polskim);
   2. faktury pro forma na wnioskowaną kwotę zaliczki wyrażonej w wartości brutto.
4. Gwarancja Zwrotu Zaliczki, jak również bank lub instytucja ubezpieczeniowa ją wystawiająca, podlega każdorazowej uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami wskazanymi poniżej.   
   W terminie dziesięciu (10) Dni Roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy projektu Gwarancji Zwrotu Zaliczki, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o akceptacji jej treści oraz podmiotu ją wystawiającego lub zgłosi ewentualne zastrzeżenia w ww. terminie. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi żadnych zastrzeżeń w ww. terminie, zarówno treść gwarancji jak i podmiot ją wystawiający zostaną uznane za zatwierdzone przez Zamawiającego. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy z obowiązku dostarczenia Zamawiającemu odpowiedniego wniosku, o którym mowa w ust. 1.
5. Gwarancja Zwrotu Zaliczki wejdzie w życie z dniem obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą Zaliczki. Zamawiający zapewni, że niezwłocznie prześle Wykonawcy potwierdzenie SWIFT, otrzymane z banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, stanowiące dowód obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą Zaliczki. Dla tych celów bankiem Zamawiającego jest Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna (kod SWIFT: [**BPKOPLPW**](https://www.pkobp.pl/klient-indywidualny/aplikacja-iko-ipko/kod-bic-swift-iban)**)** lub Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna (kod SWIFT: **PKOPPLPW**), a bankiem Wykonawcy jest [...] (kod SWIFT: [...]).
6. W przypadku zabezpieczenia zwrotu zaliczki wnoszonego w formie gwarancji bankowej wymagane jest, aby została ona wydana przez instytucję kredytową z siedzibą w Rzeczypospolitej Polskiej lub za granicą, uprawnioną w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej zgodnie z obowiązującymi ją przepisami prawa do udzielania kredytów oraz wystawiania gwarancji i poręczeń.
7. W przypadku zabezpieczenia zwrotu zaliczki wnoszonego w formie gwarancji ubezpieczeniowej wymagane jest, aby została ona wydana przez zakład ubezpieczeń uprawniony zgodnie z obowiązującym prawem do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej lub świadczenia usług ubezpieczeniowych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
8. Zabezpieczenie zwrotu zaliczki w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce oraz będzie ważne niezależnie od istnienia stosunku zobowiązaniowego lub skutków Umowy, a spory z niego wynikłe lub dotyczące tego zabezpieczenia będą podlegały wyłącznej jurysdykcji polskich sądów powszechnych. Jakakolwiek zmiana Umowy nie będzie wymagała zgody wystawcy gwarancji, a jej wprowadzenie nie będzie zwalniać wystawcy z zobowiązań wynikających z gwarancji. Treść i wystawca gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane   
   z ustanowieniem i utrzymaniem zabezpieczenia zwrotu zaliczki obciążają Wykonawcę.
9. Gwarancja Zwrotu Zaliczki służy pokryciu roszczeń Zamawiającego, w zakresie rozliczenia i/lub zwrotu zaliczki. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na zaspokojenie przez Zamawiającego z Gwarancji Zwrotu Zaliczki wszelkich należności Zamawiającego w przedmiocie zwrotu i/lub rozliczenia zaliczki,   
   w tym z tytułu odsetek za zwłokę, bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy.
10. Wykonawca każdorazowo doręczy Zamawiającemu nową Gwarancję Zwrotu Zaliczki lub dokument zawierający przedłużenie terminu ważności dotychczasowej Gwarancji Zwrotu Zaliczki, na nierozliczoną kwotę, na co najmniej trzydzieści (30) dni przed datą wygaśnięcia poprzednio dostarczonego dokumentu Gwarancji Zwrotu Zaliczki, w tym także w przypadku gdy czas realizacji Umowy zostanie wydłużony   
    (w tym, gdy dojdzie do opóźnienia lub zwłoki), a zaliczka nie została rozliczona. Wykonawca poniesie koszty uzyskania zabezpieczenia zwrotu zaliczki. Przepisy dotyczące akceptacji Gwarancji Zwrotu Zaliczki stosuje się odpowiednio.
11. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia zwrotu zaliczki lub dokumentu zawierającego przedłużenie terminu ważności zabezpieczenia zwrotu zaliczki, w terminie określonym   
    w ust. 10, Zamawiający według własnego wyboru, będzie uprawniony do rozliczenia zaliczki w całości nierozliczonej jeszcze wysokości z kolejnych płatności (potrącenia nierozliczonej kwoty zaliczki z tych płatności bez ograniczenia, o którym mowa w ust. 14) lub do wypłacenia środków z posiadanego zabezpieczenia zwrotu zaliczki i zatrzymania uzyskanych środków jako zabezpieczenia w pieniądzu, do czasu przedłożenia odpowiedniego zabezpieczenia lub upływu czasu, na który zabezpieczenie zwrotu zaliczki powinno obowiązywać – w zależności, która z sytuacji nastąpi pierwsza. Powyższe postanowienia dotyczące potrącenia nierozliczonej zaliczki z kolejnych płatności, stosuje się także w przypadku, gdy   
    z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie zwrotu zaliczki wygaśnie.
12. Po otrzymaniu zaliczki Wykonawca wystawi fakturę zaliczkową na otrzymaną kwotę zaliczki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz niezwłocznie doręczy ją Zamawiającemu.
13. Zamawiający przeleje zaliczkę, po spełnieniu warunków określonych w Umowie, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany i zgodnie z zasadami określonymi w § 8 ust. 1 Umowy, w ciągu trzydziestu (30) dni od daty otrzymania od Wykonawcy Gwarancji Zwrotu Zaliczki i jej zaakceptowania przez Zamawiającego, lecz nie wcześniej niż w ciągu dwudziestu (20) dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury pro forma, o której mowa w ust. 3 pkt 2. Zdania pierwszego w § 8 ust. 1 pkt 2 nie stosuje się w przypadku wypłaty zaliczki.
14. Strony ustalają, że kwota zaliczki wypłaconej przez Zamawiającego zostanie rozliczona (potrącona) poprzez pomniejszenie wartości należnego do wypłaty wynagrodzenia za Etapy Realizacji określone w HRF, tj. z płatności nr 12 (**Załącznik nr 5** do Umowy), o 100 % wartości udzielonej zaliczki. Wykonawca wystawi fakturę za dany Etap realizacji w oparciu o podpisany przez Zamawiającego Protokół Finansowy odbioru częściowego prac, którego dotyczy dana płatność. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie wnosił o wypłatę zaliczki, wskazane rozliczenie nie będzie miało zastosowania.
15. Kwota zabezpieczenia zwrotu zaliczki będzie zmniejszana o kwotę zaliczki rozliczonej na fakturach wystawionych przez Wykonawcę. Zamawiający oświadczy w Protokole Finansowym odbioru częściowego prac o kwocie, o jaką może zostać pomniejszone zabezpieczenie zwrotu zaliczki,   
    a Wykonawca zobowiązuje się poinformować na tej podstawie gwaranta. W przypadku więcej niż jednej gwarancji bankowej wystawionej na zlecenie członków Konsorcjum zmniejszenie kwoty zabezpieczenia zwrotu zaliczki z każdej gwarancji bankowej będzie następowało proporcjonalnie do wysokości tej kwoty (sumy gwarancyjnej) na dzień sporządzenia Protokołu finansowego odbioru częściowego prac. Wszelkie zaokrąglenia będą dokonywane przy rozliczeniu ostatniej faktury (postanowienie w zdaniu 3 i 4 niniejszego punktu ma zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawcą jest Konsorcjum).
16. Jeżeli rozliczenie zaliczki wypłaconej przez Zamawiającego nie odbędzie się zgodnie z postanowieniami Umowy lub/i przed rozwiązaniem Umowy (w tym jeśli dojdzie do odstąpienia lub rozwiązania Umowy przed rozliczeniem zaliczki) lub/i przed wygaśnięciem zabezpieczenia zwrotu zaliczki, wówczas cała nierozliczona wartość zaliczki stanie się natychmiast wymagalna i należna od Wykonawcy Zamawiającemu, a Zamawiający uprawniony będzie do samodzielnego rozliczenia kwoty zaliczki   
    z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (poprzez dokonanie potrącenia/rozliczenia), bez ograniczenia, o którym mowa w ust. 14 lub/i z zabezpieczenia zwrotu zaliczki – zgodnie ze swym wyborem, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający będzie uprawniony do wypłaty kwoty stanowiącej równowartość nierozliczonej wartości zaliczki z zabezpieczenia zwrotu zaliczki, bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do wypłaty ww. kwoty z zabezpieczenia zwrotu zaliczki o ile pomimo skierowanego do Wykonawcy wezwania do zapłaty kwoty nierozliczonej zaliczki lub wezwania do dokonania korekty faktury (tak, aby uwzględniała rozliczenie zgodnie z powyższymi zapisami), Wykonawca nie dokona zapłaty kwoty nierozliczonej zaliczki lub nie dokona korekty faktury w terminie siedmiu (7) dni od dnia wezwania.
17. Gwarancja Zwrotu Zaliczki zostanie zwrócona po pełnym rozliczeniu zaliczki.
18. Rozwiązanie Umowy, w tym odstąpienie od Umowy, nie powoduje wygaśnięcia Gwarancji Zwrotu Zaliczki.
19. Dla uniknięcia wątpliwości wszyscy członkowie Konsorcjum odpowiadają solidarnie względem Zamawiającego za zwrot zaliczki lub jej części udzielonej któremukolwiek z członków Konsorcjum.
20. Brak rozliczenia zaliczki w całości lub w części zgodnie powyższymi postanowieniami niniejszego paragrafu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zwrotu zaliczki lub jej części.
21. Wszystkie koszty związane z ustanowieniem i utrzymaniem Gwarancji Zwrotu Zaliczki obciążają Wykonawcę.

# FAKTURY

1. Podstawę do wystawienia faktury za Prace, za które płatność przewidziana jest w HRF, stanowi obustronnie podpisany przez Strony Protokół Finansowy. Protokół Finansowy przygotowuje Zamawiający po zaakceptowaniu Protokołu technicznego wystawionego przez Wykonawcę.
2. Podstawą do wystawienia Protokołu Finansowego jest odebranie protokolarnie zgłaszanego zakresu prac na podstawie protokołów technicznych zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Umowy (Procedury Odbiorowe).
3. Niezależnie od postanowienia ust. 1 i ust. 12, podstawą do sporządzenia Protokołu Finansowego jest przedłożenie przez Wykonawcę w formie pisemnej tabelarycznego zestawienia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji odebranego już zakresu Prac obejmującego prace, o których mowa w § 33 ust. 2 Umowy z zastrzeżeniem postanowienia § 33 ust. 14 Umowy, poprzedzającego zakres, którego ma dotyczyć dany Protokół Finansowy. Zestawienie, o którym mowa powyżej, powinno zawierać informacje umożliwiające identyfikację danej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powyższych prac (w tym numer tej umowy), a także – jako załączniki – dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranego zakresu, poprzedzającego zakres, którego ma dotyczyć przedmiotowy protokół. W przypadku niedostarczenia zestawienia, o którym mowa powyżej lub dostarczenia zestawienia niespełniającego warunków wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo wstrzymać się ze sporządzeniem lub podpisaniem Protokołu Finansowego do czasu przedłożenia zestawienia. Wstrzymanie się ze sporządzeniem lub podpisaniem Protokołu Finansowego z powyższych powodów nie stanowi opóźnienia ani zwłoki Zamawiającego. W przypadku wykonania powyższych prac bez udziału Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo załączyć do faktury oświadczenie w tym zakresie.
4. Do faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączać Protokół Finansowy z zastrzeżeniem ust. 26.
5. Zapłata za Prace przyjmowane w oparciu o wymienione Umową podpisane protokoły, realizowana będzie przez Zamawiającego, w terminie ustalonym zgodnie z § 8, na podstawie faktur Wykonawcy, zgodnie z HRF.
6. Wykonawca dołoży starań, aby wystawić faktury w ciągu siedmiu (7) dni od dnia obustronnego podpisania stosownego Protokołu Finansowego oraz zobowiązuje się bezzwłocznie przesłać je Zamawiającemu.
7. W Protokole Finansowym załączanym do faktury powinny się znaleźć następujące informacje:
8. numer Umowy nadany przez Zamawiającego;
9. numer zamówienia zakupu Zamawiającego;
10. wartość wynagrodzenia za Prace, odrębnie za materiały, części zamienne, aparaturę, elementy konstrukcyjne, instalacje i urządzenia oraz odrębnie za nabyte prawa lub licencje na oprogramowanie, o którym mowa w § 16 Umowy i za udzielenie licencji lub przeniesienie praw, o których mowa w § 15 Umowy, szkolenie pracowników przed Ruchem Próbnym;
11. zakres, którego dotyczy Protokół Finansowy odbioru prac /faktura.
12. Wykonawca przesyła fakturę na adres: **ORLEN Termika S.A., 03-216 Warszawa, ul. Modlińska 15, NIP: 5250000630** lub po spełnieniu warunków wskazanych w ust. 9 przesyła ją w wersji elektronicznej na uzgodniony adres e-mail lub za pośrednictwem Krajowego Systemu eFaktur (KSeF) w przypadku, gdy fakturowanie odbywać się będzie za pośrednictwem KSeF.
13. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przesyłanie faktur, faktur korygujących, duplikatów faktur   
    (eFaktury) oraz not księgowych w formie elektronicznej. W celu przesyłania ww. dokumentów   
    drogą elektroniczną Wykonawca powinien przesłać Zamawiającemu uzupełnione porozumienie (oświadczenie) o akceptacji faktur przesyłanych drogą elektroniczną („Porozumienie”). Celem otrzymania wzoru Porozumienia Wykonawca powinien zwrócić się do Zamawiającego na adres e-mail: [oswiadczenie.efaktura@termika.orlen.pl](mailto:oswiadczenie.efaktura@termika.orlen.pl). Obowiązek ten nie dotyczy kontrahentów z którymi zawarto już Porozumienie, a adres email, z którego będą przesyłane eFaktury i noty księgowe nie uległ zmianie.
14. W przypadku stosowania faktur ustrukturyzowanych w rozumieniu art. 2 pkt 32a ustawy o VAT („faktura ustrukturyzowana”), Strony uzgadniają, że w przypadku niedostępności KSeF spowodowanego jego awarią, faktury wystawiane w trybie awaryjnym będą doręczane zgodnie z zasadami określonymi w   
    ust. 8, chyba że przepisy prawa będą przewidywać inny sposób ich wystawienia i doręczenia.
15. Na fakturze Wykonawca umieszcza następujące informacje:
16. numer Umowy nadany przez Zamawiającego;
17. numer zlecenia/zamówienia złożonego przez Zamawiającego, o ile został wskazany przez Zamawiającego;
18. okres rozliczeniowy/etap prac, którego dotyczy faktura (o ile występuje);
19. kod Nomenklatury Scalonej (CN) w przypadku wyrobów akcyzowych i/lub towarów nabywanych od podmiotu nieposiadającego siedziby lub miejsca zarządu w Polsce;
20. w przypadku: przeprowadzenia szkoleń, przeniesienia na Zamawiającego wartości niematerialnych i prawnych lub praw do nich – wymagane jest wyszczególnienie tych pozycji oraz ich wartości   
    w odrębnych liniach faktury.
21. Na czternaście (14) dni przed terminem zapłaty każdej faktury, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, oświadczenie Wykonawcy dotyczące stanu rozliczeń z Podwykonawcami Robót Budowlanych, w tym   
    z dalszymi Podwykonawcami Robót Budowlanych, wraz z kopią faktur wystawionych Wykonawcy (Podwykonawcy) przez danego Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty zafakturowanych kwot przez Wykonawcę (dalszego Podwykonawcę), w formie bankowego potwierdzenia przelewu, pod rygorem wstrzymania przez Zamawiającego płatności bez możliwości wystąpienia przez Wykonawcę z jakimkolwiek roszczeniem z tego tytułu do Zamawiającego. Zamawiający może kontaktować się z Podwykonawcami Robót Budowlanych (dalszymi Podwykonawcami) w celu uzyskania informacji o stanie rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą   
    (w przypadku dalszego Podwykonawcy – pomiędzy nimi a Podwykonawcą). Wykonawca w umowie   
    z Podwykonawcą Robót Budowlanych wyrazi zgodę oraz zobowiąże Podwykonawcę Robót Budowlanych do udzielania informacji Zamawiającemu, a także zapewni, aby taka zgoda oraz zobowiązanie były udzielone w umowach z dalszymi Podwykonawcami. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do dostarczenia dokumentów potwierdzających otrzymanie przez Podwykonawców Robót Budowlanych (w tym dalszych Podwykonawców Robót Budowlanych) należnego im wynagrodzenia.   
    W przypadku niedostarczenia ww. dokumentów lub w przypadku dostarczenia lub pozyskania przez Zamawiającego, dokumentów, z których wynika zaległość lub spór na tle rozliczenia prac wykonanych przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę), płatność faktury dla Wykonawcy zostaje wstrzymana:
22. do wartości prac wykonywanych przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę), co do których nie zostało dostarczone ww. oświadczenie lub kopia faktury wraz ww. potwierdzeniem jej zapłaty, ustalonej przez Zamawiającego na podstawie posiadanych dokumentów,
23. do wysokości zaległości lub spornego roszczenia;

- do czasu dostarczenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji Prac albo do czasu złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej (**dalej: Zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy**), w przypadku, gdy Zamawiający zażąda złożenia takiego zabezpieczenia. Wstrzymanie płatności wedle powyższych zasad nie stanowi opóźnienia ani zwłoki w zapłacie.

1. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia umownego, którego płatność została wstrzymana,   
   w terminie trzydziestu (30) dni od przedłożenia brakujących dokumentów albo złożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy i zaakceptowania go przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 12.
2. Zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy powinno być ważne:
   * 1. do czasu wykazania przez Wykonawcę, że roszczenie Podwykonawcy wygasło albo
     2. do czasu prawomocnego oddalenia roszczenia Podwykonawcy przez sąd – w przypadku skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczenia na drogę postępowania sądowego.
3. W przypadku, gdy na trzydzieści (30) dni przed upływem ważności Zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy nie wystąpi żadna z sytuacji opisanych w ust. 14 , Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy na kolejny okres, najpóźniej na czternaście (14) dni przed upływem ważności aktualnego zabezpieczenia.
4. W przypadku nieprzedłużenia ważności Zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy w sytuacji opisanej w ust. 15, Zamawiający ma prawo skorzystać z aktualnego w tym czasie zabezpieczenia i przeznaczyć je jako zabezpieczenie pieniężne na pokrycie roszczenia Podwykonawcy, albo wstrzymać płatność kolejnych części wynagrodzenia należnego Wykonawcy – do czasu złożenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub do czasu wystąpienia, którejkolwiek z sytuacji opisanych w ust. 12.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 12 lub ust. 15, zostanie zwrócone/zwolnione, a wynagrodzenie, którego płatność została wstrzymana zgodnie z postanowieniem ust. 12 lub 16, zostanie zapłacone   
   - w terminie trzydziestu (30) dni od złożenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej i zaakceptowania go przez Zamawiającego albo od wystąpienia którejkolwiek   
   z sytuacji opisanych w ust. 14.
6. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zobowiązany na mocy prawomocnego wyroku sądu do zapłaty na rzecz Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane przez niego prace, to Zamawiający dokona zapłaty na rzecz Podwykonawcy nabywając roszczenie regresowe do Wykonawcy do pełnej kwoty zapłaconej na rzecz Podwykonawcy, i w celu zaspokojenia tego roszczenia Zamawiający:
   * 1. skorzysta z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 12 lub ust. 15 powyżej, albo
     2. dokona potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, którego płatność została wstrzymana.
7. W sytuacji opisanej powyżej Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty poniesione przez Zamawiającego na obronę przed roszczeniem Podwykonawcy. Warunkiem zwrotu przez Wykonawcę kosztów, o których mowa w niniejszym punkcie Umowy jest powiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego o zgłoszonym przez Podwykonawcę roszczeniu i jego wysokości oraz umożliwienie Wykonawcy przystąpienia do postępowania, którego przedmiotem będzie przedmiotowe roszczenie.   
   W przypadku braku zwrotu kosztów przez Wykonawcę, w celu zaspokojenia roszczenia Zamawiającego z tego tytułu Zamawiający może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 24 Umowy.
8. Niezależnie od powyższych postanowień, w przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonania przez Podwykonawcę prac, o których mowa w ust. 2, z którego będzie wynikać, że Wykonawca bezpodstawnie odmówił zapłaty Podwykonawcy przedmiotowego wynagrodzenia lub gdyby zostały zajęte rachunki bankowe Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dokonać zapłaty bezpośrednio na rzecz takiego Podwykonawcy   
   i w zakresie dokonanej zapłaty będzie zwolniony z obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
9. Do zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 24 Umowy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
10. W przypadku, gdy z dostarczonych przez Wykonawcę na potrzeby rozliczenia faktury końcowej dokumentów będzie wynikać, że termin zapłaty wynagrodzenia lub innej należności na rzecz Podwykonawcy prac, o których mowa w ust. 2, upływa po terminie zapłaty faktury końcowej na rzecz Wykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktury do wysokości wynagrodzenia lub innej należności na rzecz Podwykonawcy, do czasu przedłożenia oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz wszystkich należności lub do czasu dostarczenia przez Wykonawcę dowodów uregulowania należności albo do czasu złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej (Zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy), w przypadku, gdy Zamawiający zażąda złożenia takiego zabezpieczenia. Wstrzymanie płatności wedle powyższych zasad nie stanowi opóźnienia ani zwłoki w zapłacie.
11. W sytuacji opisanej w ust. 22 postanowienia ust. 13-21 stosuje się odpowiednio.
12. W przypadkach faktury korygującej in minus na której wykazana jest kwota polskiego podatku od towarów i usług*,* Strony zgodnie postanawiają, że z dniem doręczenia faktury korygującej dochodzi do ostatecznego uzgodnienia i spełnienia warunków korekty, o których mowa w art. 29a ust. 13 i art. 86 ust. 19a ustawy o VAT z zastrzeżeniem zastosowania art. 29a ust. 15 i art. 86 ust. 19d tejże ustawy.
13. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT w Polsce i posługuje się numerem identyfikacji podatkowej (NIP) 5250000630, jest też zarejestrowany na potrzeby transakcji wewnątrzwspólnotowych pod numerem: PL5250000630.
14. W przypadku braku możliwości dołączenia do faktury załącznika/ów Wykonawca prześle je w formie elektronicznej na adres e-mail przedstawiciela Zamawiającego do spraw technicznych określonego w   
    § 6 ust. 1 pkt 2 Umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT w Polsce i posługuje się numerem identyfikacji podatkowej (NIP) ……………. [do uzupełnienia].

**LUB (dotyczy kontrahenta mającego siedzibę poza terytorium RP niezarejestrowanego jako podatnik VAT czynny w Polsce)**

Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od wartości dodanej w ………… (kraj) pod numerem identyfikacji podatkowej ……………... *[do uzupełnienia]*. W przypadku, gdy Wykonawca będzie zobowiązany zgodnie z obowiązującymi przepisami do rozliczenia podatku VAT w Polsce, niezwłocznie zarejestruje się jako czynny podatnik VAT (o ile tego nie uczynił wcześniej) i rozliczać będzie transakcję z wykazanym na fakturze polskim podatkiem VAT i posługiwać się będzie polskim numerem identyfikacji podatkowej dla celów podatku VAT.

1. Wykonawca oświadcza, że podlega nieograniczonemu obowiązkowi podatkowemu od całości swoich dochodów bez względu na miejsce ich osiągania w ……………. (kraj nieograniczonej rezydencji podatkowej).

* **Ograniczona rezydencja podatkowa w zakresie podatku CIT (postanowienia mają zastosowanie w przypadku nabycia usług lub przeniesienia praw do WNiP w ramach dostawy towarów od Wykonawcy posiadającego ograniczoną rezydencję podatkową w Polsce (upraszczając - nieposiadającego siedziby lub miejsca zarządu w Polsce))**

1. W przypadku wypłaty należności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułów wymienionych w art. 21 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, tj. należności, z którymi wiązać się może obowiązek poboru zryczałtowanego podatku dochodowego od osób prawnych, lub art. 29 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, tzw. „podatku u źródła”, ustala się w tym zakresie następujące zasady rozliczeń:
   1. Przedmiot świadczeń, z którymi związana jest wypłata należności, o których mowa w niniejszym ustępie, wynika z Umowy. W przypadku wystąpienia wątpliwości, co do tytułów świadczeń, z którymi związana jest wypłata należności, Zamawiający i Wykonawca porozumieją się w tym zakresie, przy czym ze względu na ryzyko podatkowe odpowiedzialności Zamawiającego, jako płatnika, decydujące znaczenie będzie miało stanowisko Zamawiającego.
   2. W przypadku powstania obowiązku poboru zryczałtowanego podatku dochodowego od osób prawnych, Zamawiający naliczy i potrąci w dniu dokonania wypłaty zryczałtowany podatek dochodowy od osób prawnych z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
   3. Zamawiający w dniu dokonania wypłaty należności, z zastrzeżeniem pkt 4) poniżej, pobierze zryczałtowany podatek dochodowy od osób prawnych według stawki podatku wynikającej z właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania albo nie pobierze tego podatku zgodnie z taką umową, bądź zastosuje zwolnienie na podstawie wydanej przez właściwy organ podatkowy opinii o stosowaniu preferencji, o której mowa w art. 26b ustawy o podatku dochodowy od osób prawnych i art. 41d ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych), pod warunkiem:
      1. przekazania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, oryginału certyfikatu rezydencji podatkowej Wykonawcy ważnego na moment wypłaty należności lub kopii certyfikatu rezydencji, jeżeli informacje wynikające z przedłożonej kopii certyfikatu rezydencji nie budzą uzasadnionych wątpliwości co do zgodności ze stanem faktycznym oraz
      2. przekazania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego aktualnego oświadczenia, że Wykonawca jest rzeczywistym właścicielem należności, tj. spełnia łącznie następujące warunki:

* otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części;
* nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
* otrzymuje ww. należności w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby;
* prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą na terytorium …………. [kraj] oraz potwierdza, że jego zarejestrowanie w ……….. [kraj] wiąże się z istnieniem przedsiębiorstwa, w ramach którego Wykonawca wykonuje faktycznie czynności stanowiące działalność gospodarczą przy wykorzystaniu własnych zasobów, w tym w szczególności posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
* nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
* zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
* zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
* samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających;
  + 1. Wykonawca obowiązany jest dostarczać certyfikat rezydencji, o którym mowa w lit. a), na początku każdego roku kalendarzowego obowiązywania Umowy, jednak nie później niż 7 dni przed terminem wypłaty pierwszego wynagrodzenia lub zaliczki na poczet wynagrodzenia w każdym nowo rozpoczętym roku kalendarzowym.
    2. W przypadku zmiany rezydencji podatkowej, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć niezwłocznie aktualny certyfikat rezydencji (bądź jego kopię, jeżeli informacje wynikające z przedłożonej kopii certyfikatu rezydencji nie budzą uzasadnionych wątpliwości co do zgodności ze stanem faktycznym).
    3. W przypadku, gdyby informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w lit. b), uległy zmianie, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego oraz złoży bez wezwania, nowe, zgodne ze stanem faktycznym oświadczenie.
    4. Zwolnienia nie stosuje się, jeżeli z informacji posiadanych przez Zamawiającego, w tym z dokumentów, w szczególności z faktury lub z umowy, wynika, że Wykonawca, którego dotyczy opinia o stosowaniu preferencji, nie spełnia warunków określonych w art. 21 ust. 3-9 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych lub stan faktyczny nie odpowiada stanowi faktycznemu przedstawionemu w tej opinii.
  1. W przypadku, gdy do należności, o których mowa w niniejszym ustępie wypłacanych przez Zamawiającego w roku podatkowym znajdzie zastosowanie art. 26 ust. 2e ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, Zamawiający od kwoty należności stanowiącej nadwyżkę ponad kwotę 2 000 000 zł pobierze w dniu dokonania wypłaty należności zryczałtowany podatek dochodowy od osób prawnych według stawki podatku określonej w art. 21 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, tj. w wysokości 20% należności wypłacanej na rzecz Wykonawcy.
  2. Za wypłatę należności, o której mowa w niniejszym ustępie uznaje się wykonanie zobowiązania w jakiejkolwiek formie, w tym poprzez zapłatę, potrącenie lub kapitalizację odsetek (a także przekaz, wydanie udziałów lub akcji w zamian za wierzytelność wniesioną aportem lub inne formy uznawane w polskiej praktyce skarbowej za rodzące obowiązek poboru podatku u źródła).
  3. Dla uniknięcia wątpliwości, rok podatkowy Zamawiającego oznacza okres od 1 stycznia do 31 grudnia danego roku kalendarzowego.
  4. W przypadku, gdy wypłata należności, o której mowa w niniejszym ustępie dokonywana będzie na rzecz Wykonawcy prowadzącego działalność poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zagraniczny zakład, Zamawiający nie pobiera zryczałtowanego podatku od dokonywanych wypłat pod warunkiem udokumentowania miejsca siedziby Wykonawcy prowadzącego działalność poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zagraniczny zakład, uzyskanym od niego certyfikatem rezydencji (lub jego kopii, jeżeli informacje wynikające z przedłożonej kopii certyfikatu rezydencji nie budzą uzasadnionych wątpliwości co do zgodności ze stanem faktycznym), oraz uzyskania pisemnego oświadczenia (w tym oświadczenia złożonego elektronicznie opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym), że należności te związane są z działalnością tego zakładu (oświadczenie powinno zawierać dane identyfikujące Wykonawcy prowadzącego działalność poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zagraniczny zakład, a w szczególności pełną nazwę, adres i numer identyfikacji podatkowej podatnika oraz adres zagranicznego zakładu Wykonawcy).
  5. Zamawiający obowiązany jest do przekazywania Wykonawcy informacji o dokonanych wypłatach i pobranym podatku w terminie do końca trzeciego miesiąca roku następującego po roku podatkowym, w którym dokonano wypłat należności, o których mowa w niniejszym ustępie

# wymagania i WARUNKI TEcHNICZNE WYKONANIA PRAC

1. Wykonawca realizuje Prace z uwzględnieniem wymagań ogólnych i wymagań szczegółowych zawartych w Umowie i Załącznikach do Umowy.
2. Realizacja Prac prowadzona będzie na podstawie Dokumentacji wykonanej i dostarczonej przez Wykonawcę oraz uzgodnionej z Zamawiającym.
3. Wykonawca sprawował będzie nadzór nad Robotami Budowlanymi, pracami budowlanymi, montażowymi, przyłączeniowymi, Rozruchem, Ruchem Próbnym, testami Przedsięwzięcia oraz zapewni, w razie konieczności, udział w tym nadzorze producenta materiałów, dostawcy technologii, dostawcy technologii naprawy oraz dostawcy elementów konstrukcyjnych i urządzeń.
4. Wykonawca zapewnia specjalistyczny nadzór nad Pracami, sprawowany przez Kierownika budowy, kierowników robót i koordynatora prac, specjalistów branżowych, posiadających odpowiednie specjalistyczne uprawnienia.
5. Wykonawca zapewnia wszystkie konieczne maszyny budowlane, robocze, narzędzia, sprzęt i przyrządy pomiarowe oraz dostarcza gazy techniczne, materiały spawalnicze, farby i materiały do naprawy betonu oraz wszystkie inne materiały i urządzenia pomocnicze niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy. Wszelki sprzęt montażowy użyty do realizacji Prac będzie posiadał wymagane prawem dokumenty, certyfikaty, aprobaty, licencje, dopuszczenia, itp. wydane przez uprawnione do tego instytucje. Wykonawca zobowiązany jest okazać przedmiotowe dokumenty, certyfikaty, aprobaty itp. na każde żądanie Zamawiającego.
6. Prace zrealizowane zostaną kompleksowo, łącznie ze wszystkimi pracami przygotowawczymi   
   i pomocniczymi (w tym budową rusztowań, budową tymczasowych przejść, wygrodzeń i oznaczeniem rejonów wykonywania Prac, itp.).
7. Wymaga się aby wszystkie osoby zaangażowane do realizacji Prac przed przystąpieniem do ich wykonywania (pod rygorem uprawnienia Zamawiającego do usunięcia osób z terenu Zakładu) posiadały:
   1. aktualne badania lekarskie;
   2. aktualne zaświadczenia o odbytych okresowych szkoleniach BHP;
   3. odpowiednie uprawnienia dla osób nadzorujących, kierujących Pracami, a także specjalistyczne uprawnienia osób wykonujących Prace – jeśli takie uprawnienia wymagane są prawem lub wewnętrznymi przepisami Zamawiającego.
8. W przypadku zaistnienia potrzeby wykonania prac z rusztowania, Wykonawca zapewnia jego montaż przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz zobowiązuje się umieścić w widocznym miejscu na rusztowaniu tablicę informacyjną określającą, m.in.: nazwę wykonawcy montażu rusztowania, nazwę firmy eksploatującej rusztowanie, wartość dopuszczalnego obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania.
9. Wykonawca w trakcie prowadzenia Prac jest zobowiązany do przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów, które mają wpływ na bezpieczne ich prowadzenie, a w szczególności norm zawartych   
   w **Załączniku 1.9** do Umowy oraz:
10. Prawa budowlanego;
11. przepisów o zapobieganiu wypadkom (według polskich przepisów BHP);
12. przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej;
13. przepisów dotyczących ochrony przeciwporażeniowej;
14. wewnętrznych przepisów i zasad obowiązujących u Zamawiającego, które Zamawiający przekazał Wykonawcy w formie plików elektronicznych na etapie postępowania przetargowego.
15. Wykonawca zapewnia transport materiałów i urządzeń na Miejsce prowadzenia Prac oraz wszelkie inne prace transportowe w ramach prowadzenia Prac we własnym zakresie i na własny koszt.
16. Wykonawca zapewnia wszystkie konieczne narzędzia, sprzęt i przyrządy pomiarowe do wykonania prób funkcjonalnych i odbiorowych.
17. Wymagane jest, aby Prace zorganizowane były przez Wykonawcę w taki sposób, aby zapewnić możliwość normalnej pracy i eksploatacji urządzeń i instalacji w Ec Żerań.
18. Wymagania w zakresie urządzeń i systemów zawierających substancje zubożające warstwę ozonową lub fluorowane gazy cieplarniane są następujące:
19. Wykonawca potwierdza, że jako przedsiębiorca posiada odpowiednie uprawnienia do prowadzenia Prac, w tym certyfikat dla przedsiębiorcy wydany na podstawie Ustawy z dnia 15 maja 2015 r.   
    o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 2065), potwierdzający wiedzę i umiejętności w zakresie demontażu, montażu, serwisu, naprawy urządzeń klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających substancje zubożające warstwę ozonową lub fluorowane gazy cieplarniane;
20. Wykonawca potwierdza, że zatrudniony do realizacji Prac personel posiada certyfikat dla personelu wydany na podstawie ustawy, o której mowa w pkt 1, potwierdzający wiedzę i umiejętności   
    w zakresie demontażu i montażu urządzeń klimatyzacyjnych zawierających substancje zubożające warstwę ozonową lub fluorowane gazy cieplarniane;
21. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań wynikających z przepisów krajowych oraz implementowanych lub obowiązujących bezpośrednio przepisów Unii Europejskiej, w zakresie postępowania z urządzeniami zawierającymi substancje zubożające warstwę ozonową lub fluorowane gazy cieplarniane.
22. Wykonawca zobowiązuje się do:
    1. powiadomienia Zamawiającego o fakcie i terminie opróżnienia i demontażu zabudowanych urządzeń klimatyzacyjnych oraz o ilości odzyskanego czynnika chłodniczego, w terminie nie dłuższym niż pięć (5) dni od opróżnienia urządzenia, w celu  dokonania przez Zamawiającego odpowiedniego wpisu do Centralnego Rejestru Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowych,
    2. przekazania odzyskanego czynnika chłodniczego tylko uprawnionym podmiotom, na podstawie „Karty przekazania odpadu”,
    3. pisemnego poinformowania Zamawiającego o rodzaju i ilości przekazanego odpadu (czynnika chłodniczego) lub przedłożenia kopii „Karty przekazania odpadu”,
    4. sporządzenia, w terminie nie dłuższym niż pięć (5) dni od napełnienia urządzenia czynnikiem chłodniczym,  Karty Urządzenia w celu  dokonania przez Zamawiającego wpisu do Centralnego Rejestru Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowych, w przypadku, gdy nowo zamontowane urządzenia zawierają czynnik chłodniczy w ilości pięciu (5) ton i więcej ekwiwalentu CO2,
    5. oznakowania urządzeń etykietą zgodnie z wymaganiami prawa, w szczególności z nazwą, symbolem i ilością zastosowanego czynnika chłodniczego wyrażoną w kg i w wartości ekwiwalentu CO2.

# OGÓLNE Wymagania dotyczące DOSTAW, Materiałów, części zamiennych, aparaTURY, przyrządów pomiarowych i urządzeń

1. W ramach Umowy Wykonawca zapewnia Dostawy, wszystkie urządzenia, wyposażenie i materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym:
2. w przypadku niewyspecyfikowania lub nieujęcia w Umowie lub w Załącznikach jakiegoś elementu koniecznego dla właściwego wykonania i funkcjonowania Przedsięwzięcia oraz zapewniającego funkcjonalność rozwiązań, włączając w to łatwość eksploatacji, naprawy i remontów, będzie   
   on dostarczony w ramach wynagrodzenia umownego i w takim czasie, aby nie powodowało   
   to przekroczenia terminów realizacji Prac;
3. granice Dostaw i ewentualne wyłączenia z Dostaw są wyszczególnione w **Załączniku nr 1** do Umowy.
4. Wszystkie Dostawy, w tym urządzenia, aparaty i materiały dostarczone przez Wykonawcę będą:
5. nowe, tj. nieużywane i wyprodukowane nie wcześniej niż dwadzieścia cztery (24) miesiące przed dniem rozpoczęcia prac montażowych oraz będą posiadały poświadczenia, atesty i certyfikaty wymagane prawem, w tym Prawem budowlanym, przepisami dozoru technicznego oraz odpowiednimi normami, a poświadczenia te, atesty i certyfikaty dostarczone będą i przekazane Zamawiającemu wraz z urządzeniami, aparatami i materiałami;
6. zgodne z Dokumentacją oraz odpowiadające pod względem technicznym warunkom miejsca zabudowy (temperatura, ciśnienie, środowisko, erozja, korozja, drgania, zapylenie, parametry fizyko-chemiczne mediów, itp.);
7. dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce, spełniające wymagania dozoru technicznego, posiadające oznaczenie CE (Conformité Européenne) i inne wymagane prawem;
8. kompatybilne względem siebie, względem Przedsięwzięcia, dla których są przyłączone oraz względem istniejących na terenie Zakładu urządzeń i instalacji podlegających powiązaniu;
9. spełniały wszystkie wymagania określone w Umowie;
10. wolne od wad fizycznych i prawnych.
11. Parametry techniczne wszystkich dostarczonych materiałów związane z ich właściwościami technicznymi oraz oddziaływaniem na środowisko muszą być zgodne z odpowiednimi normami (PN, a w przypadku braku uregulowań PN, z normą ISO).
12. Dostarczane urządzenia, aparatura i materiały będą pochodziły od renomowanych, sprawdzonych producentów, posiadających autoryzowanych przedstawicieli na terenie Polski.
13. Dostarczone urządzenia, materiały i osprzęt muszą spełniać wymogi obowiązujących norm, określone dla takiego typu obiektu i instalacji, w którym są zamontowane.
14. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę instalacje pomiarowe winny być zgodne z aktualnymi normami oraz ustawą z dnia 11 maja 2001 r. Prawo o miarach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2063) oraz stosownymi rozporządzeniami.
15. Każdy dostarczony w ramach Umowy przez Wykonawcę nowy przyrząd pomiarowy pracujący w układach pomiarowych rozliczeniowych winien posiadać świadectwo wzorcowania/legalizacji oraz świadectwo tzw. „zatwierdzenia typu” wydane przez Prezesa Głównego Urzędu Miar.
16. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać dowód zgodności CE.
17. Wykonawca dostarcza zestawienie zabudowanych przyrządów kontrolno-pomiarowych zgodnie z wymaganiami obowiązującymi u Zamawiającego. Dostarczane przez Wykonawcę urządzenia pomiarowe winny odpowiadać klasie dokładności przewidywanej dla danego rodzaju pomiaru, zgodnie z obowiązującymi normami.
18. Pozostałe wymagania dotyczące dostarczanych przez Wykonawcę materiałów, części zamiennych, aparatury, przyrządów pomiarowych i urządzeń objętych przedmiotem Umowy zawarte są w Umowie   
    i Załącznikach do Umowy.
19. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca dostarczy części zamienne, zapasowe   
    i szybkozużywające się oraz materiały eksploatacyjne w zakresie określonym w **Załączniku nr 9** do Umowy.
20. W przypadku zaistnienia wątpliwości dotyczących parametrów technicznych Dostaw, Zamawiający jest uprawniony do zażądania przeprowadzenia stosownych badań lub ekspertyz przez niezależnego eksperta na zlecenie Wykonawcy, przy czym proponowana przez Wykonawcę osoba eksperta wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego. Jeżeli w rezultacie tych badań lub ekspertyz okaże się, że Dostawy lub wykonane z ich użyciem Prace są niezgodne z Umową, to koszt tych badań lub ekspertyz obciąża Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszt tych badań lub ekspertyz obciąża Zamawiającego.
21. Dla zapewnienia wymaganego czasu reakcji serwisu, zostaną zastosowane tylko urządzenia serwisowane przez firmy posiadające przedstawicielstwo na terenie Unii Europejskiej.

# WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI

1. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu kompletną Dokumentację w języku polskim, wykonaną zgodnie z zasadami określonymi w szczególności w **Załączniku nr 7**  do Umowy, a także zgodnie z wymaganiami określonymi w instrukcji „Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej dostarczanej do ORLEN Termika S.A.” oraz w innych częściach Umowy.
2. Wykonawca winien uwzględnić w trakcie opracowywania Dokumentacji wnioski, zalecenia, wymagania i inne okoliczności mogące mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy i zawarte w decyzjach administracyjnych, w tym uzyskiwanych przez Zamawiającego lub zgłaszane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu Dokumentację:
4. zgodnie z Umową;
5. w oparciu o Program Zapewnienia i Kontroli Jakości zapewniając taki dobór m.in. konstrukcji, urządzeń, wyposażenia, materiałów, oprogramowania i technologii realizacji Przedmiotu Umowy, aby były one wystarczająco sprawdzone w doświadczeniu praktycznym oraz w drodze odpowiednich badań lub obliczeń oraz poprzez przyjęcie wystarczających współczynników bezpieczeństwa, aby uniknąć skutków sumowania różnych niekorzystnych zjawisk występujących w eksploatacji tego typu instalacji;
6. zapewniając, o ile jest to możliwe, unifikację urządzeń, wyposażenia i materiałów;
7. zapewniając jednorodność terminologii, opisów tekstowych oraz przejrzystość Dokumentacji. Zastosowany będzie także jednolity system numeracji Dokumentacji.
8. Zamawiający ma prawo do opiniowania Dokumentacji, kierowania wniosków i zaleceń do jej treści.
9. Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami Umowy, ma prawo do odmowy przyjęcia Dokumentacji w całości lub w części, jeżeli jest niekompletna lub niezgodna z Umową.
10. Niezależnie od oceny Dokumentacji dokonanej przez Zamawiającego, całkowita odpowiedzialność za jej należyte wykonanie ciąży wyłącznie na Wykonawcy. Wykonawca poniesie koszty skorygowania ewentualnych błędów projektowych i poniesie koszty niezbędnych prac naprawczych. Odpowiedzialność Wykonawcy za Dokumentację, przewidziana tym punktem, jest wyłączona w przypadku przyjęcia rozwiązań projektowych narzuconych przez Zamawiającego, mimo zastrzeżeń Wykonawcy, o których Zamawiający został w formie pisemnej (pod rygorem nieważności) w sposób wyczerpujący poinformowany.
11. Procedura opiniowania Dokumentacji jest określona w **Załączniku nr 7** do Umowy.
12. Wykonawca będzie sporządzał, przedstawiał do opiniowania Zamawiającemu i składał właściwym organom i urzędom wymaganą Dokumentację. Ponadto:
13. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia przedłożonej Dokumentacji właściwym organom i urzędom na ich żądanie;
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady Dokumentacji, jak również za wynikłe z tego powodu opóźnienia w uzyskaniu stosownych opinii, zatwierdzeń, decyzji lub pozwoleń;
15. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie całej Dokumentacji składanej w imieniu i na rzecz Zamawiającego, kopie korespondencji prowadzonej w imieniu i na rzecz Zamawiającego oraz oryginały wydawanych przez organy i urzędy decyzji i postanowień – niezwłocznie po ich uzyskaniu lub złożeniu.

# wymagania organizacyjne

1. Intencją Zamawiającego jest aby Wykonawca zastosował własne metody i procedury podczas realizacji Prac, które jednak muszą być zgodne z postanowieniami Umowy i jej Załączników.
2. Wykonawca w trakcie organizacji i realizacji Prac musi uwzględnić fakt, że w jego otoczeniu będą się znajdować urządzenia elektroenergetyczne, cieplne lub inne będące w ruchu.
3. Każda ze Stron przygotowuje schemat organizacyjny zespołu biorącego udział w realizacji Umowy z podaniem imion, nazwisk i stanowisk osób przewidzianych do realizacji Prac, do ich koordynacji, do kontroli realizacji i do kontroli bezpieczeństwa. Schematy organizacyjne Strony przekażą sobie w terminie trzydziestu (30) dni od podpisania Umowy.
4. Wszelka korespondencja związana z realizacją Prac jest adresowana do upoważnionych przedstawicieli Stron i będzie oznakowana numerami identyfikacyjnymi. Dokumenty obrazujące postęp Prac, takie jak protokoły, raporty, harmonogramy będą także odpowiednio oznaczone.
5. Za koordynację Prac odpowiedzialny jest Wykonawca.
6. Głównym celem koordynacji Prac między Stronami jest realizacja Prac zgodnie z przyjętym HRU. Każda ze Stron zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o każdej zaistniałej okoliczności mogącej skutkować naruszeniem terminów określonych w ww. harmonogramie lub powodować konieczność ich zmiany.
7. Każdorazowo w przypadku wystąpienia problemów mogących mieć wpływ na postęp w realizacji Prac, Wykonawca przygotowuje i przesyła Zamawiającemu raport zawierający następujące informacje:
8. naturę problemu i jego przyczyny;
9. przewidywany wpływ problemu na realizację HRU;
10. proponowane podjęcie środków naprawczych;
11. w razie potrzeby – proponowaną zmianę SHRU wynikającą z zalecenia podjęcia środków naprawczych.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za Prace w tym Dostawy, Roboty Budowlane oraz Usługi, do czasu Przekazania do Eksploatacji. Jeżeli przed Przekazaniem do Eksploatacji nastąpi jego uszkodzenie, w tym Dostaw, Robót Budowlanych lub jakiejkolwiek ich części lub elementów, niezależnie od przyczyny   
    (z wyjątkiem, gdy wynika to z Siły Wyższej lub wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności) – Wykonawca naprawi uszkodzenie i usunie jego skutki na własny koszt i ryzyko w taki sposób, aby realizacja Umowy odpowiadała postanowieniom Umowy.
13. Strony zobowiązują się do uczestniczenia w takiej liczbie narad, która jest konieczna dla zrealizowania przedmiotu Umowy w całości. Narady prowadzone będą zarówno na poziomie Kierowników Umowy, jak i na poziomie specjalistów branżowych. Forma i częstotliwość narad zostanie uzgodniona pomiędzy Stronami.
14. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w pracach Zespołu Roboczego powołanego do realizacji Umowy o przyłączenie. Protokół z przebiegu spotkania sporządza w formie pisemnej Wykonawca i przedstawia go Zamawiającemu i PSE do akceptacji.
15. Gdy zachodzi potrzeba spotkania Stron, Strona inicjująca spotkanie planuje i przygotowuje jego agendę. Protokół z przebiegu spotkania sporządza w formie pisemnej Wykonawca i przedstawia go Zamawiającemu do akceptacji.
16. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym Projekt Organizacji Robót i na jego podstawie, odpowiednio wygrodzi i oznaczy Miejsce prowadzenia Prac oraz zapewni pracownikom wymagane bezpieczeństwo, oświetlenie i podejmie inne działania niezbędne do bezpiecznego prowadzenia Prac.
17. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym oraz innymi wykonawcami działającymi na terenie Zakładu sposób zagospodarowania terenu w pobliżu Miejsca prowadzenia Prac, logistykę oraz uzgodnić terminy, w których do realizacji Prac wymagane będzie wyznaczenie dodatkowych miejsc pracy, terenów odkładczych, itp.
18. O ile bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa lub Umowa nie przewidują innego momentu przeniesienia własności, prawo własności rzeczy i praw wchodzących w skład danego etapu Prac, w tym Dostaw, przechodzi z Wykonawcy na Zamawiającego z chwilą zapłaty kwot wynikających z faktur, które dotyczą danego etapu Prac. Z datą Przekazania do Eksploatacji na Zamawiającego przechodzi prawo własności tych wszystkich rzeczy i praw, które nie były objęte dokonanymi wcześniej płatnościami.
19. Ryzyko utraty lub uszkodzenia Przedsięwzięcia bądź któregokolwiek z jego elementów, w tym Dostaw, przechodzi z Wykonawcy na Zamawiającego z datą Przekazania do Eksploatacji.

# prAWA WłASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jeśli w Dokumentacji lub innych materiałach, przedmiotach bądź opracowaniach wykonanych przez Wykonawcę lub na jego zlecenie w ramach realizacji Umowy zostaną przez Wykonawcę zawarte elementy, które ze względu na swój charakter:
   1. będą podlegały ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim   
      i prawach pokrewnych, bądź
   2. będą podlegały lub będą mogły podlegać ochronie przewidzianej ustawą z dnia 30 czerwca 2000 roku Prawo własności przemysłowej

- to będą to elementy, do których przysługiwać mu będą, zgodnie z wymaganiami Umowy najpóźniej w momencie udzielania Zamawiającemu określonego prawa, autorskie prawa majątkowe lub inne prawa wyłączne przewidziane w powyższych przepisach lub do ich używania w ramach użytkowania Przedsięwzięcia przysługiwać mu będą odpowiednie licencje z prawem udzielania Zamawiającemu dalszej licencji (sublicencji) lub przeniesienia na niego praw z licencji w zakresie określonym w Umowie.

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu dokumentującego odbiór przekazanych przez Wykonawcę (w całości lub każdej z ich części) utworów w postaci: projektu podstawowego, projektu budowlanego, projektów wykonawczych, projektu rozbiórek, dokumentacji powykonawczej w zakresie projektów wykonawczych (dokumentacji „copy in red” oraz projektów wykonawczych z naniesionymi zmianami „na czysto”), instrukcji eksploatacji oraz zmienionych instrukcji eksploatacji, w ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, w ramach wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do wyżej wskazanych utworów lub każdej z ich części, w najszerszym możliwym zakresie potrzebnym   
   w celu realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji Przedsięwzięcia lub wyników prac objętych Przedmiotem Umowy, a także w celach realizacji innych robót budowlanych, dostaw lub usług pozostających w związku z Obiektami lub działalnością Zamawiającego, w tym do zastępczego wykonania przedmiotu Umowy   
   w całości lub w części przez osobę trzecią, a także na potrzeby rozliczenia wszelkich kwot przekazanych pod jakimikolwiek tytułami na realizację inwestycji objętej Umową, na następujących polach eksploatacji:
   1. w zakresie wielokrotnego utrwalania i zwielokrotniania utworów, ich części oraz ich opracowań – wytwarzania dowolną techniką i w dowolnej formie, niezależnie od standardu, systemu i formatu,   
      w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką analogową, cyfrową i optyczną;
   2. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy zarówno w całości, jak   
      i dowolnie wybranych fragmentów, w tym łączenie fragmentów różnych dowolnie wybranych utworów w jedną całość, w tym wykorzystywanie we wszelkiego rodzaju prezentacjach;
   3. w zakresie wielokrotnego udostępniania utworów oraz ich opracowań osobom trzecim w inny sposób niż podany w pkt 2, w tym udostępnienia na rzecz pracowników Zamawiającego, jego kontrahentów, lub innych osób i podmiotów według wyboru Zamawiającego;
   4. wielokrotnego wykorzystania utworów do wykonania na ich podstawie opracowań, aktualizacji, modyfikacji i tłumaczeń zarówno przez Zamawiającego jak i osoby trzecie;
   5. wielokrotnego wprowadzenia do pamięci dowolnej liczby komputerów lub urządzeń posiadających pamięć elektroniczną oraz urządzeń korzystających z tzw. pamięci wirtualnej lub udostępnianych zasobów pamięci, wprowadzanie do sieci, sieci telekomunikacyjnych oraz innych form przekazu danych, wprowadzanie do baz danych, a także do pamięci wszelkiego innego rodzaju urządzeń elektronicznych;
   6. udostępnianie za pośrednictwem sieci multimedialnych, sieci komputerowych, w tym Internetu, intranetu i extranetu;
   7. udostępnianie na stronach internetowych, wystawach, ekspozycjach, odpłatnie lub nieodpłatnie, na zamówienie, za pośrednictwem łączy telefonicznych lub satelitarnych, przewodowych lub bezprzewodowych, technik cyfrowych lub analogowych;
   8. wykorzystanie do tworzenia innych utworów, w tym włączenie jako części innych utworów, w tym nie dostarczonych przez Wykonawcę;
   9. wprowadzanie zmian do utworów, niezbędnych w celu przeprowadzenia w przyszłości modernizacji lub remontu obiektu, instalacji lub urządzenia objętego tą dokumentacją.
2. W zakresie utworów innych niż wymienione w ust. 2 lub w zakresie praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, z chwilą podpisania przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu dokumentującego odbiór przekazanego przez Wykonawcę utworu lub każdej z jego części lub praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, w ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca udziela Zamawiającemu niewyłącznej licencji do korzystania z utworu lub każdej jego części lub z przedmiotowych praw bez ograniczeń terytorialnych, w najszerszym możliwym zakresie potrzebnym w celu realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji Przedsięwzięcia lub wyników prac objętych przedmiotem Umowy, a także w celach realizacji innych robót budowlanych, dostaw lub usług pozostających w związku z Przedsięwzięciem lub z działalnością Zamawiającego, w tym do zastępczego wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub w części przez osobę trzecią, a także na potrzeby rozliczenia wszelkich kwot przekazanych pod jakimikolwiek tytułami na realizację inwestycji objętej Umową, na następujących polach eksploatacji:
   1. w zakresie wielokrotnego utrwalania i zwielokrotniania utworów, ich części oraz ich opracowań – wytwarzania dowolną techniką i w dowolnej formie, niezależnie od standardu, systemu i formatu,   
      w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką analogową, cyfrową i optyczną;
   2. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy zarówno w całości, jak   
      i dowolnie wybranych fragmentów, w tym łączenie fragmentów różnych dowolnie wybranych utworów w jedną całość, w tym wykorzystywanie we wszelkiego rodzaju prezentacjach;
   3. w zakresie wielokrotnego udostępniania utworów oraz ich opracowań osobom trzecim w inny sposób niż podany pod pkt 2, w tym udostępnienia na rzecz pracowników Zamawiającego, jego kontrahentów, lub innych osób i podmiotów według wyboru Zamawiającego;
   4. wielokrotnego wykorzystania utworów do wykonania na ich podstawie opracowań, aktualizacji, modyfikacji i tłumaczeń zarówno przez Zamawiającego jak i osoby trzecie;
   5. wielokrotnego wprowadzenia do pamięci dowolnej liczby komputerów lub urządzeń posiadających pamięć elektroniczną oraz urządzeń korzystających z tzw. pamięci wirtualnej lub udostępnianych zasobów pamięci, wprowadzanie do sieci, sieci telekomunikacyjnych oraz innych form przekazu danych, wprowadzanie do baz danych, a także do pamięci wszelkiego innego rodzaju urządzeń elektronicznych;
   6. udostępnianie za pośrednictwem sieci multimedialnych, sieci komputerowych, w tym Internetu, intranetu i extranetu;
   7. udostępnianie na stronach www, na wystawach, ekspozycjach, odpłatnie lub nieodpłatnie, na zamówienie, za pośrednictwem łączy telefonicznych lub satelitarnych, przewodowych lub bezprzewodowych, technik cyfrowych lub analogowych;
   8. wykorzystanie do tworzenia innych utworów, w tym włączenie jako części innych utworów, w tym nie dostarczonych przez Wykonawcę;
   9. wprowadzanie zmian do utworów, niezbędnych w celu przeprowadzenia w przyszłości modernizacji lub remontu obiektu, instalacji lub urządzenia objętego tą dokumentacją.
3. Odpowiednio wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych lub udzieleniem licencji, w najszerszym możliwym zakresie potrzebnym w celach opisanych w ust. 2 i 3, Wykonawca niniejszym, w ramach wynagrodzenia umownego, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do utworów lub praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, tj. na rozporządzanie oraz korzystanie z opracowań utworów lub przedmiotowych praw w całości lub w jakiejkolwiek części, w tym   
   w szczególności, ale nie wyłącznie, do ich adaptacji, zmian, aktualizacji, tłumaczeń na polach eksploatacji wskazanych odpowiednio w ust. 2 i 3 oraz wyraża zgodę na zezwalanie przez Zamawiającego na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie. Wykonywanie tych praw zależnych przez podmioty trzecie będzie miało miejsce bez użycia nazwy firmy i logo Wykonawcy.
4. Wykonawca przenosi również na Zamawiającego prawo własności do materialnych nośników, na których utrwalono utwory lub prawa chronione przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2. Przeniesienie prawa własności materialnych nośników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nastąpi z chwilą podpisania przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu odbioru dokumentującego odbiór przekazanych przez Wykonawcę praw, i jest ono objęte wynagrodzeniem umownym.
5. Licencja, o której mowa w ust. 3, zostaje udzielona na czas nieoznaczony, z możliwością jej wypowiedzenia nie wcześniej niż po pięciu (5) latach od jej udzielenia, z co najmniej dziesięcioletnim (10) okresem wypowiedzenia liczonym na koniec roku kalendarzowego. Wykonawca zobowiązuje się nie korzystać z  uprawnienia do wypowiedzenia licencji z wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający naruszy warunki licencji oraz nie zaniecha naruszenia mimo wezwania przez Wykonawcę i wyznaczenia Zamawiającemu w tym celu odpowiedniego terminu, nie krótszego niż trzydzieści (30) dni. Wezwanie musi być wystosowane w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności i musi zawierać zastrzeżenie, że Wykonawca będzie uprawniony do wypowiedzenia licencji w przypadku niezaprzestania dopuszczania się przez Zamawiającego wyraźnie i precyzyjnie wymienionych naruszeń.
6. Zamawiający ma prawo do udzielania dalszych licencji lub przeniesienia licencji na następujące podmioty:
   1. podmioty, które na zlecenie Zamawiającego świadczą usługi, prace lub roboty w zakresie realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji Przedsięwzięcia lub wyników prac objętych przedmiotem Umowy, a także realizują inne roboty budowlane, dostawy lub usługi pozostające w związku z Przedsięwzięciem lub z działalnością Zamawiającego, a także na podmioty udzielające Zmawiającemu finansowania na realizację przedmiotu Umowy;
   2. podmioty z grupy kapitałowej Zamawiającego (w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca   
      2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych);
   3. nabywcę tytułu prawnego do Przedsięwzięcia – w szczególności najemcę, dzierżawcę, użytkownika lub inny podmiot, któremu Przedsięwzięcie zostało oddane do korzystania, a także podmiot będący sukcesorem praw do Przedsięwzięcia, zarówno w części, jak i w całości, na podstawie jakichkolwiek tytułów prawnych, tak odpłatnych, jak i darmowych.
7. Jeżeli Zamawiający udzieli dalszych licencji podmiotom trzecim, będzie również uprawniony przekazać tym podmiotom egzemplarze praw i nośniki, na których je utrwalono.
8. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ważność udzielonych Zamawiającemu licencji, co oznacza, że Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
9. nie podejmować jakichkolwiek działań, których skutkiem mogłoby być wygaśnięcie licencji udzielonych Zamawiającemu, w szczególności nie występować do sądu o rozwiązanie licencji lub nie składać oświadczeń o wypowiedzeniu licencji ani nie składać oświadczeń o odstąpieniu od licencji;
10. dochować aktów staranności w celu zapobieżenia wygaśnięciu udzielonych Zamawiającemu licencji, w tym mających na celu utrzymanie ważności praw przysługujących Wykonawcy, w szczególności w przypadku rozporządzenia prawami własności intelektualnej na rzecz innej osoby, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że taka osoba będzie związana postanowieniami niniejszego paragrafu tak, jak Wykonawca, a rozporządzenie nie będzie miało negatywnego wpływu na zakres uprawnień i obowiązków Zamawiającego.
11. W związku z przeniesieniem autorskich praw majątkowych i praw zależnych, a także udzieleniem licencji, Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworów lub praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2.
12. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do osób trzecich uczestniczących w tworzeniu utworów   
    lub praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, występować będzie w charakterze pracodawcy, zamawiającego lub zleceniodawcy i zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia tych osób z tego tytułu.
13. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z utworów lub praw chronionych przepisami, o których mowa w ust. 1 pkt 2, na poszczególnych polach eksploatacji.
14. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od twórców utworów odpowiednich oświadczeń, zgodnie   
    z którymi zobowiązują się oni nie wykonywać względem Zamawiającego autorskich praw osobistych, które im przysługują lub będą przysługiwały w związku z korzystaniem z utworów przez Zamawiającego. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od twórców zezwolenie na nieoznaczanie utworu nazwiskiem lub pseudonimem twórcy, zezwolenia na naruszenie integralności treści lub formy utworu, zezwolenia na decydowanie o udostępnieniu utworu nieograniczonej liczbie osób. Strony postanawiają, że dla skuteczności upoważnień i zezwoleń, o których mowa powyżej, nie jest potrzebne jakiekolwiek dodatkowe oświadczenie Wykonawcy, przy czym Wykonawca odpowiednie oświadczenia twórców zobowiązany jest dołączyć do odpowiedniego protokołu odbioru.
15. Wykonawca zobowiązuje się, że nie wypowie Umowy w zakresie udzielonego zezwolenia na wykonywanie praw zależnych i upoważnienia do wykonywania praw osobistych do utworów, jak również, że żaden z autorów nie złoży wypowiedzenia w tym zakresie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku naruszenia tych zobowiązań.
16. W przypadku, gdy w związku z wykonywaniem obowiązków z tytułu gwarancji lub Rękojmi, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu lub zmodyfikuje utwory lub prawa chronione przepisami, o których mowa   
    w ust. 1 pkt 2, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa, o których mowa w ust. 2, lub udziela licencji, o której mowa w ust. 3, w ramach wynagrodzenia umownego, na zasadach określonych   
    w niniejszym paragrafie z chwilą ich przekazania lub dokonania modyfikacji.
17. Gdyby Wykonawca wypowiedział licencje lub dalszą licencję (sublicencję) udzieloną Zamawiającemu na mocy Umowy, niezgodnie z postanowieniami Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. Zamawiający może domagać się na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
18. Wykonawca podejmie wszelkie akty staranności (w tym w szczególności sporządzi odpowiednie dokumenty, dokona odpowiednich zgłoszeń lub rejestracji, jeżeli będą wymagane), które będą niezbędne dla zapewnienia Zamawiającemu możliwości korzystania z praw uzyskanych przez Zamawiającego na podstawie niniejszego paragrafu.
19. Strony potwierdzają, że zakres praw udzielanych Zamawiającemu przez Wykonawcę na mocy Umowy, ukształtowany jest w taki sposób, aby:
20. Zamawiający mógł korzystać z Przedsięwzięcia zgodnie z ich przeznaczeniem i był chroniony przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z naruszenia Praw własności intelektualnej lub   
    z oprogramowania, o którym mowa w § 16 Umowy;
21. Zamawiający mógł dokończyć budowę Przedsięwzięcia także powierzając to zadanie osobie trzeciej, jeżeli Umowa z jakichkolwiek przyczyn ustanie przed jej wykonaniem;
22. Zamawiający oraz podmioty działające na jego zlecenie mogli dokonywać opracowań (tj. wykonywać autorskie prawa zależne - w szczególności tłumaczenia, zmiany, adaptacje, przeróbki, uzupełnienia) utworów i korzystać z tych opracowań;
23. w przypadku gdy Zamawiający zdecyduje się dokonać – we własnym zakresie lub poprzez podmioty trzecie, niepowiązane z Wykonawcą – modyfikacji Przedsięwzięcia (tj. w szczególności adaptacji, remontu, modernizacji, przebudowy, odbudowy, w tym wymiany części lub instalacji), to modyfikacje te nie będą stanowiły naruszenia Praw własności intelektualnej, niezależnie od zakresu przedmiotowego modyfikacji, zastosowanych materiałów, elementów, części, urządzeń, instalacji lub technologii.
24. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu, przed Przekazaniem do Eksploatacji, dowody posiadania praw, które na podstawie Umowy przenosi lub, których udziela Zamawiającemu.
25. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że korzystanie przez Zamawiającego lub jakąkolwiek uprawnioną osobę wyznaczoną przez Zamawiającego z praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, w celach i na zasadach wynikających z Umowy, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, w tym przewidzianych w przepisach, o których mowa w ust. 1, ani czynu niedozwolonego.
26. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu lub uprawnionej przez niego osobie, z roszczeniem z tytułu naruszenia praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, w tym prawa zależnego lub prawa osobistego, w związku z korzystaniem z tych praw zgodnie z Umową. W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi z jakimkolwiek roszczeniem z tego tytułu, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie (przy czym brak poinformowania nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za takie roszczenia, chyba że udział Wykonawcy był niezbędny do wykazania, że roszczenie osoby trzeciej jest bezzasadne). W takim przypadku Wykonawca:
27. na własny koszt podejmie się obrony interesów Zamawiającego lub uprawnionej przez niego osoby, w szczególności poprzez przystąpienie do rokowań lub negocjacji z osobą trzecią, która wystąpiła z roszczeniem oraz poprzez przystąpienie w drodze interwencji ubocznej do ewentualnego postępowania w przedmiocie roszczenia, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe poprzez wyznaczenie pełnomocnika współpracującego z Zamawiającym lub osobą uprawnioną lub działającego za Zamawiającego lub osobę uprawnioną (wedle wyboru Zamawiającego); Wykonawca będzie informował Zamawiającego z wyprzedzeniem o podejmowanych działaniach, a także o przebiegu obrony przed wyżej wskazanymi roszczeniami i w celu obrony przed roszczeniami wykorzysta materiały i informacje przekazane przez Zamawiającego, co do których Wykonawca uzna, że mogą przyczynić się do pozytywnego rozstrzygnięcia sporu. W celu uniknięcia wątpliwości powyższe postanowienia nie wyłączają prawa Zamawiającego do podjęcia samodzielnej obrony przed roszczeniami na koszt Zamawiającego, z zastrzeżeniem że Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu wobec przystąpienia przez Wykonawcę do postępowania sądowego dotyczącego takich roszczeń oraz będzie informował Wykonawcę o podjętych czynnościach i przebiegu obrony. Zamawiający nie uzna roszczeń, nie zawrze porozumienia i/lub ugód w zakresie takich roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie (w szczególności tych, które skutkują nałożeniem na Wykonawcę obowiązku zapłaty i/lub innego świadczenia), bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie podejmie obrony i pomimo dodatkowego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego zawierającego uzasadniony termin na podjęcie obrony, nie podejmuje jakiejkolwiek obrony przed roszczeniem;
28. pokryje uzasadnione i udokumentowane koszty, jakie Zamawiający lub osoba uprawniona poniesie w związku z roszczeniem, w szczególności rozsądne koszty obsługi prawnej, koszty związane z podjęciem negocjacji oraz koszty postępowań sądowych, polubownych lub postępowań administracyjnych, niezależnie czy będą miały miejsce w Polsce, czy za granicą - w przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie obrony przez roszczeniami stron trzecich zgodnie z pkt 1;
29. zwolni Zamawiającego lub osobę uprawnioną z wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osoby trzeciej, wynikających z naruszenia praw do pełnej wysokości odpowiedzialności Zamawiającego wobec osoby trzeciej i bez względu na limity odpowiedzialności przewidziane w Umowie – po potwierdzeniu prawomocnym wyrokiem (chyba że w trakcie postępowania okaże się, że istnieje poważne ryzyko, że wyrok ten może zawierać nakaz wstrzymania działalności Zamawiającego, w którym to przypadku Zamawiający będzie uprawniony do złożenia wniosku o wszczęcie negocjacji ugodowych w celu uniknięcia takiego scenariusza) i/lub zatwierdzeniu przez Wykonawcę w ramach ugody (w którym to przypadku ugoda taka będzie wyraźnie stwierdzała, że wszystkie zobowiązania Zamawiającego będą ponoszone bezpośrednio przez Wykonawcę) z osobą trzecią, jak również naprawi wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z powyższymi roszczeniami. Powyższe postanowienie dotyczy także naprawienia szkody poniesionej przez Zamawiającego (oraz strony działające z jego upoważnienia) w przypadku zaspokojenia niepieniężnych roszczeń osoby trzeciej;
30. na swój koszt nabędzie stosowne prawa dla Zamawiającego lub osoby uprawnionej albo dokona modyfikacji praw lub wykonanych Prac lub podejmie inne niezbędne działania, aby wyeliminować stan powodujący naruszenie praw, oraz aby wykluczyć przyszłe roszczenia z tego tytułu. Dokonana przez Wykonawcę modyfikacja lub inne działania nie będą prowadziły do ograniczenia zakresu,   
    w jakim Zamawiający może korzystać z Przedsięwzięcia ani nie spowodują pogorszenia właściwości technicznych Przedsięwzięcia.
31. W zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający upoważnia Wykonawcę do korzystania z dokumentacji Zamawiającego udostępnionej Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia Umowy lub przekazanej mu w trakcie i w związku z prowadzeniem Prac, wyłączenie dla potrzeby ich realizacji i na czas trwania Prac, w tym wykonania Dokumentacji, a także do udzielenia takiego upoważnienia, w zakresie i celu wskazanym powyżej, Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom Wykonawcy.
32. Zamawiający oświadcza, że w zakresie dokumentacji Zamawiającego, udostępnionej Wykonawcy   
    w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia Umowy lub przekazanej mu w trakcie i w związku   
    z prowadzeniem Prac, posiada on autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji lub inne prawa zezwalające na jej udostepnienie Wykonawcy w celu wykonywania przedmiotu Umowy. Zamawiający oświadcza, że korzystanie z praw, o których mowa w niniejszym ustępie nie będzie stanowić naruszenia jakichkolwiek praw autorskich osób trzecich pod warunkiem, że Wykonawca i Podwykonawca korzystali z tych praw zgodnie z Umową.
33. W zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający zezwala Wykonawcy na wykonywanie autorskich praw zależnych do przekazanej Wykonawcy dokumentacji Zamawiającego   
    w postaci dokumentacji technicznej związanej w Umową oraz instrukcji obowiązujących   
    u Zamawiającego, a także do dokumentacji, do której Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe lub licencję, na podstawie odpowiednio ust. 2 i 3, w szczególności zezwala na realizację prac na podstawie opracowania oraz zezwala na rozporządzanie opracowaniem oraz uprawnia do udzielenia dalszego, takiego zezwolenia podmiotom, które na zlecenie Wykonawcy przygotowywać będą Dokumentację lub aktualizację instrukcji Zamawiającego lub inwentaryzację i archiwizację dokumentacji technicznej Umowy oraz będą dokonywać późniejszych zmian, zgodnie z wymaganiami Umowy.
34. Wykonawca ma obowiązek ochrony otrzymanych egzemplarzy dokumentacji przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą oraz do ich zwrotu Zamawiającemu.
35. W celu uchylenia wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy wynikające z naruszenia praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, pozostają w mocy niezależnie od wystąpienia zdarzeń skutkujących wygaśnięciem licencji i/lub sublicencji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

# Prawa autorskiE i licencjE do korzystania z OPROGRamOWANIA komputerowego

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe lub posiada licencje   
   lub w odpowiednim czasie będzie posiadał autorskie prawa majątkowe lub licencje z prawem udzielania sublicencji do wszelkiego oprogramowania komputerowego (oprogramowanie, system operacyjny i inne systemy wdrożone w Przedsięwzięciu, oprogramowanie systemowe, oprogramowanie narzędziowe – inżynierskie oraz użytkowe aplikacyjne, antywirusowe, a także oprogramowanie użytkowe sterujące pracą R110-ECZ w tym m.in. w zakresie rozbudowy systemu sterowania Econtrol), zwanego dalej łącznie „**Oprogramowaniem**” albo zapewni udzielenie odpowiedniej licencji na Oprogramowanie przez podmiot trzeci.
2. Oprogramowanie obejmuje również poprawki bezpieczeństwa i poprawki awaryjne Oprogramowania, które Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco udostępniać Zamawiającemu w Podstawowym Okresie Gwarancji w celu zapewnienia sprawnego i niezakłóconego działania Przedsięwzięcia. Po upływie Podstawowego Okresu Gwarancji aktualizacje, uaktualnienia, poprawki bezpieczeństwa i poprawki awaryjne do Oprogramowania będą dostarczane przez Wykonawcę Zamawiającemu na jego żądanie na podstawie odrębnych zamówień składanych przez Zamawiającego, bez zbędnej zwłoki i będą wdrażane do Oprogramowania przez Zamawiającego we własnym zakresie i z wykorzystaniem jego własnych środków. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dostępności i nie odmówi dostarczenia wyżej wymienionych aktualizacji, uaktualnień, poprawek bezpieczeństwa i poprawek awaryjnych, jeśli zostaną one zamówione przez Zamawiającego w dowolnym momencie trwania licencji. W przypadku zidentyfikowania przez Wykonawcę błędów, których nieusunięcie może doprowadzić do powstania krytycznych problemów, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego. Strony zobowiązują się do współpracy w tym zakresie. W przypadku zawarcia przez Strony odrębnej umowy, aktualizacje, uaktualnienia, poprawki bezpieczeństwa i poprawki awaryjne do Oprogramowania będą dostarczane Zamawiającemu na bieżąco, bez konieczności odrębnego żądania ze strony Zamawiającego.
3. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu dokumentującego odbiór Przedmiotu Umowy lub jego części obejmującej Oprogramowanie, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Oprogramowania albo udziela Zamawiającemu licencji na Oprogramowanie – w zakresie:

## trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Oprogramowania w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania Oprogramowania, w celu realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji R110-ECZ, niezbędne jest jego zwielokrotnienie;

## korzystania z Oprogramowania w trakcie realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji R110-ECZ wykonywanych przez Zamawiającego samodzielnie lub przez osoby trzecie;

## przystosowania lub dokonywania zmian w Oprogramowaniu, samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, w celu optymalizacji eksploatacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji R110-ECZ;

## sporządzania, rozporządzania i korzystania z opracowań baz danych, jeśli będą częścią Oprogramowania lub będą przez Oprogramowanie tworzone;

## udostępniania Oprogramowania osobom trzecim zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu;

## sporządzania i aktualizowania kopii zapasowej Oprogramowania w celach jej przechowywania na wypadek uszkodzenia Oprogramowania;

## tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian w Oprogramowaniu samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, w celu optymalizacji eksploatacji, naprawy i remontów Przedsięwzięcia, jego przyszłej modernizacji, a także ich przebudowy, montażu, remontu lub rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy;

## korzystania ze zmienionego w sposób określony w punkcie poprzedzającym Oprogramowania;

## użyczania lub najmu Oprogramowania lub jego kopii.

1. Wykonawca zapewni Zamawiającemu nieograniczone prawo dostępu do Oprogramowania oraz kontrolę nad Oprogramowaniem z możliwie szerokim zakresem uprawnień użytkownika (uprawnienia administratora), w tym wyposaży go w potrzebne hasła dostępu do Oprogramowania umożliwiające mu dokonywanie modyfikacji ustawień, zmian algorytmów i nastaw w sterowników PLC, systemów automatyki, DCS oraz systemu zabezpieczeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wdrożenia środków ochrony Oprogramowania przed dostępem osób nieuprawnionych do dnia Przekazania do Eksploatacji lub do dnia rozwiązania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego nie będzie uzyskiwał dostępu do Oprogramowania po dacie Przekazania do Eksploatacji lub rozwiązania Umowy, chyba że będzie to wymagane w celu wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy. Stosowne standardy cyberbezpieczeństwa zostaną zastosowane przez Strony zgodnie z **Załącznikiem nr 22 i 22A** do Umowy. Dodatkowe warunki dotyczące dostępu mogą być uzgodnione odrębnie.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą, o której mowa w ust. 3, własność nośników, na których utrwalone jest Oprogramowanie.
4. Zamawiający ma prawo do udzielania dalszych licencji lub przeniesienia licencji na Oprogramowanie na następujące podmioty:

## podmioty, które na zlecenie Zamawiającego świadczą usługi, prace lub roboty w zakresie realizacji, dokończenia realizacji, przebudowy, odbudowy, remontu, diagnozowania, napraw, serwisowania, modernizacji, eksploatacji R110-ECZ lub wyników prac objętych przedmiotem Umowy, a także realizują inne roboty budowlane, dostawy lub usługi pozostające w związku z R110-ECZ;

## podmioty z grupy kapitałowej Zamawiającego (w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych);

## nabywcę tytułu prawnego do R110-ECZ – w szczególności najemcę, dzierżawcę, użytkownika lub inny podmiot, któremu R110-ECZ została oddana do korzystania, a także podmiot będący sukcesorem praw do R110-ECZ, zarówno w części, jak i w całości, na podstawie jakichkolwiek tytułów prawnych, tak odpłatnych, jak i darmowych.

1. W zakresie, w jakim Wykonawca nie będzie mógł udzielić Zamawiającemu stosownego uprawnienia   
   do korzystania z Oprogramowania, w szczególności z uwagi na ograniczenia rynkowe, umowne   
   lub ustawowe, Wykonawca zapewni, że właściwy podmiot uprawniony do wykonywania praw, udzieli Zamawiającemu, w sposób ważny i skuteczny, stosownego upoważnienia do korzystania   
   z Oprogramowania na zasadach określonych przez podmiot uprawniony do wykonywania praw, jednak zawsze w takim zakresie, który pozwoli na realizację lub dokończenie realizacji Przedsięwzięcia, remont, serwisowanie, modernizację, przebudowę, odbudowę, eksploatację Przedsięwzięcia, a także rozbiórkę Przedsięwzięcia, bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie, do nabytych praw lub licencji na Oprogramowanie odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 15.

# ODBIÓR PRAc, Badania i próby techniczne, rozruch, ruch próbny

Procedura odbiorowa oraz obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego związane z odbiorami uregulowane zostały szczegółowo w **Załączniku nr 6** do Umowy.

# wymagania dotyczące Szkoleń

1. Wykonawca organizuje i przeprowadza w ramach wynagrodzenia umownego szkolenie dla pracowników Zamawiającego zgodnie z wymaganiami Umowy, w tym w szczególności z wymaganiami opisanymi w **Załączniku nr 1.7** do Umowy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenie umownego zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane   
   z organizacją i prowadzeniem całego programu szkoleń dla pracowników Zamawiającego,   
   w szczególności:
3. koszty wszystkich materiałów szkoleniowych oraz wynagrodzenia prowadzących zajęcia;
4. koszty wynajmu sal i pomieszczeń (w odniesieniu do szkoleń prowadzonych w pomieszczeniach nienależących do Zamawiającego);
5. koszty transportu i pobytu swoich przedstawicieli w miejscu prowadzenia szkolenia.

# GWARANCJa, RĘKOJMIA ORAZ GWARANTOWANE PARAMENTY TECHNICZNE

1. Wykonawca gwarantuje, że:
   1. wykonane przez niego Przedsięwzięcie będzie w pełni sprawne i uzyska wszystkie wymagane przepisami prawa i normami pozwolenia i zezwolenia niezbędne do jego eksploatacji;
   2. zastosowane rozwiązania i technologie w pełni będą realizować oczekiwaną funkcjonalność, będą posiadały właściwości wymagane przepisami prawa, właściwymi normami i decyzjami warunkującymi ich prawidłową eksploatację, a Przedsięwzięcie będzie spełniało wszystkie Gwarantowane Parametry Techniczne grupy A i grupy B określone w **Załączniku nr 3** do Umowy;
   3. wszystkie Gwarantowane Parametry Techniczne grupy A i grupy B będzie utrzymywał w całym Podstawowym Okresie Gwarancji;
   4. wszelkie urządzenia będą spełniały wymagania techniczne opisane w dostarczonej wraz z nimi dokumentacji techniczno-ruchowej pod warunkiem eksploatacji R110-ECZ przez Zamawiającego zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową i instrukcjami eksploatacji przekazanymi przez Wykonawcę, a także niedokonywania ich napraw i modyfikacji bez uzgodnienia z Wykonawcą;
   5. zrealizowane Prace (w tym Dostawy) będą wolne od wad prawnych (w rozumieniu art. 5563 zdanie pierwsze i drugie Kodeksu Cywilnego) i fizycznych (w tym wad projektowych, materiałowych, wykonawczych).
2. Wykonawca gwarantuje także:
3. wyprodukowanie, zamontowanie, zainstalowanie lub dostosowanie urządzeń, elementów   
   i wyposażenia według nowoczesnej i stosowanej już w praktyce wiedzy w tej dziedzinie, zgodnie   
   z wymogami technicznymi i technologicznymi;
4. wytworzenie każdej części z właściwych i wypróbowanych materiałów;
5. niezawodną pracę dostarczonych urządzeń, elementów i podzespołów w założonym okresie żywotności oraz wysoką dostępność części zamiennych w tym okresie;
6. zrealizowanie Prac z nienaganną dbałością i starannością, zapewnienie wymaganej jakości;
7. czystość patentową, tzn. że Wykonawca nie narusza żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych, itp., zastrzeżonych przez osoby trzecie;
8. zgodność Dokumentacji z obowiązującymi normami, przepisami i rozporządzeniami, m.in. w zakresie BHP, hałasu, drgań, emisji zanieczyszczeń, ochrony środowiska i innych;
9. zapewnienie wymaganej kontroli montażowej;
10. że zastosowane w ramach realizacji przedmiotu Umowy rozwiązania i technologie należą do grupy BAT (Best Available Technology) i że w pełni będą realizować oczekiwaną funkcjonalność Przedsięwzięcia.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości w zakresie określonym w ust. 1 i 2, **na okres trzydziestu sześciu (36) miesięcy licząc od daty Przekazania do Eksploatacji (dalej: Podstawowy Okres Gwarancji)**.
12. Wykonawca udziela Zamawiającemu wydłużoną gwarancję na Roboty Budowlane i powłoki malarskie **na okres sześćdziesięciu (60) miesięcy licząc od daty Przekazania** **do Eksploatacji (dalej: Wydłużony Okres Gwarancji**).
13. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi.Okres rękojmi równy jest okresom gwarancji, o których mowa w ust. 3 i 4 - licząc od daty Przekazania do Eksploatacji.

### Podstawowy Okres Gwarancji będzie przedłużony w następujących przypadkach:

## jeżeli w Okresie Gwarancji wykonywane będą prace naprawcze w zakresie R110-ECZ wymagające jego postoju, dłuższego niż czterdzieści osiem (48) godzin, to Podstawowy Okres Gwarancji wydłuży się dla danej instalacji lub urządzenia R110-ECZ automatycznie o okres postoju;

## dla elementów naprawionych – o czas naprawy tych elementów.

### W przypadku elementów wymienionych Podstawowy Okres Gwarancji na te elementy będzie biegł na nowo.

### Przedłużenie Podstawowego Okresu Gwarancji lub rozpoczęcie biegu tego okresu na nowo z powodów opisanych w ust. 6 lub 7, nie wymaga aneksu do Umowy. Podstawę stwierdzenia tego przedłużenia lub ponownego rozpoczęcia Podstawowego Okresu Gwarancji będzie stanowił protokół odbioru usuniętych Wad i wykonanych zaleceń W celu uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, że o ile w Umowie lub w Załącznikach do Umowy zapisy odwołują się do Podstawowego Okresu Gwarancji, rozumie się przez to także okres, o który lub w którym Podstawowy Okres Gwarancji uległ wydłużeniu, zgodnie z postanowieniami Umowy.

### W żadnym przypadku Podstawowy Okres Gwarancji nie będzie trwał dłużej niż czterdzieści osiem (48) miesięcy od daty Przekazania do Eksploatacji.

### Wydłużony Okres Gwarancji nie podlega przedłużeniu.

1. Wykonawca będzie świadczył Zamawiającemu serwis gwarancyjny (**dalej: Serwis Gwarancyjny**) polegający na usuwaniu niezgodności Prac lub Przedsięwzięcia z Umową w zakresie, o którym mowa   
   w ust. 1 i 2 (**dalej: Wada**), niezależnie od ich przyczyny i podmiotu odpowiedzialnego za ich wystąpienie, zgłoszonych przez Zamawiającego w Podstawowym Okresie Gwarancji oraz Wydłużonym Okresie Gwarancji (dla zakresu, którego ten okres dotyczy).
2. Serwis Gwarancyjny polegający na usuwaniu Wad będzie obejmował ustalenie przyczyny wystąpienia Wady, wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub ponowne wykonanie wadliwie wykonanej Pracy wraz z dostawami niezbędnych części zamiennych i narzędzi oraz usunięcie skutków wystąpienia Wady. Świadczenie Serwisu Gwarancyjnego w tym zakresie nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uszczerbku dla parametrów eksploatacyjnych R110-ECZ, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 13.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zwrotu kosztów usunięcia Wady, jeżeli wykaże, że Wada powstała z przyczyn, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający. W przypadku, gdy Wada powstała   
   z przyczyn, za które odpowiada zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający, Strony zastosują proporcjonalny podział kosztów usunięcia Wady, stosownie do stopnia odpowiedzialności każdej ze Stron za powstanie Wady. Do ustalenia wysokości kosztów podlegających zwrotowi odpowiednie zastosowanie ma postanowienie § 26 ust. 3 pkt 4 Umowy.
4. Strony ustalają następujący sposób postępowania, w związku z wystąpieniem Wad, z zastrzeżeniem ust. 15:

### Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ujawnieniu Wady zgodnie z procedurą opisaną w Załączniku nr 15 do Umowy (dalej: Zgłoszenie Wady). W Podstawowym Okresie Gwarancji Zamawiający dokona Zgłoszenia Wady na dane Inżyniera Gwarancyjnego, a po zakończeniu Podstawowego Okresu Gwarancji na dane Przedstawiciela Wykonawcy ds. technicznych zgodnie z § 6 ust. 1 Umowy. Postanowienia Umowy nie ograniczają ani nie naruszają innych lub dalej idących uprawnień Zamawiającego wynikających powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia Wady prawnej w drodze uzyskania zrzeczenia się przez uprawniony podmiot przysługujących mu praw lub w inny sposób;
  2. jeżeli w związku z istniejącą Wadą prawną lub roszczeniem o ustanowienie obciążenia prawnego, Wykonawca nie usunie Wady lub nie doprowadzi do wygaśnięcia roszczeń, Zamawiający (oprócz innych dostępnych mu środków ochrony) po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy może zapłacić wszelkie kwoty niezbędne do usunięcia Wady lub do wygaśnięcia roszczenia i uzyskać zwrot tych kwot od Wykonawcy, poprzez obniżenie lub potrącenie wynagrodzenia umownego lub zaspokojenie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

1. Postanowienia ust. 14 mają zastosowanie, chyba że przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy poczynią w konkretnych okolicznościach odmienne uzgodnienia. W zakresie sposobu usuwania Wad, Wady w ramach odpowiedzialności z tytułu Rękojmi usuwane są na tych samych zasadach co Wady   
   w ramach odpowiedzialności z tytułu gwarancji. Szczegółowy sposób postępowania przy usuwaniu Wad określa Załącznik nr 15 do Umowy.
2. Wykonawca usunie Wadę w terminie wskazanym w ramach Przystąpienia do Usunięcia Wady   
   i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Zamawiający może odmówić zatwierdzenia wskazanego terminu, jeżeli nie jest on uzasadniony okolicznościami i charakterem Wady. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy inny, uzasadniony charakterem Wady termin usunięcia Wady. Termin zatwierdzony przez Zamawiającego lub przez niego wyznaczony jest wiążący dla Wykonawcy (**dalej**: **Termin usunięcia Wady**).
3. Serwis Gwarancyjny polegający na usunięciu Wady będzie prowadzony z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych umożliwiających prowadzenie tych prac.
4. Usunięcie Wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole usunięcia Wady podpisanym przez Strony. Forma i treść tego protokołu zostanie uzgodniona przez Strony.
5. Jeżeli liczba napraw tego samego elementu przekroczy liczbę 2 (dwóch), Wykonawca będzie zobowiązany, na żądanie Zamawiającego, do wymiany na swój koszt wadliwego elementu na fabrycznie nowy, wolny od wad, o nie gorszych parametrach technicznych oraz do usunięcia ewentualnych przyczyn powstania wady. Na zainstalowany nowy element Wykonawca udzieli gwarancji jakości i Rękojmi na warunkach zawartych w Umowie, których bieg rozpoczyna się od dnia zainstalowania nowego elementu potwierdzonego stosownym protokołem, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 9.
6. Jeżeli usunięta Wada może wpłynąć na wydajność Przedsięwzięcia, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego, po zakończeniu jej usuwania, przeprowadzić na swój koszt odpowiednie testy lub pomiary. W takim przypadku usunięcie Wady zostanie uznane za dokonane skutecznie po pozytywnym wyniku takich testów lub pomiarów.
7. Wykonawca na miesiąc przed Przekazaniem do Eksploatacji ustanowi Inżyniera Gwarancyjnego. Inżynier Gwarancyjny będzie sprawował nadzór oraz organizował przebieg czynności gwarancyjnych wynikających z postanowień Umowy i będzie zobowiązany w szczególności do:
   1. dokonywania systematycznych przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 20 Umowy   
      w oparciu o harmonogram uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego;
   2. przyjmowania zgłoszeń dotyczących Wad zaistniałych w Okresie Gwarancji, przez siedem (7) dni w tygodniu i dwadzieścia cztery (24) godziny na dobę, pod adresem pocztowym, numerem telefonu lub adresem mailowym wymienionym w  zawiadomieniu przekazanym Zamawiającemu w formie pisemnej (pod rygorem nieważności);
   3. zgłaszania do odpowiednich służb Wykonawcy zaistniałych Wad i ustalenia terminu ich usunięcia;
   4. nadzorowania realizacji robót związanych z usuwaniem zaistniałych Wad i poświadczania ich wykonania;
   5. oceny jakości wykonanych robót wymienionych w pkt 4,
   6. potwierdzania protokolarnie ostatecznego rozliczenia robót po zakończeniu Okresu Gwarancji.
8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Serwisu Gwarancyjnego polegającego na usunięciu Wady (w tym także w przypadku nie Przystąpienia do Usunięcia Wady   
   w terminie), Zamawiający ma prawo (co nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego określonych   
   w Umowie oraz obowiązujących przepisach prawa), po uprzednim dodatkowym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania serwisu w wyznaczonym dodatkowo terminie, po bezskutecznym upływie tego terminu, według własnego wyboru i bez upoważnienia sądu, usunąć samodzielnie Wadę lub powierzyć usunięcie Wady podmiotowi trzeciemu - na koszt i ryzyko Wykonawcy, w każdym przypadku, bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji jakości lub Rękojmi oraz prawa Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej zgodnie z postanowieniem § 25 ust. 1 pkt 5 i 6 Umowy.
9. W przypadku braku możliwości usunięcia Wady, Zamawiający, niezależnie od innych przysługujących mu uprawnień, może żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia umownego w stosunku odpowiednim do utraconej wartości Przedsięwzięcia lub żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zwolnić się z obowiązku usunięcia Wady przez zapłatę kar umownych.
11. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji jakości w zakresie określonym w ust. 1 i 2.
12. Za Prace prowadzone przez Wykonawcę w Okresie Gwarancji do czasu podpisania Protokołu Odbioru końcowego odpowiedzialny jest Wykonawca. Jeżeli w tym okresie nastąpi uszkodzenie Przedsięwzięcia, Dostawy lub Robót Budowlanych lub jakiejkolwiek ich części lub elementów, niezależnie od przyczyny   
    (z wyjątkiem, gdy wynika to z Siły Wyższej lub z wyłącznej winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności) – Wykonawca naprawi uszkodzenie i usunie jego skutki na własny koszt i ryzyko w taki sposób, aby realizacja Umowy odpowiadała postanowieniom Umowy.
13. W ramach Serwisu Gwarancyjnego i wynagrodzenia umownego w Okresie Gwarancji Wykonawca zobowiązany jest wykonać także pozostałe czynności serwisowe opisane szczegółowo w **Załączniku   
    nr 15** do Umowy.
14. Gwarantowane Parametry Techniczne Grupy A oraz Gwarantowane Parametry Techniczne Grupy B będą sprawdzane przez Zamawiającego podczas pomiarów Gwarantowanych Parametrów Technicznych, zgodnie z postanowieniami **Załącznika nr 3** do Umowy, za wyjątkiem parametru Dyspozycyjność roczna, który będzie sprawdzony zgodnie z ust. 39.
15. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do przeprowadzenia (wedle własnego uznania i samodzielnej decyzji), w Okresie Gwarancji, sprawdzających pomiarów Gwarantowanych Parametrów Technicznych   
    i inspekcji, mających na celu potwierdzenie osiągania przez Przedsięwzięcie wszystkich Gwarantowanych Parametrów Technicznych opisanych w **Załączniku nr 3** do Umowy i funkcjonalności opisanych   
    w Umowie.
16. Osiągnięcie przez Przedsięwzięcie co najmniej Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy A potwierdzone przeprowadzonymi Pomiarami Gwarantowanych Parametrów Technicznych jest jednym  
     z podstawowych warunków Przekazania do Eksploatacji.
17. Jeżeli w wyniku przeprowadzonych Pomiarów Gwarantowanych Parametrów Technicznych okaże się, że Przedsięwzięcie nie osiągnie wartości Gwarantowanych Parametrów Technicznych określonych **Załączniku nr 3** do Umowy, wówczas Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie do przeprowadzenia wszelkich niezbędnych prac mających na celu doprowadzenie Przedsięwzięcia do osiągnięcia Gwarantowanych Parametrów Technicznych. Nie wyłącza to innych uprawnień Zamawiającego przysługujących mu w takich okolicznościach na podstawie Umowy lub przepisów ogólnych.
18. W przypadku nieosiągnięcia przez Przedsięwzięcie któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy A przed Przekazaniem do Eksploatacji pomimo podjętych prac naprawczych lub pomimo wyznaczenia terminu na podjęcie tych prac, zgodnie z ust. 31, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części albo do powierzenia jej wykonania, bez upoważnienia sądu, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, w każdym przypadku, bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji jakości lub Rękojmi.
19. W przypadku nieosiągnięcia przez Przedsięwzięcia któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy B przed Przekazaniem do Eksploatacji, pomimo podjętych prac naprawczych lub pomimo wyznaczenia terminu na podjęcie tych prac, zgodnie z ust. 31, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary gwarancyjnej zgodnie z postanowieniami § 25 Umowy.
20. Jeżeli w Podstawowym Okresie Gwarancji, w tym w czasie sprawdzających pomiarów Gwarantowanych Parametrów Technicznych, Przedsięwzięcie przestanie dotrzymywać dowolnego z Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy A, to będzie to traktowane jako wada w funkcjonowaniu Przedsięwzięcia (**dalej:** **Wada Parametru A**), powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (domniemanie), chyba że Wykonawca wykaże, że niedotrzymanie takiego parametru wynika   
    z okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający. Nie wyłącza to innych uprawnień Zamawiającego przysługujących mu w takich okolicznościach na podstawie Umowy lub przepisów prawa.
21. Wykonawca w ramach Serwisu Gwarancyjnego, na własny koszt i ryzyko, usunie Wadę Parametru A poprzez doprowadzenie Przedsięwzięcia do takiego stanu technicznego, aby Przedsięwzięcia ponownie utrzymywały wszystkie Gwarantowane Parametry Techniczne Grupy A, bez uszczerbku dla innych parametrów eksploatacyjnych Przedsięwzięcia.
22. Wykonawca będzie prowadził prace zmierzające do usunięcia Wady Parametru A w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a w przypadkach uzasadnionych okolicznościami i charakterem Wady – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu ich z Wykonawcą.
23. W przypadku, gdy prace naprawcze nie spowodują usunięcia Wady Parametru A do upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo, według swojego wyboru:
    1. usunąć Wadę Parametru A samodzielnie lub powierzyć usunięcie takiej Wady podmiotowi trzeciemu (bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu) i obciążyć ryzykiem i kosztami jej usunięcia Wykonawcę, bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości   
       i Rękojmi (wykonawstwo zastępcze) lub
    2. odstąpić od Umowy w całości lub w części także wtedy, gdy wykonanie uprawnienia wynikającego   
       z pkt 1 powyżej nie doprowadzi do usunięcia Wady Parametru A.
24. Postanowienia ust. 34-37 nie naruszają innych uprawnień Zamawiającego, w szczególności uprawnień do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych.
25. Ocena dotrzymania Gwarantowanego Parametru Technicznego Grupy B Dyspozycyjność roczna R110-ECZ będzie dokonana trzy razy, na koniec każdego pełnego roku eksploatacyjnego licząc od daty Przekazania do Eksploatacji. Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę gwarancyjną za niedotrzymanie tego parametru po każdym roku, w którym parametr ten nie został dotrzymany, stosownie do obliczeń wykonanych za ten rok, w wysokości określonej zgodnie z § 25 ust. 1 pkt 7 Umowy.

# Przeglądy gwarancyjne

### Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia umownego, przynajmniej jeden (1) raz w każdym roku (lub częściej, jeśli jest to wymagane przez producentów/dostawców urządzeń/kompletnych systemów) trwania Podstawowego Okresu Gwarancji lub jeżeli okoliczności tego wymagają, na każde wezwanie Zamawiającego, przeprowadzić przegląd gwarancyjny Przedsięwzięcia. W ramach przeglądu wykonywane są prace ujęte w Załączniku nr 15 do Umowy, w tym niżej wymienione:

* 1. przegląd i konserwacja (obejmująca również prace serwisowe) poszczególnych elementów składowych Przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi producenta, DTR urządzeń oraz instrukcją eksploatacji (wszelkie wymagane materiały eksploatacyjne, części zamienne itd. zostaną dostarczone przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego);
  2. wymiana (z dostawą) lub naprawa uszkodzonych bądź wadliwych elementów składowych Przedsięwzięcia – zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w Umowie;
  3. wykonanie badań technicznych i prób zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń oraz wymaganiami dotyczącymi urządzeń podległych dozorowi technicznemu w fazie ich eksploatacji (UDT/TDT).

### Konieczność wykonania przeglądu gwarancyjnego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu z przynajmniej z trzydziestodniowym (30) wyprzedzeniem. Termin wykonania przeglądu uzgadnia i ustala Zamawiający.

### Po zakończeniu każdego z przeglądów gwarancyjnych Wykonawca sporządza protokół z przeprowadzonych przeglądów wraz z dokumentacją fotograficzną oraz aktualizuje karty serwisowe urządzeń. Protokół zawiera spis zidentyfikowanych nieprawidłowości/usterek/wad (jeśli takie wystąpią). Strony uzgadniają i wpisują w protokole termin usunięcia tych nieprawidłowości/usterek/wad. Koszt usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości/usterek/wad ponosi w całości Wykonawca.

### Usunięcie nieprawidłowości/usterek/wad potwierdzane jest przez Strony poprzez sporządzenie i podpisanie stosownego protokołu (wzór zostanie uzgodniony przez Strony).

# wymagania w zakresie ochrony środowiska

1. Zamawiający szacuje, że w wyniku Prac powstaną (lub mogą powstać) rodzaje odpadów, o których mowa w **Załączniku nr 17** do Umowy.
2. Do zasadniczych obowiązków Zamawiającego w zakresie gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji Prac należy w szczególności:
3. wyznaczenie miejsc odkładczych odpadów, odpowiednich dla każdego z rodzajów odpadów;
4. przejęcie od Wykonawcy złomu stalowego lub innych odpadów, które powinny pozostać w posiadaniu Zamawiającego wg zapisów zawartych w **Załączniku nr 17** do Umowy; od momentu przejęcia odpadów od Wykonawcy odpowiedzialność za te odpady przejmuje Zamawiający.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Prac w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów o ochronie środowiska oraz zapewniający minimalizację ich oddziaływania na środowisko.
6. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w toku Prac w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 Ustawy   
   z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm., **dalej:** **Ustawa   
   o odpadach**) wyszczególnionych w **Załączniku nr 17** do Umowy (w kolumnie 4 „Wytwórca: Firma Zewnętrzna – Wykonawca”) i jest zobowiązany do postępowania z wytworzonymi odpadami zgodnie   
   z wymaganiami Ustawy o odpadach. Dotyczy to również odpadów, które nie zostały podane   
   w **Załączniku nr 17** do Umowy, a powstały w trakcie realizacji Prac (np. odpady komunalne, pozostałości z remontów, rozbiórek, czyszczenia) oraz pozostałych po wykonanych Pracach na terenie Zakładu, jak: przedmioty, opakowania, pozostałości po substancjach służących do wykonywania powierzonych Prac (np.: puszki i pojemniki po farbach, olejach, rozpuszczalnikach), opakowania wykorzystane do transportu materiałów (np.:  palety,  skrzynie, kartony itp.).
7. Wykonawca zobowiązuje się do zlecenia obowiązku gospodarowania wytworzonymi odpadami wyłącznie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, zgodnie z wymaganiami Ustawy o odpadach, ze szczególnym uwzględnieniem postanowień art. 27 i art. 232 Ustawy o odpadach.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie czternastu (14) dni od daty podpisania Umowy lub czternastu (14) dni od daty rozpoczęcia Prac, umowy zawartej   
   z przedsiębiorstwem, któremu przekaże wytworzone w toku Prac odpady do finalnego zagospodarowania wraz z kopią decyzji, o których mowa w przepisach Ustawy o odpadach.
9. Wykonawca zobowiązuje się odkładać odpady powstające w toku Prac w miejscach i na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym.
10. Wykonawca oznakuje miejsca odkładcze odpadów w sposób trwały, zabezpieczony przed wpływami atmosfery. Oznakowanie powinno zawierać w szczególności: firmę Wykonawcy i rodzaje odpadów.
11. Raz na kwartał lub na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże Zamawiającemu informację   
    o rodzajach, ilościach i warunkach zagospodarowania wszystkich wytworzonych odpadów sporządzoną zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 18** do Umowy.
12. W razie uzyskania odpadów przedstawiających wartość rynkową Wykonawca dokona ich wyceny i przekaże Zamawiającemu. Pozostałe odpady, do których wywozu i zagospodarowania/utylizacji Wykonawca został zobowiązany zgodnie z postanowieniami Umowy, zostaną odebrane   
    i zagospodarowane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 Umowy.
13. Złożenie informacji, o której mowa w ust. 9 jest warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru części lub całości Prac oraz podpisania Protokołu Odbioru końcowego, w tym Przekazania do Eksploatacji.
14. W zakresie odpadów przekazywanych do dyspozycji Zamawiającego, Wykonawca czasowo odkłada te odpady w miejscach i na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym. Wykonawca odpowiada za te odpady do czasu ich formalnego przekazania Zamawiającemu.
15. Wykonawca przekaże do magazynu Zamawiającego lub złoży w miejscu przez niego wskazanym, znajdującym się na terenie Zakładu, cały złom odzyskany podczas realizacji Prac   
    w elementach o wymiarach nie większych niż 1,0 m x 0,5 m x 1,5 m.
16. Nie później niż w miesiącu kalendarzowym poprzedzającym miesiąc Przekazania do Eksploatacji lub miesiąc przed rozliczeniem Umowy Wykonawca przekaże do magazynu Zamawiającego i rozliczy cały złom powstały w wyniku realizacji Umowy. Rozliczenie złomu powstałego w ramach realizacji Umowy jest warunkiem koniecznym do podpisania Protokołu Odbioru końcowego i tym samym rozliczenia finalnego Umowy i Przekazania do Eksploatacji.
17. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie gospodarki odpadami należy również:
18. magazynowanie powstających w toku realizacji Prac odpadów w sposób selektywny, w miejscach do tego przeznaczonych i uzgodnionych z przedstawicielem Zakładu;
19. oznakowanie miejsca odkładczego odpadów w sposób trwały, zabezpieczony przed wpływami atmosfery. Oznakowanie powinno zawierać w szczególności: nazwę firmy – Wykonawcy wraz   
    z numerem kontaktowym do osoby odpowiedzialnej ze strony Wykonawcy, rodzaje i kody odpadów;
20. zagospodarowanie wytworzonych odpadów zgodnie z warunkami posiadanych decyzji oraz   
    w sposób określony w Umowie.
21. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony wód należy:
    1. oszczędne korzystanie z wody w sposób uzgodniony z Zamawiającym;
    2. stosowanie wody pitnej do celów przemysłowych tylko po uzgodnieniu z Zamawiającym;
    3. niewprowadzanie do zakładowych sieci kanalizacyjnych żadnych zanieczyszczeń, a w szczególności substancji chemicznych ciekłych i stałych oraz ścieków przemysłowych powstających w wyniku realizacji Prac (dzierżawy terenu, wynajmu pomieszczeń) bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym;
    4. niezanieczyszczanie stref ochronnych ujęć wody i ich najbliższego otoczenia.
22. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony atmosfery należy stosowanie środków ograniczających pylenie powstałe w wyniku realizacji Prac (np. poprzez zraszanie zamiatanych powierzchni, mycie opuszczających teren Zamawiającego samochodów, utrzymywanie bieżącej czystości w Miejscu prowadzenia Prac itp.).
23. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony gruntów należy ochrona gleby i powierzchni ziemi przez niedopuszczenie do zanieczyszczenia substancjami chemicznymi, np. olejami, smarami, farbami, produktami zawierającymi składniki szkodliwe lub trujące.
24. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
    1. składowania materiałów przewidzianych do wykorzystania przy wykonywaniu Prac w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym w sposób zapewniający ochronę środowiska;
    2. utrzymywania czystości i porządku na użytkowanym terenie lub obiekcie;
    3. uzyskania od Zamawiającego zgody na stosowanie urządzeń powodujących nadmierny hałas lub emitujących szkodliwe promieniowanie;
    4. udostępnienia – na każde żądanie Zamawiającego – Miejsce prowadzenia Prac dla kontroli wewnętrznej prowadzonej przez nadzorującego Prace lub specjalistów ochrony środowiska Zamawiającego w zakresie przestrzegania wymagań ochrony środowiska, określonych w przepisach prawa i w postanowieniach Umowy.
25. Jeżeli w wyniku wykonywania Prac objętych Umową Wykonawca spowoduje zagrożenie środowiska,   
    tj. gdy nastąpi zdarzenie mogące wywołać zanieczyszczenie środowiska lub stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia tego faktu Dyżurnemu Inżynierowi Ruchu w Zakładzie Zamawiającego - **DIR EC Żerań 22 587 47 08.**
26. Wykonawca, we współpracy z przedstawicielem Zamawiającego, organizuje transport odpadów zawierających ropę naftową lub jej produkty z zachowaniem warunków przewidzianych w ustawie z dnia 9 marca 2017 r. o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi (Dz. U. z 2024 r., poz. 1218, z późn. zm.) i przepisach wykonawczych do tej ustawy.
27. Wykonawca oświadcza, że oleje odpadowe odebrane od Zamawiającego na podstawie Umowy zostaną w całości przeznaczone do celów innych niż:
28. na cele opałowe;
29. jako dodatki lub domieszki do paliw opałowych;
30. do napędu silników spalinowych;
31. jako dodatki lub domieszki do paliw silnikowych.
32. Wykonawca oświadcza, że zagospodarowanie wytworzonych w związku z realizacją Umowy odpadów będzie się odbywało zgodnie z Ustawą o odpadach oraz innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W szczególności spełnione zostaną przez Wykonawcę oraz inne podmioty biorące udział   
    w zagospodarowaniu odpadów wymogi określone w ww. ustawie dotyczące rejestracji do Bazy Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (BDO), elektronicznego systemu ewidencji odpadów, w tym w szczególności wymagania związane z elektronicznym sporządzaniem   
    i potwierdzaniem kart przekazania odpadów, w zakresie oraz zgodnie z wymogami określonymi w Ustawie o odpadach.

# wymagania w zakresie Bezpieczeństwa i higieny Pracy

1. Przestrzeganie wewnętrznych wymagań - Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z treścią przekazanych mu przez Zamawiającego dokumentów oraz zobowiązuje się do niezwłocznego i skutecznego zapoznania z treścią przekazanych materiałów wszystkich pracowników oraz inne osoby wykonujące dla Wykonawcy Prace przed ich rozpoczęciem. Są to w szczególności:
   1. Zasady bezpieczeństwa obowiązujące na terenie ORLEN Termika S.A. dla realizujących pracę/świadczących usługi na podstawie umów zawartych z ORLEN Termika S.A. oraz pozostałych osób przebywających na terenie Zakładów ORLEN Termika S.A. lub Najemców/Dzierżawców prowadzących działalność na terenie ORLEN Termika S.A. stanowiące załącznik nr 11 do Zasad współpracy z wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska   
      (nr ref. I-063);
   2. Zasady współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063);
   3. Instrukcja Ogólna BHP w ORLEN Termika S.A. (nr ref. I -343);
   4. Instrukcja Organizacji Bezpiecznej pracy w ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-073);
   5. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-176);
   6. Dokument zabezpieczenia przed wybuchem dla ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-035);
   7. Instrukcja ruchu osobowego i towarowo-materiałowego (nr ref. I-071);
   8. Instrukcja organizacji prac gazonie bezpiecznych przy instalacjach gazu ziemnego (gaz typu E)   
      (nr ref. I-357);
   9. Wytyczne BHP i PPOŻ w ORLEN Termika S.A. (I-419);
   10. Instrukcja bezpiecznego transportu wewnętrznego w ORLEN Termika S.A. (nr ref: I – 366);
   11. Instrukcje eksploatacji urządzenia energetycznych (w przypadku prac wykonywanych przy urządzeniach energetycznych) - obowiązuje w zakresie wykonywania prac przy urządzeniach energetycznych.
2. Zamawiający informuje Wykonawcę o każdej zmianie wewnętrznych przepisów, w tym o których mowa   
   w ust. 1. Zmiany w tym zakresie obowiązują Wykonawcę od chwili ich przekazania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, Prawa budowlanego oraz wymogów sanitarnych.
4. Instruktaż - Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby realizujące Prace na terenie Zakładu przejdą ustalony przez Zamawiającego instruktaż w zakresie obowiązujących u Zamawiającego wewnętrznych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz wymagań przeciwpożarowych (Ppoż.). Instruktaż uprawnia Wykonawcę do nabycia przepustki/identyfikatora osobowego okresowego. Przed instruktażem Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentacji zgodnie z „Instrukcją ruchu osobowego i towarowo- materiałowego” (nr ref. I-071) oraz „„Zasad współpracy z wykonawcami   
   i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska” (nr ref. I-063). Termin i miejsce odbycia instruktażu uzgadnia się z Kierownikiem Umowy Zamawiającego. Instruktaż ten stanowi wypełnienie zobowiązania określonego w § 2 pkt 2 Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy w sprawie szkolenia   
   w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Kwalifikacje - Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Prac przez pracowników lub inne osoby, w tym także pracowników Podwykonawców lub inne osoby wykonujące dla Podwykonawców Prace objęte Umową, posiadających aktualne orzeczenie lekarskie, szkolenia w dziedzinie BHP i Ppoż., ochrony przed wybuchem, uprawnienia, upoważnienia i wymagane kwalifikacje (w szczególności do prac eksploatacyjnych na urządzeniach energetycznych - jeśli takie prace są prowadzone) lub umiejętności niezbędne do realizacji Umowy oraz dostateczną znajomość przepisów i zasad BHP.
6. Wykonawca zapewnia, że wykonywanie prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych odbywać się będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r.   
   w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. Warunkiem przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych jest uprzednie przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę listy osób upoważnionych do wykonywania tych prac w wersji edytowalnej, jak również papierowej opatrzonej stosownym podpisem Wykonawcy. W przypadku niewywiązania się z ww. obowiązku Zamawiający nie zezwoli Wykonawcy na realizację tych prac oraz może zażądać opuszczenia miejsca pracy. Opóźnienia w wykonaniu prac z tej przyczyny, Strony uznają za opóźnienie powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wzór listy osób upoważnionych do wykonywania prac stanowi Załącznik do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej pracy w ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-073).
7. W przypadku wykonywania prac eksploatacyjnych w Okresie Gwarancji wymaganie, o którym mowa powyżej, Wykonawca realizuje przed rozpoczęciem Okresu Gwarancji. Wzór listy osób upoważnionych do wykonywania prac w Okresie Gwarancji stanowi Załącznik do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej pracy w ORLEN Termika S.A. (nr ref. I-073).
8. Urządzenia - Wykonawca, w tym także jego Podwykonawcy, zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji Prac sprawnych maszyn, urządzeń, narzędzi oraz środków ochrony indywidualnej i sprzętu ochronnego zgodnego z PN/ISO (z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy), posiadającymi wymagane atesty, certyfikaty, przeglądy, oznakowanie i zabezpieczenia zgodne z obowiązującymi przepisami.
9. Środki Ochrony Indywidualnej (ŚOI) - Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszystkim osobom wykonującym Prace ze strony Wykonawcy środków ochrony indywidualnej w zależności od rodzaju   
   i lokalizacji wykonywanych Prac, między innymi: odzieży ochronnej lub roboczej oraz hełmów ochronnych oznaczonych w sposób widoczny nazwą Wykonawcy, identyfikatorem lub znakiem firmowym.   
   W przypadku realizacji Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zobowiązania Podwykonawcy do oznaczenia odzieży ochronnej lub roboczej oraz hełmów pracowników Podwykonawcy nazwą Wykonawcy. Środki Ochrony Indywidualnej powinny być sprawdzane, podlegać przeglądom oraz zapewniać bezpieczeństwo wykonywanych Prac. W poniższych strefach zagrożenia obowiązują następujące zasady w zakresie ŚOI:
10. ŚOI w strefie zagrożenia wybuchem - Wszyscy pracownicy pracujący na rzecz Wykonawcy realizujący Prace objęte Umową, w występujących na terenie Zakładu strefach zagrożenia wybuchem, zobowiązani są do stosowania odzieży ochronnej rozpraszającej ładunek elektrostatyczny;
11. ŚOI w strefie czynników biologicznych - Wszyscy pracownicy pracujący na rzecz Wykonawcy realizujący Prace objęte Umową, w miejscach występowania czynnika biologicznego na terenie Zakładu są zobowiązani do stosowania środków ochrony indywidualnej, odpowiednich do rodzaju i poziomu narażenia ochrony przed czynnikiem biologicznym;

## ŚOI w obszarze produkcyjnym na terenie zakładów – Wszyscy pracujący na rzecz Wykonawcy, realizujący Prace objęte Umową, poruszający się na terenie produkcyjnym są zobowiązani do stosowania środków ochrony indywidualnej, (odzieży ochronnej o wysokiej widzialności, hełmów ochronnych, butów klasa S3), w tym obowiązkowo okulary ochronne oraz ŚOI, (maseczki, ochronniki słuchu, itp.) w miejscach, gdzie jest nakaz ich stosowania.

1. Zgłaszanie wypadków - Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania i informowania Zamawiającego na bieżąco o zaistniałych na terenie Zakładu wypadkach przy pracy, chorobach zawodowych, zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, zaistniałych wśród pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców oraz inne osoby wykonujące dla Wykonawcy prace objęte Umową. Zgłoszenia powinny być dokonywane na wewnętrzny numer alarmowy Zamawiającego dla danego Zakładu:

**EC ŻERAŃ (+22) 587 43 03**

oraz przesłane zgodnie z wzorem, który stanowi Załącznik nr 9 do Zasad współpracy z wykonawcami   
i Podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063) na adres email: [zgloszeniaBHPiPPOZ@termika.orlen.pl](mailto:zgloszeniaBHPiPPOZ@termika.orlen.pl). Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać pełną dokumentację powypadkową wraz z decyzjami i nakazami organów zewnętrznych.

1. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu każdego miesiąca raportować na adres mailowy [zgloszeniaBHPiPPOZ@termika.orlen.pl](mailto:zgloszeniaBHPiPPOZ@termika.orlen.pl), w terminie do piątego (5) dnia miesiąca następnego: ilość przepracowanych przez Wykonawcę oraz przez jego Podwykonawców roboczogodzin na terenie Zakładu w danym miesiącu na potrzeby właściwego ustalania wskaźnika wypadkowości. Wzór raportu stanowi Załącznik nr 12 do Zasad współpracy z wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż.   
   i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063). Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany formy i adresu przesyłania raportów. O powyższej zmianie Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
2. Przestrzeganie przepisów - Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wymagań prawnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i bezpieczeństwa pożarowego.
3. Odpowiedzialność - Wykonawca ponosi odpowiedzialności wobec Zamawiającego za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników oraz inne osoby wykonujące dla Podwykonawców prace objęte Umową jak za własne. Za naruszenie obowiązków wynikających   
   z przepisów wewnętrznych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do nakładania na Wykonawcę kar pieniężnych na zasadach określonych w przekazanej Wykonawcy Instrukcji „Zasady współpracy z Wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063) - w taryfikatorze kar pieniężnych za nieprzestrzeganie przepisów lub wymagań BHP, Ppoż. i ochrony środowiska.
4. Organizacja - Organizacja prac Wykonawcy będzie uwzględniała przepisy porządkowe i bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego obowiązujące u Zamawiającego:
5. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania Miejsca prowadzenia Prac. Wykonawca zapewnia odpowiedni nadzór przez cały okres trwania Umowy nad wykonywanymi Pracami oraz cały personel niezbędny do wykonywania Prac;
6. Obecność kierującego zespołem/kierownika robót ze strony Wykonawcy jest obowiązkowa podczas wykonywania Prac - pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodu rażącego naruszenia jej warunków przez Wykonawcę.
7. Nadzór - Podczas realizacji Prac Wykonawca zapewnia codzienny nadzór BHP. Na każde 50 osób Wykonawcy, obecne w miejscu Prac powinna przypadać nie mniej niż jedna osoba nadzoru BHP. Nadzór BHP musi być sprawowany przez pracownika Wykonawcy lub inne osoby wykonujące dla Wykonawcy Prace, spełniającego wymagania określone w § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 września   
   1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r., Nr 109, poz. 704 z późn. zm.). Dane osoby powołanej do sprawowania takiego nadzoru Wykonawca podaje w formularzu według wzoru, który stanowi Załącznik nr 10 do Zasad współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063).
8. Koordynator - Jeśli w tym samym obszarze Prace prowadzą pracownicy zatrudnieni przez różnych wykonawców, to wykonawcy muszą wspólnie wyznaczyć spośród siebie Koordynatora ds. BHP. Koordynator musi być wyznaczony na piśmie i pełni on nadzór nad BHP wszystkich pracowników wykonujących prace w tym samym miejscu. Funkcja Koordynatora jest niezależna i nie zwalnia Wykonawców z odpowiedzialności oraz zapewnienia nadzoru BHP i spełnienia wymagań BHP. Dane osoby powołanej do sprawowania takiego nadzoru Wykonawca podaje w formularzu według wzoru, który stanowi Załącznik nr 10 do Zasad współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063).
9. Wzajemna wymiana informacji o zagrożeniach - Zamawiający jest obowiązany poinformować Wykonawcę o występujących na terenie Zakładu, a Wykonawca jest zobowiązany pisemnie poinformować Zamawiającego przed rozpoczęciem prac, o zagrożeniach związanych z mającymi się odbyć pracami, oraz sprzętem wprowadzonym na teren Zakładu. Przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy ds. technicznych identyfikują zagrożenia, które mogą wystąpić podczas prac objętych Umową i wpisują je w formularzu - według wzoru, który stanowi załącznik nr 10 do Zasad współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska (nr ref. I-063).
10. Współpraca – Wykonawca ma obowiązek współpracować z innymi wykonawcami na terenie Zakładu   
    w zakresie ochrony pracowników przed zagrożeniami BHP, w tym wypadkami lub chorobami zawodowymi.
11. Sytuacje wyjątkowe - Jednocześnie, w przypadku występowania, na terenie Zakładu lokalnych warunków, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo Wykonawcy, podczas realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przedstawionych Wykonawcy innych, wewnętrznych uregulowań obowiązujących u Zamawiającego. Zamawiający informuje Wykonawcę o każdej zmianie wewnętrznych przepisów.
12. Uwagi przedstawiciela Zamawiającego lub innej osoby dozoru dotyczące bezpieczeństwa wykonywanych prac, w tym stosowania środków ochrony osobistej oraz organizacji prac, jeśli te kolidują z pracą podległych mu obiektów, są dla Wykonawcy wiążące i powinny być niezwłocznie wykonane przez Wykonawcę.
13. Ruch próbny – Zamawiający wraz z Wykonawcą, powinni ustalić pomiędzy sobą pisemnie odpowiedzialność i zasady dopuszczenia urządzenia do pracy, w tym zasady ruchu próbnego w zależności od urządzenia, Ruch próbny powinien przebiegać zgodnie z punktem „Badania i próby techniczne” tej Umowy.
14. Kontrole ze strony Zamawiającego - Wykonawcy podlegają okresowym kontrolom i audytom pod kątem przestrzegania powyższych ustaleń. Osoby uprawnione do kontroli są wymienione w dokumencie „Zasady współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, Ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063).
15. Kontrole wewnętrzne Wykonawcy prowadzone przez Wykonawców - Wykonawcy powinni przeprowadzać wewnętrzne, cykliczne i udokumentowane kontrole (samokontrole) stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w obszarze swoich prac oraz przekazywać wyniki tych kontroli Zamawiającemu w formie protokołu z kontroli, drogą elektroniczną na adres e-mail: [kontroleBHP@termika.orlen.pl](mailto:kontroleBHP@termika.orlen.pl).
16. Materiały niebezpieczne - Wprowadzane materiały i substancje niebezpieczne na teren Zamawiającego musza być obowiązkowo zgłaszane Inżynierowi Umowy Zamawiającego.
17. Plan BIOZ - W sytuacjach określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Wykonawca zapewnia Plan BIOZ. Przedmiotowy dokument wymaga uzgodnienia z przedstawicielami Wydziału BHP i PPOŻ Zamawiającego w zakresie poprawności zawartych w nim wymagań w zakresie bhp/ppoż. obowiązujących u Zamawiającego. Wymagania dotyczące Planu BIOZ zostały określone w Załączniku do „Zasad współpracy z Wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063). Tam gdzie Wykonawca zapewnia Plan BIOZ, zapewnia również codzienny nadzór BHP. Plan BIOZ oraz wykaz osób przewidzianych do prowadzenia prac ze strony Wykonawcy należy, jeżeli wymaga tego proces prowadzenia prac, na bieżąco aktualizować.
18. Projekt Organizacji Robót (POR) - Wykonawca przed przystąpieniem do Prac opracowuje i przekazuje Kierownikowi Umowy Zamawiającego Projekt organizacji robót (POR) zgodnie z wymaganiami prawnymi oraz zasadami ujętymi w załączniku do „Zasady współpracy z Wykonawcami i podwykonawcami   
    w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063), który zatwierdza uprawniony przedstawiciel i specjalista ds. bhp i ppoż. Wykonawcy. Projekt organizacji robót, wykaz osób przewidzianych do prowadzenia Prac ze strony Wykonawcy należy, jeżeli wymaga tego proces prowadzenia Prac, na bieżąco aktualizować.
19. Ocena Wykonawców - po zakończeniu Prac objętych Umową Wykonawca jest oceniany pod kątem kryteriów:
20. Ocena współpracy - Po zakończeniu realizacji Umowy i podpisaniu Protokołu Odbioru końcowego Prac lub przed upływem terminu oceny rocznej Umowy, Kierownik Umowy Zamawiającego dokonuje oceny współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy zgodnie z Instrukcją oceny wykonawców w Grupie Kapitałowej ORLEN Termika (nr ref. I-307). Elementem składowym oceny współpracy z Wykonawcą jest obszar związany ze stosowaniem przepisów bhp, ppoż. i ochrony środowiska oraz procedur i instrukcji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego;
21. Ocena pod kątem BHP - W ocenie w zakresie stosowania przepisów bhp, ppoż. i ochrony środowiska oraz procedur i instrukcji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego uwzględnia się zarówno liczbę udokumentowanych zdarzeń wypadkowych z udziałem Wykonawcy lub jego Podwykonawców oraz udokumentowanych nieprawidłowości stwierdzonych podczas czynności kontrolnych wymienionych w „Zasadach współpracy z Wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063) oraz wydanych wniosków o nałożenie kary pieniężnej lub wniosków o usunięcie pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawców z terenu Zakładu, w tym także wniosków o ponowne przeszkolenie pracowników Wykonawcy i jego Podwykonawców, o których mowa w „Zasadach współpracy z Wykonawcami i podwykonawcami w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska” (nr ref. I-063).
22. Wyniki oceny Wykonawcy, o której mowa w ust. 27, określają ich kwalifikację w kolejnych postępowaniach przetargowych prowadzonych u Zamawiającego.

# UBEZPIECZENIA

* 1. W zakresie i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie oraz w **Załączniku nr 21** do Umowy Wykonawca lub Podwykonawca oraz Zamawiający będą zobowiązani do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej dotyczącej wykonania prac wynikających z Umowy. Jeżeli interes Zamawiającego nie zostanie należycie zabezpieczony przez zawarte umowy ubezpieczenia, w tym także z powodu pogorszenia się kondycji finansowej zakładu ubezpieczeń lub niewłaściwej likwidacji szkód, Zamawiający ma prawo zażądać dodatkowych ubezpieczeń lub korekt istniejących ubezpieczeń, a Wykonawca lub Podwykonawca ma obowiązek takie żądania spełnić.
  2. Każda ze Stron ma możliwość modyfikacji zakresu i warunków ubezpieczenia, dla którego jest ubezpieczającym, o czym druga Strona zostanie powiadomiona niezwłocznie. Modyfikacje nie mogą jednak pogarszać minimalnych warunków ubezpieczeniowych określonych w **Załączniku nr 21** do Umowy. Jeśli z przyczyn niezależnych od Strony wystąpi konieczność modyfikacji pogarszającej minimalne warunki ubezpieczenia, Strona ta udokumentuje ten fakt, a następnie pozyska ubezpieczenie najbardziej zbliżone do minimalnych warunków ubezpieczenia przy zachowaniu rozsądnych handlowo warunków cenowych. W takim wypadku druga Strona nie będzie miała prawa odmówić podpisania aneksu do Umowy, modyfikującego minimalne warunki ubezpieczenia. Jednakże, jeśli taka modyfikacja będzie zwiększała ryzyko dla tej drugiej Strony w porównaniu z warunkami ubezpieczenia uzgodnionymi w niniejszym artykule oraz w **Załączniku nr 21** do Umowy, to wspomniany aneks będzie przedmiotem ustaleń Stron w zakresie odpowiedzialności Strony żądającej modyfikacji minimalnych warunków ubezpieczenia za takie zwiększone ryzyko. Ponadto dopuszcza się możliwość zmiany powyższych wymagań w przypadku, gdy przeprowadzona przez ubezpieczyciela analiza ryzyka wykaże brak możliwości zaoferowania ochrony ubezpieczeniowej spełniającej wszystkie określone parametry   
     w przedstawionym kształcie.
  3. W takim przypadku dopuszcza się indywidualne ustalenie warunków ubezpieczenia, przy zachowaniu należytej ochrony interesów Stron Umowy oraz zgodności z celem i zakresem planowanego programu ubezpieczeniowego wskazanego w **Załączniku nr 21** do Umowy.
  4. We wszystkich umowach ubezpieczenia wymaganych w Umowie, ubezpieczyciel zrzeknie się wykonania przysługującego mu prawa regresu do Zamawiającego. Jeżeli wbrew powyższym postanowieniom, nie zostanie ta kwestia uregulowana w umowie ubezpieczenia i ubezpieczyciel wystąpi z roszczeniem regresowym względem Zamawiającego, wówczas Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie pokryć wartość takiego roszczenia oraz koszty, jakie Zamawiający poniesie celem obrony przed roszczeniem regresowym ubezpieczyciela.
  5. Zamawiający zawrze umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), obejmującą zakresem przedmiot inwestycji realizowanej na podstawie Umowy oraz Zamawiającego, Wykonawców, Podwykonawców robót budowlanych oraz inne podmioty zaangażowane w realizację Umowy.

Zastrzega się, iż wskazane w niniejszym dokumencie minimalne wymagania dotyczące limitów odpowiedzialności i wysokości franszyz, po dokonaniu oceny ryzyka przez ubezpieczyciela, mogą podlegać modyfikacjom po zawarciu niniejszej Umowy.

Ocena ryzyka przez ubezpieczyciela może wpłynąć na zakres ochrony CAR/EAR wskazany w **Załączniku nr 21** do Umowy.

* 1. Wykonawca lub Podwykonawca zawrze poniższe umowy ubezpieczenia na warunkach określonych poniżej oraz w **Załączniku nr 21** do Umowy:

1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (ogólne ubezpieczenie OC), gdzie rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem usług wykonywanych w ramach niniejszej Umowy i okres ubezpieczenia będzie obejmował cały okres realizacji Prac z włączeniem okresu odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z zobowiązań gwarancyjnych oraz zobowiązań wynikających z rękojmi (w Okresie Gwarancji i Okresie Rękojmi dopuszczalne będzie przedstawianie generalnych polis rocznych), zakres ubezpieczenia będzie obejmował odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Podwykonawców zatrudnionych przy realizacji Umowy. Rekomenduje się zawarcie dedykowanego ubezpieczenia OC, zapewniające ciągłość ochrony ubezpieczeniowej niezależnie od harmonogramów i limitów poszczególnych wykonawców;
2. Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ), gdzie początek okresu ubezpieczenia nie może przypadać później niż rozpoczęcie przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę prac projektowo-dokumentacyjnych;
3. Ubezpieczenie maszyn budowlano-montażowych, gdzie początek okresu ubezpieczenia będzie przypadał nie później niż w dniu rozpoczęcia transportu sprzętu na Teren Budowy lub Miejsce prowadzenia prac i trwał do chwili opuszczenia przez maszyny budowlano-montażowe Terenu Budowy, obejmujące ich fizyczną utratę lub uszkodzenie, na Terenie Budowy lub poza nim, jak również podczas transportu w związku z wykonaniem Umowy;
4. Wszelkich ubezpieczeń obowiązkowych, do których zawarcia zobowiązany jest Wykonawca lub Podwykonawca w związku z realizacją Umowy;
5. inne uzasadnione ubezpieczenie, które zostanie indywidualnie uzgodnione wspólnie przez Strony.
   1. Obowiązek zapewnienia ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie oraz **Załączniku nr 21** do Umowy spoczywa na Wykonawcy lub Podwykonawcy:
   2. Wykonawca lub Podwykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego;

Odmowa takiego zatwierdzenia musi mieć istotną przyczynę. Do istotnych przyczyn należą w szczególności: niezgodność warunków ubezpieczenia z wymaganiami określonymi w Umowie lub **Załączniku nr 21** do Umowy oraz zawarcie wymaganych ubezpieczeń u ubezpieczyciela niespełniającego warunków, o których mowa w ust. 9.

Zatwierdzenia przez Zamawiającego wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń. Zmiany warunków ubezpieczenia zapewnionego przez Wykonawcę lub Podwykonawcę mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą Zamawiającego, chyba że zostały wprowadzone przez ubezpieczyciela, jako ogólne zmiany warunków ubezpieczenia i jeżeli zmiana ta nie spowoduje zmniejszenia zakresu ochrony ubezpieczeniowej Umowy;

* 1. Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) powinna być dostarczona Zamawiającemu w terminie do siedmiu (7) Dni Roboczych od dnia zawarcia Umowy;
  2. Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ) powinna być dostarczona nie później niż w terminie siedmiu (7) dni przed rozpoczęciem wykonywania czynności zawodowych w ramach realizacji Prac;
  3. Polisa ubezpieczenia maszyn i urządzeń budowlanych powinna być dostarczona nie później niż jeden (1) dzień przed wprowadzeniem sprzętu na Teren Budowy;
  4. Wykonawca, w okresie realizacji Umowy, będzie przedstawiał Zamawiającemu dokumenty (alternatywnie poświadczone kopie dokumentów zgodnie z zapisami ust. 7 pkt 2, 3, 4), potwierdzające kontynuację ubezpieczeń najpóźniej siedem (7) Dni Roboczych przed wygaśnięciem każdej umowy ubezpieczenia; Wykonawca zapewni, że Podwykonawcy będą kontynuować ubezpieczenia na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego zgodnie z pkt 1;
  5. W razie gdy Wykonawca nie dopełni terminów, o których mowa w ust. 7 pkt 2, 3, 4, 5, Zamawiający może wstrzymać prace ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy na Teren Budowy lub wstrzymać płatności za kolejne etapy realizacji Umowy do czasu spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę, a wstrzymanie płatności nie będzie powodować obowiązku Zamawiającego zapłaty odsetek za opóźnienie/zwłokę. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający może ustalić inny, dłuższy termin.
  6. Zamawiający, w każdym czasie obowiązywania wymaganej ochrony ubezpieczeniowej, może żądać od Wykonawcy lub Podwykonawcy pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej/limitu odpowiedzialności, w tym wskutek wypłaty odszkodowania.

W przypadku konsumpcji sumy gwarancyjnej/limitu odpowiedzialności, Wykonawca lub Podwykonawca jest obowiązany uzupełnić sumę gwarancyjną/limit odpowiedzialności do wysokości wymaganej w Umowie.

* 1. Ilekroć Strona jest zobowiązana do zawarcia umowy lub umów ubezpieczenia na mocy Umowy, wówczas zawrze ona ubezpieczenia jedynie z zakładami ubezpieczeń posiadającymi odpowiedni potencjał finansowy, osobowy oraz organizacyjny, jak również zdolność do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i które będą przyjmowały wnioski o wypłatę odszkodowania, jak również prowadziły postępowanie likwidacyjne w języku polskim.
  2. Obowiązek Zamawiającego, Wykonawcy lub jego Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z Umowy oraz obowiązujących przepisów prawa.
  3. W przypadku Wykonawców działających wspólnie (Konsorcjum) wszyscy członkowie konsorcjum muszą być objęci wymaganym ubezpieczeniem, bądź każdy z konsorcjantów zobowiązany będzie do przedstawienia odrębnego ubezpieczenia, które będzie spełniać wszystkie wymogi określone w niniejszym paragrafie oraz w **Załączniku nr 21** do Umowy. Obowiązki dotyczące spełnienia wymogów ubezpieczeniowych obciążają Lidera Konsorcjum (postanowienie to ma zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawcą jest Konsorcjum).
  4. Wykonawca nie może w ramach ceny ujmować kosztu ubezpieczeń, co do których gestia ubezpieczeniowa leży po stronie Zamawiającego.
  5. Przeniesienie przez ubezpieczonego innego niż Zamawiający, w szczególności Wykonawcę, praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
  6. W przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Wykonawca, Podwykonawcy i Zamawiający (ubezpieczeni) udzielą sobie nawzajem pomocy w zakresie uzasadnionym rodzajem i zakresem zdarzenia ubezpieczeniowego i będą współpracować przy likwidacji szkody z ubezpieczycielem, brokerem (o ile będzie on zaangażowany w proces likwidacji szkody) lub likwidatorem szkód, tak aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń oraz by zapewnić jak najpełniejsze pokrycie przez ubezpieczyciela spowodowanej wypadkiem ubezpieczeniowym szkody poniesionej przez każdy z tych podmiotów. Wykonawca i Podwykonawca są zobowiązani w szczególności do:
  7. terminowego zawiadamiania ubezpieczyciela o szkodzie;
  8. użycia dostępnych im środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
  9. zabezpieczenia możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę, o ile wynika to z treści umowy ubezpieczenia lub warunków ubezpieczenia.
  10. Skutki uchybień obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w warunkach ubezpieczenia przez Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
  11. W razie uchybienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązkom wynikającym z umów ubezpieczenia, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu odmowy lub ograniczenia przez ubezpieczyciela należnego odszkodowania i wypłaci on Zamawiającemu kwoty, jakie byłyby mu należne z tytułu ubezpieczenia, gdyby Wykonawca lub Podwykonawca dopełnił ciążących na nim obowiązków. Niniejsze postanowienie ma zastosowanie również w przypadku, gdy do wypadku ubezpieczeniowego doszło wskutek siły wyższej, np. działania sił przyrody, w zakresie w jakim skutki wystąpienia siły wyższej zostałyby pokryte przez ubezpieczyciela, gdyby Wykonawca lub Podwykonawca dopełnił ciążących na nim obowiązków.
  12. W odniesieniu do roszczeń wynikających z umów ubezpieczeniowych, a dotyczących interesów Zamawiającego, Wykonawca ani Podwykonawca nie będzie dokonywał uzgodnień z ubezpieczycielem, ani nie zwolni go od zobowiązań bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  13. W przypadku powstania szkód na istniejącym majątku Zamawiającego lub majątku, który został przekazany protokołem przyjęcia/przekazania do eksploatacji i jest na stanie Zamawiającego - likwidacja szkody prowadzona będzie przez Zamawiającego.
  14. W przypadku powstania szkód mających związek z realizacją prac wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający będzie współadresatem korespondencji związanej z procesem likwidacji szkody od momentu zgłoszenia zdarzenia do jego zakończenia.
  15. Ilekroć ubezpieczyciel odmówi wypłaty, opóźni się z wypłatą lub zmniejszy wartość wypłacanego świadczenia ubezpieczeniowego, bez względu na przyczynę i podstawę prawną, pozostanie to bez wpływu na zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w HRF (**Załącznik nr 5** do Umowy) i w ramach wynagrodzenia umownego. Dla uniknięcia wątpliwości, zaistnienie okoliczności, o jakich mowa w zdaniu poprzednim, nie nakłada na Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań do pokrycia kosztów usunięcia skutków zdarzeń ubezpieczeniowych, chyba, że Zamawiający ponosi odpowiedzialność za wystąpienie tych okoliczności.
  16. W przypadku wystąpienia całkowitej lub częściowej szkody w mieniu objętym umową ubezpieczenia, uprawnionym do otrzymania odszkodowania wynikającego z ubezpieczenia będzie właściciel mienia, które uległo szkodzie. Odszkodowania otrzymane od ubezpieczyciela mogą być i będą wykorzystane wyłącznie do naprawienia lub usunięcia tej szkody.
  17. Jeżeli z winy Wykonawcy lub Podwykonawcy szkoda nie zostanie usunięta, w tym nie zostanie usunięta właściwie i w odpowiednim terminie, prawo do odszkodowania z ubezpieczenia przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli odszkodowanie lub jego część zostały już Wykonawcy lub Podwykonawcy wypłacone, obowiązany jest on zwrócić otrzymane kwoty Zamawiającemu, który może ich dochodzić od Wykonawcy bezpośrednio lub przez potrącenie. Powyższe postanowienia nie dotyczą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
  18. Wszelkie koszty i wydatki niepokryte ubezpieczeniem, w tym koszty wynikające z zastosowania ustalonych w polisach franszyz lub udziałów własnych, będą ponoszone przez Wykonawcę (bez względu na to, czy ubezpieczającym jest Wykonawca czy Zamawiający), z wyjątkiem przypadków, gdy za szkodę odpowiada Zamawiający. W przypadku szkody udział własny / franszyza przewidziana w umowie ubezpieczenia zostanie potrącona przez ubezpieczyciela z odszkodowania wypłaconego podmiotowi dotkniętemu szkodą proporcjonalnie do udziału jego odszkodowania w całkowitym odszkodowaniu wypłaconym wszystkim podmiotom dotkniętym tą samą szkodą.
  19. Korespondencja dotycząca ubezpieczeń powinna być kierowana na adres:
  20. w odniesieniu do dokumentacji ubezpieczeniowej – [ubezpieczenia@termika.orlen.pl](mailto:ubezpieczenia@termika.orlen.pl);
  21. w odniesieniu do zdarzeń szkodowych – [szkody@termika.orlen.pl](mailto:szkody@termika.orlen.pl).

# ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

## Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia najpóźniej w dniu podpisania Umowy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zwanego dalej „Zabezpieczeniem”, w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.

## Zabezpieczenie będzie wniesione w formie:

## gwarancji ubezpieczeniowej lub

## gwarancji bankowej lub

## pieniężnej.

1. Zabezpieczenie, w całym okresie, na który będzie obowiązywało, służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu naliczonych kar umownych lub gwarancyjnych, jak również odszkodowań, do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, a także z tytułu zwrotu innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, a które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę, w szczególności kosztów wykonania zastępczego oraz kosztów, o których mowa w § 10 ust. 19 Umowy i § 28 ust. 8 pkt 12 Umowy, bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy.

## Jeżeli formą Zabezpieczenia jest gwarancja bankowa lub gwarancja ubezpieczeniowa, Wykonawca zobowiązuje się, że będzie ona gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce oraz będzie ważne niezależnie od istnienia stosunku zobowiązaniowego lub skutków Umowy, a spory z niego wynikłe lub dotyczące Zabezpieczenia będą podlegały wyłącznej jurysdykcji polskich sądów powszechnych. Jakakolwiek zmiana Umowy nie będzie wymagała zgody wystawcy gwarancji, zaś jej wprowadzenie nie będzie zwalniać wystawcy z zobowiązań wynikających z gwarancji. Treść i wystawca gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

1. W przypadku Zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji bankowej wymagane jest, aby została ona wydana przez instytucję kredytową z siedzibą w Rzeczypospolitej Polskiej lub za granicą, uprawnioną w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej zgodnie z obowiązującymi ją przepisami prawa do udzielania kredytów oraz wystawiania gwarancji i poręczeń.
2. W przypadku Zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej wymagane jest, aby została ona wydana przez zakład ubezpieczeń uprawniony zgodnie z obowiązującym prawem do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej lub świadczenia usług ubezpieczeniowych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

## Zabezpieczenie w formie niepieniężnej (w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) może być złożone w oryginale w siedzibie Zamawiającego lub w formie elektronicznej na następujący adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [karolina.sieminska@termika.orlen.pl](mailto:izabela.saganowka@termika.orlen.pl) Zmiana ww. adresu poczty elektronicznej nie wymaga aneksu do Umowy.

## Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno być dokonane przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP S.A. nr 32 1020 1042 0000 8202 0270 1068 z adnotacją: „Budowa i przyłączenie do sieci przesyłowej PSE S. A. nowej rozdzielni wnętrzowej 110kV zlokalizowanej na terenie EC Żerań’”.

## Za termin wniesienia Zabezpieczenia w pieniądzu przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

## W przypadku, gdy Wykonawca wniesie Zabezpieczenie w formie pieniężnej, Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu Zabezpieczenia wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminach, o których mowa w ust. 12 i na zasadach określonych w Umowie.

## Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na zaspokojenie przez Zamawiającego z Zabezpieczenia wszelkich należności, o których mowa w ust. 2, bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy.

## Zabezpieczenie będzie obowiązywało zgodnie z poniższymi zasadami:

* 1. 100% wysokości Zabezpieczenia będzie ważne od dnia wniesienia Zabezpieczenia do upływu 60 dnia liczonego od dnia uzyskania FON dla etapu 1;
  2. po upływie okresu wskazanego w pkt 1, Zabezpieczenie będzie zredukowane do wysokości 30% Zabezpieczenia; w przypadku wniesienia Zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający zwróci 70% wysokości Zabezpieczenia (pomniejszone o ewentualne wypłaty z tytułu roszczeń) w terminie 60 dni od dnia uzyskania FON dla etapu 1; do czasu redukcji/zwrotu Zabezpieczenia Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z obowiązującego Zabezpieczenia;
  3. 30% wysokości Zabezpieczenia pozostanie do daty zakończenia Podstawowego Okresu Gwarancji (z uwzględnieniem jego przedłużenia zgodnie z postanowieniami § 19 ust. 6 Umowy, nie dłużej niż do okresu wskazanego w § 19 ust. 9 Umowy). Zabezpieczenie to (pomniejszone o ewentualne wypłaty roszczeń) Zamawiający zwróci najpóźniej w 30-tym dniu po upływie okresu wskazanego powyżej. Do czasu zwrotu, Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z Zabezpieczenia.

## W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zabezpieczenie to może być wniesione w formie 1 (jednej) gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, bądź też w formie odrębnych gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, jak niżej:

1. w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, z terminem obowiązywania nie krótszym niż do upływu 60 dni od dnia uzyskania FON dla etapu 1;
2. w wysokości 3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, z terminem obowiązywania od upływu okresu, o którym mowa w pkt 1, do upływu trzydziestego (30) dnia po upływie Podstawowego Okresu Gwarancji (z uwzględnieniem jego przedłużenia zgodnie z postanowieniami § 19 ust. 6 Umowy, nie dłużej niż do okresu wskazanego w § 19 ust. 9 Umowy).
3. Wykonawca wniesie Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 13 pkt 2, najpóźniej 30 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 13 pkt 1.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 13 pkt 1 (pomniejszone o ewentualne wypłaty z tytułu roszczeń Zamawiającego), zostanie zwrócon**e** najpóźniej w sześćdziesiątym pierwszym (61) dniu od dnia uzyskania FON dla etapu 1, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 16.

## Jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenia o którym mowa w ust. 13 pkt 2, w terminie określonym w ust. 14, Zamawiający ma prawo do skorzystania z ważnego w tym czasie Zabezpieczenia i zatrzymania uzyskanej kwoty, jako Zabezpieczenia zastępczego do wysokości 3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy – do czasu złożenia Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 13 pkt 2, na wskazany tam okres lub do upływu trzydziestu (30) dni od upływu Podstawowego Okresu Gwarancji, przy czym Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę Zabezpieczenia zastępczego pomniejszoną o kwoty wypłat z tego Zabezpieczenia.

## W przypadku przedłużenia terminu wykonywania przedmiotu Umowy ponad termin ważności Zabezpieczenia, Wykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu zawierającego przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia na okres do planowanego terminu zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy lub jest zobowiązany do wniesienia nowego Zabezpieczenia na okres do planowanego terminu zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy, zgodnego z określonymi w Umowie wymaganiami dotyczącymi Zabezpieczenia.

## Dokument zawierający przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia lub nowe Zabezpieczenie, w sytuacjach opisanych w ust. 17, powinno być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej na trzydzieści (30) dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

## Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem terminu ważności Zabezpieczenia lub wniesieniem nowego Zabezpieczenia.

## Wykonawca, w zależności od formy, w jakiej wniesie Zabezpieczenie, wskaże przed planowanym zwrotem Zabezpieczenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokładny adres lub numer rachunku bankowego, na który Zamawiający powinien dokonać zwrotu Zabezpieczenia. W przypadku braku informacji, o której mowa wyżej, Zamawiający zwróci Zabezpieczenie w oparciu o posiadane informacje i dotychczasowe dane Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający nie odpowiada za aktualność posiadanych danych dotyczących Wykonawcy.

## W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia w terminie wskazanym w ust. 18, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypłacenia środków z posiadanego Zabezpieczenia i zatrzymania uzyskanych środków jako Zabezpieczenia w pieniądzu, do czasu przedłożenia odpowiedniego Zabezpieczenia lub upływu czasu, na który Zabezpieczenie powinno obowiązywać – w zależności, która z sytuacji nastąpi pierwsza.

## Zmiana formy Zabezpieczenia w trakcie realizacji Umowy jest dopuszczalna na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, przy czym zmiana ta musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## Zabezpieczenie może być wnoszone w częściach przez poszczególnych członków Konsorcjum tak, aby suma wniesionych zabezpieczeń pokryła 100% wymaganej kwoty Zabezpieczenia (postanowienie to ma zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawcą jest Konsorcjum).

1. W przypadku, gdy w wyniku wprowadzonych zmian do Umowy nastąpi zwiększenie wynagrodzenia umownego, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy złożenia w terminie czternastu (14) dni od daty podpisania aneksu do Umowy, nowego Zabezpieczenia uwzględniającego zwiększone wynagrodzenie. Postanowienie ust. 21, stosuje się odpowiednio.

# KARY UMOWNE i GWARANCYJNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych lub kar gwarancyjnych:
   1. w przypadku zwłoki Wykonawcy przekraczającej 60 dni w dotrzymaniu określonego **w pozycji 15 w kolumnie 3 Tabeli nr 1 w** **HRF** terminu „Uzyskanie pozwolenia na podanie napięcia (EON) i przyjęcie napięcia przez Obiekt od strony rozdzielni GIS 110 kV w stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Praga” Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej **w wysokości: 120 512,50 zł** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy pięćset dwanaście złotych 50/100)za każdy zakończony tydzień zwłoki, następujący po sześćdziesiątym (60) dniu, jednak nie więcej niż 1 205 125,00 zł (słownie: jeden milion dwieście pięć tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych 00/100);
   2. w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu określonego **w pozycji 2 w kolumnie 3 Tabeli nr 1 w** **HRF** terminu „Przygotowanie projektu budowlanego wraz z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę oraz złożenie wniosku o Pozwolenie na budowę dla zakresu realizacji R110-ECZ we właściwym Urzędzie. W tym Uzgodnienie z Operatorem projektu budowlanego/ technicznego dokumentacji projektowo-technicznej Obiektu w części dotyczącej projektu budowlanego w zakresie posadowienia urządzeń Użytkownika, na nieruchomości Operatora” Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej **w wysokości 0,02%** wynagrodzenia umownego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   3. w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu określonego **w pozycji 16 w kolumnie 3 Tabeli nr 1 w** **HRF** terminu „Złożenie kompletnego wniosku o wydanie tymczasowego pozwolenia na użytkowanie (ION) w zakresie Etapu 1 Obiektu. Zakończenie prac i gotowość do przeprowadzenia prób obciążeniowych ROT-BGP” Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej **w wysokości 0,09%** wynagrodzenia umownego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   4. w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu określonego **w pozycji 20 w kolumnie 3 Tabeli nr 1 w** **HRF** terminu „Przekazanie rozdzielni R110-ECZ do eksploatacji.” Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej **w wysokości 0,03%** wynagrodzenia umownego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   5. w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu ustalonego terminu Przystąpienia do usunięcia Wady (niezależnie od tego, czy usunięcie wady następuje w ramach gwarancji czy Rękojmi), Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,005%** wynagrodzenia umownego za każdy zakończony dzień zwłoki (kara liczona oddzielnie dla każdej Wady);
   6. w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu wyznaczonego Terminu usunięcia Wady (niezależnie od tego, czy usunięcie Wady następuje w ramach gwarancji czy rękojmi), Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,005%** wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (kara liczona oddzielnie dla każdej Wady), przy czym w przypadku zastępczego usunięcia Wady zgodnie z postanowieniem § 19 ust. 22 Umowy kara umowna naliczana jest do dnia powierzenia zastępczego usunięcia Wady;
   7. w przypadku niedotrzymania Parametru Grupy B, określonego w **Załączniku nr 3**, Wykonawca zapłaci karę umowną za każde pełne 0,5% takiego niedotrzymania lecz nie więcej niż za 5% w wysokości **50 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) za każde 0,5% niedotrzymania - jeśli nieosiągnięcie parametru wykryto w pierwszym roku od daty Przekazania do Eksploatacji lub w wysokości **80 000,00 zł** (słownie: osiemdziesięciu tysięcy złotych 00/100) za każde 0,5% - jeśli nieosiągnięcie parametru wykryto w drugim i trzecim roku od daty Przekazania do Eksploatacji.
   8. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty Budowlane lub jej zmiany Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia;
   9. w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania całości lub części prac w zakresie Robót Budowlanych Podwykonawcy bez akceptacji Zamawiającego, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości **15 000 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia;
   10. w przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań określonych w § 29 Umowy („Informacje poufne”) Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia;
   11. w przypadku zniszczenia przepustki uniemożliwiającego jej dalsze używanie, zagubienia przepustki lub jej utraty w inny sposób, Zamawiający wyda nową przepustkę, po uiszczeniu przez Wykonawcę każdorazowo kary umownej w wysokości **100 zł** (słownie: sto złotych 00/100);
   12. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonych w przepisach prawa lub w Umowie, Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego;
   13. w innych przypadkach określonych w Umowie.
2. Sumaryczna wysokość kar umownych i gwarancyjnych nałożonych na Wykonawcę w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 - 6, nie może przekroczyć **25%** wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Zważywszy na znaczenie Inwestycji dla Zamawiającego, Strony uzgadniają, że kary umowne i gwarancyjne mają na celu zapewnienie efektywnej i terminowej realizacji zobowiązań Wykonawcy (funkcja prewencyjna i stymulacyjna kary umownej i funkcja gwarancyjna i stymulacyjna kary gwarancyjnej) oraz mają na celu wynagrodzenie Zamawiającemu wszelkich uszczerbków związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań, także mających charakter niemajątkowy (funkcja kompensacyjna kary umownej i gwarancyjnej). Zgodnie z tymi założeniami została określona wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych i gwarancyjnych, w tym odnoszących się do terminów realizacji, co Wykonawca akceptuje.
4. Kary będą płatne na podstawie noty księgowej w terminie czternastu (14) dni od daty wystawienia noty. Za dzień zapłaty kary uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Przysługującą wobec Wykonawcy wierzytelność z tytułu kary Zamawiający może potrącić z wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia należnego na podstawie Umowy. Zamawiający może także dochodzić zaspokojenia kar z Zabezpieczenia. Wybór w tym zakresie należy do Zamawiającego. Brak możliwości zaspokojenia roszczeń Zamawiającego w powyższy sposób nie stanowi przeszkody do dalszego ich dochodzenia od Wykonawcy.
6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych i gwarancyjnych, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy na podstawie Umowy, jest ograniczona do wysokości **35%** wynagrodzenia umownego.
7. Nałożenie przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej na podstawie ust. 1 pkt 12 (za odstąpienie) nie wyłącza prawa Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą umowną za zdarzenie stanowiące podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Kary umowne mogą podlegać kumulacji.
8. W przypadku, gdy kara umowna lub gwarancyjna określona w Umowie nie pokrywa poniesionych przez Zamawiającego szkód lub szkoda powstała z innych przyczyn niż zastrzeżono karę Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
9. Strony ograniczają łączną odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych do wysokości 100% wynagrodzenia umownego. Powyższy limit nie ma zastosowania do odpowiedzialności Wykonawcy, o której mowa w § 15 ust. 21 Umowy, deliktowej odpowiedzialności Wykonawcy, w tym w oparciu o art. 435 i art. 436 Kodeksu cywilnego, odpowiedzialności za szkody na osobie, za szkodę w środowisku, za szkody w postaci obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez organy podatkowe wskutek nieprzestrzegania przez Wykonawcę prawa podatkowego oraz odpowiedzialności z tytułu naruszenia przez Wykonawcę przepisów regulujących ochronę danych osobowych oraz informacji poufnych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w tym zakresie na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym bez ograniczeń.
10. Strony zgodnie postanawiają, że kary gwarancyjne odnoszące się do Gwarantowanych Parametrów Technicznych, są uzasadnione istotą tychże Gwarantowanych Parametrów Technicznych i ich wagą dla Zamawiającego. Wykonawca nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
11. W celu uchylenia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że:
    1. obowiązuje domniemanie zwłoki Wykonawcy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 - 6;
    2. na poczet limitu, o którym mowa w ust. 9, nie zalicza się kosztów wykonania zastępczego;
    3. z uwagi na gwarancyjny charakter kar gwarancyjnych, nie mają do nich zastosowania przepisy prawa dotyczące kar umownych.

# ZMIANY UMOWY

* 1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, chyba że Umowa stanowi inaczej.
  2. Wprowadzenie zmian do Umowy jest dopuszczalne na zasadzie porozumienia Stron. Zmiany do Umowy będą mogły być wprowadzone w szczególności, gdy konieczność ich wprowadzenia będzie następstwem zaistnienia przesłanek, o których mowa poniżej:
  3. zmiana terminu wykonania Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego:
  4. odmienne od znanych i przyjętych za typowe warunków geologicznych oraz odkrycie niezinwentaryzowanej i niewykazanej w dokumentacji Zamawiającego infrastruktury podziemnej w miejscu prowadzenia Robót budowlanych, chyba że Wykonawca posiadał wiedzę o takich warunkach,
  5. istotne dla procesu budowy i prac montażowo-budowlanych zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co spowoduje konieczność wprowadzenia istotnych zmian dokumentacji technicznej w celu dostosowania do przepisów, które to zmiany nastąpiły w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
  6. opóźnienia w uzyskaniu przez Wykonawcę (pomimo dochowania przez Wykonawcę należytej staranności wymaganej od profesjonalnego podmiotu) wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów niezbędnych w toku realizacji oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotu Umowy;
  7. opóźnienia w realizacji innych inwestycji wchodzących w skład Etapu 1 Obiektu określonego w Warunkach Przyłączenia, w zakresie umożliwiającym rozpoczęcie testów zgodności;
  8. opóźnienia w realizacji prac przez PSE;
  9. przedłużenie terminu wykonania Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego:

1. opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu Terenu Budowy, wstrzymanie lub zawieszenie prac przez Zamawiającego, w szczególności z uwagi na potrzeby produkcyjne Zamawiającego,
2. potrzeby zmiany terminów wynikających z HRF lub HRU, jeżeli uzasadnione to będzie warunkami organizacyjnymi lub innymi przyczynami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego;
   1. przedłużenie terminu wykonania Umowy z innych, niż wskazane w punktach powyżej, przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, o ile ich zaistnienie ma wpływ na możliwość prowadzenia Prac lub powoduje utrudnienia w wykonaniu Umowy;
   2. zmiana (poprawa) parametrów realizowanych Przedsięwzięcia:
3. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
4. poprawa parametrów technicznych na wniosek Zamawiającego, w szczególności Gwarantowanych Parametrów Technicznych oraz innych parametrów technicznych charakterystycznych dla przedmiotu Umowy,
5. konieczność zrealizowania przedsięwzięcia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, niż wskazane w ofercie, dokumentacji technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
6. konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na występujące w trakcie realizacji Umowy zmiany obowiązującego prawa,
7. obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację, materiały eksploatacyjne, obniżenie kosztów serwisu;
   1. pozostałe rodzaje i przyczyny zmian:
8. zmiana w każdym zakresie z powodu wystąpienia Siły Wyższej lub innych okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie zawierania Umowy lub które mają istotny wpływ na realizację Umowy,
9. zmiana zakresu Prac, Dostaw, wynagrodzenia umownego lub zmiany terminu wykonania Umowy - w przypadku stwierdzenia niedającej się przewidzieć konieczności większej ingerencji w przedmiot Umowy po rozpoczęciu Prac i wykonaniu częściowych demontaży, jeżeli jest to niezbędne dla realizacji Umowy bądź jej części,
10. zmiana wynagrodzenia umownego wskutek zmiany zakresu Prac.
    1. Każda ze Stron może zwrócić się do drugiej Strony z notą dotyczącą zmiany Umowy. Nota przekazana przez Wykonawcę będzie zawierała dokument zmiany Umowy. W przypadku przekazania noty przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany sporządzić dokument zmiany Umowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie czternastu (14) dni od dnia otrzymania noty, chyba, że Strony uzgodnią inny, uzasadniony okolicznościami termin. Dokument zmiany Umowy będzie sporządzony przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego. Dokument zmiany Umowy będzie zawierał szczegółowy opis zmiany Umowy i jej uzasadnienie oraz będzie składał się, co najmniej z następujących elementów:
11. opisu Prac, które należy wykonać w związku z proponowaną zmianą Umowy;
12. przyczyny i podstawy prawnej zmiany Umowy;
13. propozycji Wykonawcy dotyczących koniecznych modyfikacji harmonogramów HRF i HRU, przy czym nowe terminy powinny być dostosowane do rzeczywistego czasu trwania lub usuwania przeszkód niezależnie od charakteru tych przeszkód albo czasu koniecznego do pozyskania i zastosowania nowych technologii, przy założeniu starannego działania Wykonawcy, jako profesjonalisty;
14. propozycji Wykonawcy dotyczącej zmiany wynagrodzenia umownego, w oparciu o oferty podwykonawców lub udokumentowane wyliczenia kosztów własnych Wykonawcy lub w oparciu o szczegółową wycenę (kosztorys) obejmującą Prace, które należy wykonać w związku z proponowaną zmianą, określoną w dokumencie zmiany Umowy; kosztorys powinien być oparty na średnich cenach rynkowych publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD, aktualnym na moment zgłoszenia dokumentu zmiany Umowy;
15. okresu związania warunkami zawartymi w dokumencie zmiany Umowy, nie dłuższy niż 90 dni od daty otrzymania tego dokumentu przez Zamawiającego’
16. informacje o ewentualnym wpływie na inne postanowienia Umowy;
17. propozycję terminu wejścia w życie.
    1. Nie później niż w terminie trzydziestu (30) dni od dnia otrzymania dokumentu zmiany Umowy od Wykonawcy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o przyjęciu bądź odrzuceniu zmiany Umowy, albo zgłosi uwagi do dokumentu zmiany Umowy. Brak powyższych zawiadomień równoznaczny będzie z odrzuceniem zmiany Umowy.
    2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do dokumentu zmiany Umowy albo jego odrzucenia, na wezwanie Zamawiającego, Strony niezwłocznie podejmą negocjacje mające na celu uzgodnienie zakresu zmiany Umowy i warunków jej wprowadzenia.
    3. Jeżeli Zamawiający zaakceptuje zmianę Umowy podpisując bez uwag dokument zmiany Umowy, zmiana ta będzie podlegała niezwłocznemu wprowadzeniu do Umowy w formie Aneksu przygotowanego przez Wykonawcę i zawartego przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz jeżeli to konieczne ujawniona w dzienniku budowy.
    4. Prowadzone przez Strony czynności w związku ze zmianą Umowy nie będą wstrzymywały realizacji Prac w pozostałym zakresie, tj. nieobjętym zmianą Umowy oraz nieuzależnionym bezpośrednio od wprowadzenia tej zmiany.
    5. Wykonawca nie może domagać się zmian Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy.

# SIŁA WYŻSZA

* 1. Siła Wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne (niezależne od Stron), które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po zawarciu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych, w szczególności:
  2. wojny oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  3. terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
  4. promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych;
  5. klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
  6. występowanie w podłożu na Terenie Budowy materiałów powodujących obowiązek wstrzymania Prac, takie jak: znaleziska archeologiczne, materiały niebezpieczne lub toksyczne;
  7. strajki generalne (w całym kraju); za siłę wyższą nie będą uznane strajki umiejscowione jedynie w zakładach Wykonawcy lub jego Podwykonawców lub też umiejscowione tylko w zakładach Zamawiającego oraz strajki gałęzi przemysłu;
  8. ogłoszenia w Polsce stanu pandemii, epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego.
  9. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą zostanie zakomunikowane drugiej Stronie niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie dziesięciu (10) dni od daty, w której Strona dowiedziała się o takim zdarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Za datę zgłoszenia faktu wystąpienia Siły Wyższej uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez drugą Stronę.
  10. Strona powołująca się na Siłę Wyższą zobowiązana udowodnić, że miała ona decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych. Zaistnienie Siły Wyższej Strona może udowodnić w szczególności przez poświadczenie jej zaistnienia przez instytucję właściwą miejscowo dla wystąpienia Siły Wyższej lub informacje podane przez środki masowego przekazu lub poprzez stosowną dokumentację potwierdzającą wystąpienie Siły Wyższej.
  11. Każda ze Stron będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia Siły Wyższej.
  12. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności Siły Wyższej, Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to możliwe do wykonania. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o czynnościach, które zamierza podjąć.
  13. Najpóźniej w ciągu pięciu (5) dni od powiadomienia o zaistnieniu Siły Wyższej, Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki jej wystąpienia lub zgodnego zawieszenia realizacji Umowy (w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności) na określony czas, nie dłuższy niż czas Siły Wyższej, jeśli uniemożliwia ona obiektywnie dalszą realizację całego zakresu Umowy.
  14. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za szkody wynikłe z wystąpienia Siły Wyższej. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą Wykonawca nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału Zamawiającego w naprawie szkód.
  15. Jeżeli czas trwania Siły Wyższej jest dłuższy niż sześćdziesiąt (60) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to niezależnie od tego, że Wykonawca może mieć z tego powodu przyznane przedłużenie czasu wykonania zobowiązań umownych, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do drugiej Strony powiadomienia o odstąpieniu od Umowy w zakresie niewykonanej części Umowy z trzydziestodniowym (30) terminem odstąpienia. Termin na odstąpienie od Umowy z tego powodu wynosi sto dwadzieścia (120) dni od upływu sześćdziesiątego (60) dnia trwania Siły Wyższej.
  16. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z powodu Siły Wyższej, Strony spotkają się niezwłocznie celem uzgodnienia rzeczowo-finansowego rozliczenia Umowy.
  17. Rozliczenie Umowy powinno nastąpić w terminie trzydziestu (30) dni od daty jej rozwiązania/odstąpienia. W pozostałym zakresie, do odstąpienia od Umowy zastosowanie mają postanowienia § 28 Umowy.
  18. Fakt inwazji na Ukrainę (**dalej**: "**Inwazja na Ukrainę**") jest znany w chwili podpisywania niniejszej Umowy. Strony postanawiają jednak, że przyszłe zdarzenia o charakterze faktycznym lub prawnym wynikające z Inwazji na Ukrainę, inne niż konsekwencje znane w dniu podpisania Umowy, mogą być uznawane za Siłę Wyższą, jeżeli spełniają wszystkie przesłanki określone w ust. 1.

# ODSTĄPIENIE OD UMOWY

* 1. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w zakresie niewykonanej części Umowy w przypadku, gdy:
  2. Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatnościach, jeśli zwłoka nieprzerwanie trwa dłużej niż sześćdziesiąt (60) dni, pomimo udzielenia Zamawiającemu dodatkowego terminu (w formie pisemnej pod rygorem nieważności) nie krótszego niż czternaście (14) dni do spełnienia niewykonanego w terminie świadczenia;
  3. zawieszenie realizacji Umowy wynikające z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego trwa dłużej niż sto osiemdziesiąt (180) dni, pomimo udzielenia Zamawiającemu dodatkowego terminu (w formie pisemnej pod rygorem nieważności) nie krótszego niż trzydzieści(30) dni na wznowienie realizacji Umowy.
  4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w zakresie niewykonanej części Umowy lub do odstąpienia od Umowy w całości w przypadku, gdy:
  5. Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
  6. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją Prac tak bardzo, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał ukończyć realizację Przedsięwzięcia w umówionym terminie;
  7. zwłoka Wykonawcy w wykonaniu Prac, w stosunku do terminów realizacji, o których mowa w § 25 ust. 1 pkt 1 – 6 Umowy jest dłuższa niż trzydzieści (30) dni;
  8. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Prac na okres dłuższy niż dwadzieścia jeden (21) dni i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie siedmiu (7) dni od dnia doręczenia tego wezwania lub gdy łączny okres nieuzasadnionych przerw w realizacji Prac przekroczy sześćdziesiąt (60) dni;
  9. Wykonawca prowadzi Prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania Prac;
  10. Wykonawca uporczywie odmawia wykonywania lub nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy lub narusza istotne postanowienia Umowy, pomimo wezwania do wykonywania obowiązku lub zaniechania naruszeń lub usunięcia ich skutków;
  11. wystąpiły, co najmniej trzy razy przesłanki do naliczenia Wykonawcy kary umownej za naruszenie tych samych postanowień Umowy;
  12. zwłoka w dostarczeniu wymaganych Umową polis ubezpieczeniowych w stosunku do terminów wskazanych w Umowie wynosi, co najmniej siedem (7) dni;
  13. Przedsięwzięcie nie osiągnie lub nie będą utrzymywać któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy A w sytuacjach opisanych w § 19 ust. 32 i ust. 37 pkt 2 Umowy;
  14. Wykonawca (lub którykolwiek z członków Konsorcjum będący Wykonawcą) stanie się niewypłacalny w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 – Prawo upadłościowe (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 614);
  15. nastąpi rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy (lub któregokolwiek z członków Konsorcjum będącego Wykonawcą), Wykonawca złoży wniosek restrukturyzacyjny dotyczący postępowania układowego lub sanacyjnego, zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, a rodzaj lub wartość zajętego majątku Wykonawcy mogą zagrozić terminowi realizacji Umowy lub mieć negatywny wpływ na jej realizację;
  16. zostanie osiągnięty limit odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kar umownych i gwarancyjnych za zwłokę, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy.
  17. Strony uznają okoliczności wskazane w ust. 2, jako uzasadniające odstąpienie z winy Wykonawcy.
  18. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2, nie wyklucza możliwości odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy w innych przypadkach określonych w Umowie lub na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, przy czym w celu uchylenia wątpliwości przyjmuje się, iż zamieszczenie w Umowie przesłanki odstąpienia, która może stanowić również przesłankę odstąpienia na podstawie przepisów prawa, nie pozbawia Zamawiającego prawa do odstąpienia od Umowy z powołaniem się na przepis prawa.
  19. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę będzie skuteczne z dniem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie musi wskazywać na podstawy odstąpienia.
  20. Prawo do odstąpienia od Umowy lub jej części dokonane na podstawie Umowy może zostać wykonane przez uprawnioną do tego Stronę w terminie trzech (3) miesięcy od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie, jednak nie później niż do upływu okresu gwarancji, chyba że przepisy prawa lub postanowienia Umowy wskazują inny termin.
  21. Z dniem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy wygasają wynikające z Umowy prawa i zobowiązania Stron za wyjątkiem praw i zobowiązań, co do których Umowa stanowi, że pozostają w mocy niezależnie od odstąpienia od Umowy oraz z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszym paragrafie przewidzianych na wypadek odstąpienia i regulujących postępowanie po dokonaniu odstąpienia. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że odstąpienie od Umowy pozostaje bez skutku dla uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym w szczególności z tytułu kar umownych, gwarancyjnych, odszkodowań – co oznacza, iż kary z tytułu zaistniałego do dnia odstąpienia od Umowy niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, które zostały naliczone są należne, a także, iż Zamawiający może naliczyć kary umowne także po odstąpieniu Umowy. Odstąpienie od Umowy nie uchyla zobowiązań żadnej ze Stron w zakresie Informacji poufnych, a także nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu roszczeń osób trzecich, wad, w szczególności w ramach Rękojmi oraz gwarancji, w zakresie Prac zrealizowanych do dnia odstąpienia i rozliczonych przez Zamawiającego w jakikolwiek sposób.
  22. W przypadku odstąpienia od Umowy ustala się następujące zasady postępowania:
  23. w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy Zamawiający wskazuje, czy odstępuje od Umowy w części (określając część, od której odstępuje), czy w całości;
  24. Wykonawca niezwłocznie wstrzyma Prace, z wyjątkiem prac zabezpieczających, o których mowa w pkt 4;
  25. w terminie 30 Dni od dnia odstąpienia od Umowy lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, Strony dokonają komisyjnie inwentaryzacji Prac wstrzymanych lub wykonanych, przy czym w przypadku, gdyby z jakichkolwiek powodów Wykonawca nie przystąpił do inwentaryzacji Prac wtedy inwentaryzacja zostanie dokonana wyłącznie przez Zamawiającego;
  26. Wykonawca zabezpieczy Miejsca prowadzenia Prac zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób pozwalający na uniknięcie niebezpieczeństwa dla osób lub mienia, w tym zniszczenia lub uszkodzenia elementów konstrukcyjnych, zainstalowanych maszyn i urządzeń;
  27. na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

1. Dokumentację, Oprogramowanie, Prawa własności intelektualnej, jak również nośniki na których je utrwalono, w zakresie zrealizowanym i nieodebranym przez Zamawiającego do dnia odstąpienia, według ich stanu na dzień odstąpienia,
2. prawa i zobowiązania wynikające z umów zawartych pomiędzy Wykonawcą i jego Podwykonawcami w zakresie wymaganym przez Zamawiającego, jeżeli zaakceptowane to będzie przez Podwykonawców;
   1. Zamawiający nabywa uprawnienia wynikające z gwarancji i Rękojmi w związku z wykonanym przez Wykonawcę zakresem Prac, przy czym okres gwarancji i Rękojmi rozpocznie swój bieg od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji, jeżeli Strony nie postanowią inaczej;
   2. w przypadku odstąpienia od Umowy w części Strony dokonają odbioru należycie wykonanej części Prac, za które Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w takiej proporcji w jakiej Wykonawca wykonał Prace i w ramach tego wynagrodzenia Zamawiający nabywa z dniem odstąpienia od Umowy, prawo własności przekazanych mu egzemplarzy utworów, prawa majątkowe, prawa zależne, zezwolenia oraz licencje, do wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, w tym przekazanych na żądanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 5 lit. a, utworów i innych praw chronionych przepisami, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 2 Umowy, jak również do Oprogramowania, które to prawa i licencje obejmują również prawo do korzystania w celu zakończenia budowy lub modyfikacji Przedsięwzięcia bez udziału Wykonawcy, na polach eksploatacji i zgodnie z zasadami określonymi w § 15 i 16 Umowy;
   3. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy upoważniać inne podmioty do korzystania z utworów lub praw chronionych przepisami, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 2 Umowy, lub z Oprogramowania, na potrzeby realizacji Przedsięwzięcia lub przenieść prawa do korzystania z tych praw w tym celu na osoby trzecie. W takim wypadku Zamawiający jest także uprawniony do powierzania nadzoru autorskiego nad realizacją Przedsięwzięcia osobom trzecim;
   4. Wykonawca niezwłocznie usunie z Miejsca prowadzenia Prac sprzęt materiały/urządzenia, które nie przechodzą na własność Zamawiającego lub nie są konieczne do wykonywania Umowy w zakresie, którego nie dotyczy odstąpienie oraz dokona rozbiórki/demontażu oraz usunięcia z Miejsca prowadzenia Prac elementów w zakresie, którego dotyczy odstąpienie. W takim przypadku prawa do usuniętych elementów, z dniem rozbiórki/demontażu przechodzą na Wykonawcę;
   5. w zakresie w jakim Zamawiający odstąpił od Umowy Wykonawca przywróci stan sprzed rozpoczęcia realizacji Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia odstąpienia, w tym poprzez wykonanie czynności, o których mowa w pkt 9, ze skutkiem tam określonym, oraz przekaże protokolarnie w tym terminie Miejsce prowadzenia Prac w odpowiednim zakresie Zamawiającemu;
   6. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wynagrodzenie umowne zapłacone za Prace, których dotyczy odstąpienie;
   7. w przypadku niewykonania czynności, o których mowa w pkt 4, 9 lub 10, Zamawiający będzie uprawniony do ich wykonania we własnym zakresie lub przy pomocy podmiotu trzeciego, na koszt Wykonawcy, w tym korzystając z zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz może dowolnie rozporządzić usuwanymi elementami. Koszt usunięcia obciążający Wykonawcę zostanie pomniejszony o ewentualne kwoty uzyskane przez Zamawiającego z tytułu rozporządzenia usuwanymi elementami.
   8. Podstawą rozliczenia Umowy w związku z odstąpieniem od Umowy w części będą Protokoły techniczne odbioru częściowego określające zaawansowanie zrealizowanych Prac wraz ze stosownymi załącznikami potwierdzającymi stopień realizacji Umowy, poniesione koszty, itp. Protokół techniczny odbioru częściowego musi być zatwierdzony przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
   9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniem ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
   10. za zamówione (zakontraktowane) w celu realizacji Prac, zgodnie z HRF, na dzień odstąpienia od Umowy, Dostawy, co zostanie potwierdzone odpowiednimi dokumentami;
   11. uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z zabezpieczeniem Terenu Budowy i ochroną Prac po dniu odstąpienia od Umowy.
   12. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkód wyrządzonych Zamawiającemu na skutek odstąpienia, w tym do pokrycia nadwyżki uzasadnionych kosztów, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść w stosunku do tych, które poniósłby w sytuacji gdyby Wykonawca kontynuował realizację Umowy, jeżeli przekraczają one wysokość kary umownej naliczonej w związku z odstąpieniem od Umowy.
   13. Zamawiający kończąc budowę Przedsięwzięcia we własnym zakresie lub powierzając to zadanie podmiotowi trzeciemu ustali koszt Dostaw, Robót Budowlanych i Usług niezbędnych do zakończenia budowy Przedsięwzięcia, w oparciu o najkorzystniejsze oferty uzyskane w drodze przetargów lub innych procedur wyboru wykonawcy przeprowadzonych przez Zamawiającego.
   14. Jeżeli kwoty zapłacone podmiotowi trzeciemu powiększone o koszty niezbędnych Dostaw, Robót Budowlanych i Usług realizowanych przez Zamawiającego we własnym zakresie, o których mowa w ust. 12, przekraczają łącznie wynagrodzenie umowne oraz wysokość kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, wówczas Wykonawca, w ramach odpowiedzialności, o której mowa w ust. 11, zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kwotę odpowiadającą tej nadwyżce w terminie dwudziestu jeden (21) dni od daty otrzymania od Zamawiającego noty obciążeniowej wraz z załącznikami uzasadniającymi kwotę tej nadwyżki. Za datę zapłaty tej kwoty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

# INFORMACJE POUFNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji przekazanych bezpośrednio lub pośrednio przez Zamawiającego (w jakiejkolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego nr 25DFBT356 pn. „Budowa i przyłączenie do sieci przesyłowej PSE nowej rozdzielni wnętrzowej 110kV zlokalizowanej na terenie EC Żerań”” lub w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego, spółek z Grupy Kapitałowej Zamawiającego lub ich kontrahentów, w tym treści Umowy. Strony przyjmują, że zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy objęte są w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, co do których Zamawiający, jako podmiot uprawniony do korzystania z ww. informacji i rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu lub uzyskane przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie negocjowania, zawarcia i wykonywania Umowy, które należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (dalej: „Tajemnica Przedsiębiorstwa”), chyba że w chwili przekazania, osoba przekazująca określi na piśmie lub w formie elektronicznej odmienny, od określonego powyżej, charakter takich informacji. Informacje objęte obowiązkiem zachowania w tajemnicy, o których mowa w niniejszym ustępie, zwane dalej będą łącznie jako „**Informacje poufne**”.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakikolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem sytuacji, gdy:
   1. ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania Umowy i jest zgodne z Umową lub
   2. informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakąkolwiek umową działanie lub zaniechanie lub
   3. Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni, w miarę możliwości, rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia, odwołania lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji lub
   4. Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapewnienia bezpiecznego, w tym zgodnego z Umową i przepisami prawa, przetwarzania Informacji poufnych, aby zapobiec jakiemukolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu czy dostępowi do tych informacji. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrwalał Informacji poufnych, w tym Tajemnicy Przedsiębiorstwa, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu, Informacji poufnych przetwarzanej w związku z realizacją Umowy.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 rozciąga się również na pracowników Wykonawcy i inne osoby, w tym w szczególności audytorów, doradców i podwykonawców, którym Wykonawca udostępni takie informacje. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie ww. osób do ochrony Informacji poufnych, na warunkach, co najmniej takich jak określone w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do Informacji poufnych, w tym odpowiedzialność, o której mowa w ust. 8.
5. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż pięć (5) Dni Roboczych, przesłać Zamawiającemu listę osób i podmiotów, które za pośrednictwem Wykonawcy uzyskały dostęp do Informacji poufnych. Niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie będzie traktowane jako nieuprawnione ujawnienie Informacji poufnych, skutkujące odpowiedzialnością, o której mowa w ust. 8.
6. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wiąże w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, jak również w okresie 10 lat po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych. Jeżeli mimo upływu, wskazanego w zdaniu poprzednim, okresu ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa, informacje te nadal podlegają ochronie w oparciu o wewnętrzne regulacje lub decyzje Zamawiającego lub w oparciu o szczególne przepisy prawa, Z Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, o przedłużeniu okresu ochrony, o dodatkowy wskazany przez Zamawiającego okres (nie dłuższy jednak niż 10 lat), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu powyższym nastąpi przed wygaśnięciem 10-cio letniego okresu ochrony, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, nie później jednak niż na 10 Dni Roboczych przed zakończeniem obowiązywania powyższego zobowiązania. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym ustępie obowiązuje niezależnie od rozwiązania, wygaśnięcia lub uchylenia bądź zniweczenia skutków prawnych niniejszej Umowy.
7. Nie później niż w terminie siedmiu (7) Dni Roboczych po upływie okresu ochrony o, którym mowa w ust. 6, Wykonawca oraz wszelkie osoby, którym Wykonawca przekazał Informacje poufne, w tym Tajemnicę Przedsiębiorstwa, zobowiązane są zwrócić Zamawiającemu lub zniszczyć wszelkie materiały ją zawierające, z zastrzeżeniem możliwości zatrzymania jednej kopii takich materiałów w celach archiwalnych, a także obrony przed roszczeniami, z obowiązkiem zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem i zachowania ich treści w poufności..
8. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę Tajemnicy Przedsiębiorstwa, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia ww. informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w Umowie wysokość kary umownej. Powyższe nie wyłącza w żaden sposób innych sankcji i uprawnień Zamawiającego określonych w przepisach prawa, w tym w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
9. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy, zaistnieje konieczności dostępu lub przekazania Wykonawcy, w jakiejkolwiek formie, informacji stanowiących Tajemnicę Spółki ORLEN Termika S.A. rozumianej jako szczególnie chroniony rodzaj Tajemnicy Przedsiębiorstwa Zamawiającego, co do której podjęto szczególne działania określone w aktach wewnętrznych Zamawiającego, w celu zachowania jej w tajemnicy i której wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej w znacznym stopniu zagraża lub narusza interesy Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawarcia z Zamawiającym, przed otrzymaniem i rozpoczęciem przetwarzania takich informacji, odrębnej umowy (lub zmiany niniejszej Umowy w zakresie zapisów o poufności), zgodnej z wewnętrznymi aktami Zamawiającego, której przedmiotem będą zasady i warunki ochrony Tajemnicy Spółki ORLEN Termika S.A.
10. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w Umowie, zobowiązany jest także do przestrzegania dodatkowych wymogów dotyczących ochrony określonych rodzajów informacji (np. danych osobowych, informacji poufnych) wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

# DANE OSOBOWE

1. Strony oświadczają, iż w zakresie przetwarzania danych osobowych zbieranych w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy działają zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. – w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (**dalej**: **RODO**) oraz wszelkimi innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że każda z nich działa w charakterze administratora w stosunku do danych osobowych udostępnionych w związku z realizacją Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie trzydziestu (30) dni od dnia zawarcia Umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji Umowy, w tym osób wskazanych do reprezentowania Zamawiającego (pełnomocnicy) - bez względu na podstawę prawną tej współpracy - których dane osobowe udostępnione zostały Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub realizacją Umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 13** do Umowy. Klauzula informacyjna umieszczona jest również na stronie www Zamawiającego pod adresem: www.termika.orlen.pl w zakładce RODO (link: <https://termika.orlen.pl/rodo/>).
4. Zamawiający zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Wykonawcy obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 ust. 1-2 i 14 ust. 1 - 2 RODO w stosunku do osób wskazanych do reprezentacji Zamawiającego przy zawieraniu Umowy, wskazanych w Umowie do jej wykonania lub do utrzymywania kontaktów służbowych związanych z wykonaniem Umowy - poprzez zapoznanie tych osób z informacjami (klauzula informacyjna) stanowiącymi **Załącznik nr 14** do Umowy.
5. W przypadku umów podwykonawczych Wykonawca lub podwykonawca zobowiązani są do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-2 RODO w stosunku do osób wskazanych w umowach o podwykonawstwo uprawnionych do bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy jak również wskazanych do wykonywania Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami, o których mowa w ust. 3.
6. Zważywszy, że prawidłowe wykonanie Umowy będzie wymagać przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których Administratorem jest Zamawiający, prawa i obowiązki Stron z tym związane zawarte są w **Załączniku nr 12** do Umowy – Powierzenie przetwarzania danych osobowych (PPDO).

# NADZÓR WYKONAWCZY I AUTORSKI

* 1. Wykonawca, jako projektant, będzie pełnił ciągły nadzór nad wykonywaniem Przedmiotu Umowy.   
     W ramach pełnionego nadzoru wykonawczego i autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
  2. czuwać nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją, w tym dokumentacją techniczną, projektową i obowiązującymi przepisami oraz Umową;
  3. prowadzić nadzór autorski w rozumieniu ustawy – Prawo budowlane;
  4. niezwłocznie wprowadzać poprawki i zmiany do Dokumentacji w razie stwierdzenia błędu w tej Dokumentacji lub kolizji w terenie oraz dokonywać odpowiednich zmian na rysunkach i wpisów w dzienniku budowy lub dzienniku prac;
  5. wprowadzać uzupełnienia lub uszczegółowienia do Dokumentacji;
  6. udzielać Zamawiającemu wyjaśnień oraz rozstrzygać wątpliwości powstałe podczas realizacji Prac;
  7. zapewniać wyjaśnienia niezbędne dla należytej realizacji Umowy, brać udział w rozwiązywaniu problemów w trakcie realizacji Umowy oraz – w razie potrzeby – dokonywać niezbędnych zmian Dokumentacji. Zmiany Dokumentacji mogą być wprowadzane jedynie za zgodą Zamawiającego oraz w zgodzie z przepisami prawa;
  8. uzgadniać z Zamawiającym możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przyjętych w Dokumentacji;
  9. zapewnić nadzór fabryczny nad produkcją i odbiorami urządzeń i wyposażenia objętych Przedmiotem Umowy;
  10. brać udział w komisjach i naradach technicznych oraz udział w Odbiorach przedmiotu Umowy, także w szczególności w Rozruchu, Ruchu Próbnym, Przekazaniu Przedsięwzięcia do eksploatacji oraz innych czynnościach niezbędnych do zapewnienia kompleksowego nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy;
  11. dostarczyć opisy, rysunki zamienne, itp. bez prawa do żądania z tego tytułu odrębnego wynagrodzenia - w razie wprowadzenia zmian do Dokumentacji
  12. zapewnić zgodność innych Prac z Dokumentacją i Umową;
  13. uzgadniać z Zamawiającym każdorazowo termin pobytu osób sprawujących nadzór autorski w Miejscu prowadzenia Prac.
  14. Koszty pełnienia przez Wykonawcę nadzoru wykonawczego i autorskiego są wkalkulowane w kwotę wynagrodzenia umownego.

# PODWYKONAWSTWO

* 1. Wykonawca uprawniony jest do realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie dotyczącym Dostaw, Robót Budowlanych lub Usług z pomocą Podwykonawców wymienionych na liście Podwykonawców stanowiącej **Załącznik nr 10** do Umowy (**dalej: Lista Podwykonawców**) na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
  2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Listy Podwykonawców i zatwierdzonej przez Zamawiającego niezależnie od wartości prac realizowanych przez Podwykonawcę.
  3. W przypadku konieczności zatrudnienia Podwykonawcy spoza Listy Podwykonawców, Wykonawca złoży do Zamawiającego wniosek o wyrażenie zgody na zatrudnienie takiego Podwykonawcy uzasadniając swoje żądania na piśmie. Zaangażowanie Podwykonawcy spoza Listy Podwykonawców wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, a odmowa wymaga uzasadnienia.
  4. W przypadku zaangażowania Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o swoim wyborze w trybie i na zasadach określonych w § 33 oraz dostarczyć dokumenty w zakresie wskazanym w tym przepisie.
  5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Zlecenie wykonania części Prac Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, i ich pracowników w takim samym stopniu, jak za działania własne.
  6. Wykonawca może zmienić albo zrezygnować z Podwykonawcy z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.
  7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w celu zawarcia Umowy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie tego postępowania.
  8. Wykonawca korzystając ze świadczeń Podwykonawcy, nałoży na tego Podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu Prac danego Podwykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez Podwykonawcę.
  9. Wykonawca oświadcza, że przy wyborze Podwykonawców z Listy Podwykonawców lub innych Podwykonawców spoza Listy Podwykonawców, w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca będzie kierował się w pierwszej kolejności wyborem polskich przedsiębiorstw do realizacji prac i dostaw, biorąc pod uwagę ich konkurencyjność, referencje, jakość i dostępność zasobów ludzkich, z zastrzeżeniem, że nie wpłynie to na całkowity koszt i HRU.
  10. Odpowiedzialność solidarna Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę należną Podwykonawcy za Roboty Budowlane podlega postanowieniom art. 6471 i nast. Kodeksu Cywilnego. Dla uniknięcia wątpliwości, każdorazowa zmiana umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych w formie aneksu lub innej, która zmienia wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy Robót Budowlanych, warunki płatności lub zakres Robót Budowlanych powierzonych Podwykonawcy, wymaga od Wykonawcy zgłoszenia do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami § 33 oraz art. 6471 i nast. Kodeksu Cywilnego.

# UMOWY O PODWYKONAWSTWO

* 1. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo Prac innych niż Roboty Budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, chyba, że chodzi o umowę o podwykonawstwo o wartości nie większej niż 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) netto. Powyższe zobowiązanie dotyczy także zmiany takiej umowy. Jeżeli umowa o podwykonawstwo, o której mowa powyżej, przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Podwykonawców prac innych niż roboty budowlane o wymaganiach Zamawiającego odnośnie zakresu prac realizowanego przez Podwykonawcę.
  2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, powierzyć Podwykonawcy wykonania całości lub części Prac w zakresie Robót Budowlanych, przy czym powyższe zobowiązanie dotyczy także powierzenia Prac innych niż Roboty Budowlane, jeżeli wynikają one z dokumentacji technicznej, a ich rezultat stanowi integralną część Przedsięwzięcia.
  3. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zwraca się w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powierzenie Podwykonawcy prac, o których mowa w ust. 2 i załącza do zgłoszenia:
  4. aktualny odpis z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub wydruk z CEIDG dotyczące Podwykonawcy;
  5. wykaz wykonanych przez Podwykonawcę prac podobnych do prac objętych zakresem projektu umowy z Podwykonawcą oraz dokumenty poświadczające należyte wykonanie tych prac dla wykazania doświadczenia w wykonaniu określonej w umowie ilości takich prac;
  6. oświadczenie Podwykonawcy o posiadaniu lub dysponowaniu pracownikami, sprzętem, urządzeniami i maszynami niezbędnymi do wykonania prac objętych zakresem projektu umowy z Podwykonawcą;
  7. oświadczenie Podwykonawcy o zapoznaniu się z wymaganiami Zamawiającego odnośnie powierzonego Podwykonawcy zakresu prac;
  8. projekt umowy z podwykonawcą włącznie z częścią dokumentacji opisującej zakres powierzanych prac.
  9. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3, powinno być złożone przy użyciu formularza, stanowiącego **Załącznik nr 20** do Umowy.
  10. Oświadczenie Zamawiającego w przedmiocie wyrażenia zgody albo odmowy udzielenia zgody (sprzeciw) zostanie złożone Wykonawcy w terminie trzydziestu (30) dni od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3. W przypadku braku odpowiedzi Zamawiającego w zakresie wyrażenia zgody albo odmowy udzielenia zgody w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, uznaje się po upływie tego terminu, że Zamawiający wyraził zgodę za powierzenie prac podwykonawcy zgodnie ze złożonym zgłoszeniem.
  11. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami prac, o których mowa w ust. 2, powinny zawierać postanowienia przewidujące w szczególności:
  12. zakres robót zleconych Podwykonawcy;
  13. kwotę wynagrodzenia za prace, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu prac wynikająca z oferty Wykonawcy;
  14. termin wykonania powierzonego zakresu prac;
  15. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż trzydzieści (30) dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy prac;
  16. dokonywanie zmian umów wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
  17. postanowienia ograniczające dokonanie cesji wierzytelności wynikających z takiej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

1. Wykonawca lub Podwykonawca prac, o których mowa w ust. 2, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty Budowlane, w terminie siedmiu (7) dni od dnia jej zawarcia.
2. Wykonawca przesyła Zamawiającemu projekt aneksu do umowy o podwykonawstwo w zakresie prac, o których mowa w ust. 2. Zamawiający ma trzydzieści (30) dni na wyrażenie zgody albo odmowę udzielenia zgody (sprzeciw) na zawarcie aneksu o proponowanej treści. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię podpisanego aneksu do umowy o podwykonawstwo w terminie siedmiu (7) dni od jego zawarcia.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o nie zapłaceniu w terminie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy prac, o których mowa w ust. 2, jak również przekazać stosowną dokumentację i informować o okoliczności odebrania prac od Podwykonawcy oraz o dokonanych na jego rzecz zapłatach, a także o wszelkich roszczeniach i zarzutach, jakie mu przysługują lub mogą przysługiwać w stosunku do Podwykonawcy tych prac.
4. W przypadku uzyskania przez Zamawiającego informacji o opóźnieniu się przez Wykonawcę z zapłatą wynagrodzenia Podwykonawcy prac, o których mowa w ust. 2 lub w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez takiego Podwykonawcę roszczenia o zapłatę wynagrodzenia za wykonane przez niego prace, Zamawiający uprawniony jest do:
   1. zwrócenia się do Wykonawcy o przekazanie stosownej dokumentacji, udzielenia niezbędnych wyjaśnień oraz poinformowania go o wszelkich roszczeniach i zarzutach przysługujących Wykonawcy lub
   2. wstrzymania się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub żądania wniesienia przez Wykonawcę Zabezpieczenia roszczenia Podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 12 i nast. Umowy lub dokonania zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy - stosując odpowiednio postanowienia § 10 ust. 12 – 20 i 22 Umowy.
5. Niezależnie od innych uprawnień, w przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy prac, o których mowa w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany przenieść nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego wszelkie uprawnienia/wierzytelności wynikające ze stosunku prawnego wiążącego Wykonawcę z takim Podwykonawcą.
6. Powyższe postanowienie w ust. 1 - 9 mają zastosowanie do umów z dalszymi Podwykonawcami.
7. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia każdemu dalszemu Podwykonawcy. Naruszenie tego obowiązku stanowi niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
8. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez uzyskania zgody Wykonawcy w tym zakresie.
9. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy kwoty z tytułu odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego jako inwestora za zapłatę wynagrodzenia za wykonane przez nich prace, zastosowanie mają postanowienia § 10 ust. 18 i 19 Umowy.
10. W celu uchylenia wątpliwości, za prace, o których mowa w ust. 2, nie uznaje się Dostaw.
11. W przypadku realizacji Umowy przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum lub spółki cywilne), umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 2, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej.

# CESJA WIERZYTELNOŚCI

Przeniesienie przez Wykonawcę na osoby trzecie wierzytelności wynikających z Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

# KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Każda ze Stron zaświadcza, że w związku z wykonywaniem Umowy zachowa należytą staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Każda ze Stron zaświadcza, że wdrożyła procedury przeciwdziałania korupcji i konfliktowi interesów, a w okresie ostatnich trzech lat członkowie organów zarządzających, kontrolnych, nadzorczych lub przedstawiciele Stron nie zostali skazani prawomocnym wyrokiem za przestępstwo korupcyjne.
3. Każda ze Stron dodatkowo zaświadcza, że w związku z wykonywaniem Umowy stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
4. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją Umowy żadna ze Stron, ani żaden z ich właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w ich imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnemu z niżej wymienionych:
5. członkowi zarządu, dyrektorowi, pracownikowi, ani agentowi Strony lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron,
6. funkcjonariuszowi publicznemu, rozumianemu jako osobie fizycznej pełniącej funkcję publiczną w znaczeniu nadanym temu pojęciu w systemie prawnym kraju, w którym dochodzi do realizacji Umowy, lub w którym znajdują się zarejestrowane siedziby Stron lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron;
7. partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
8. agentowi ani pośrednikowi w zamian za opłacenie kogokolwiek z wyżej wymienionych; ani też;
9. innej osobie lub podmiotowi - w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydane przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
10. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej. Na pisemny wniosek każdej ze Stron, druga Strona niezwłocznie dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na uzasadnione pytania, które dotyczyć będą wykonywania Umowy w zakresie zgodności z postanowieniami niniejszej klauzuli antykorupcyjnej.
11. Każda ze Stron zaświadcza, iż w okresie realizacji Umowy zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość zgłaszania naruszeń prawa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [naruszeniaprawa@termika.orlen.pl](mailto:naruszeniaprawa@termika.orlen.pl) lub pod numerem telefonu: +48 453 025 809 – bez identyfikacji numeru osoby dzwoniącej.
12. W przypadkach stwierdzenia podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych w związku lub w celu wykonania Umowy przez jakichkolwiek przedstawicieli każdej ze Stron, Strony zobowiązują się do współpracy w dobrej wierze w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących możliwych działań korupcyjnych.

# KLAUZULA SANKCYJNA

* 1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, na dzień zawarcia Umowy zarówno on, jak i jego podmioty zależne, dominujące oraz członkowie jego organów oraz osoby działające w jego imieniu i na jego rzecz:

1. pozostają w zgodności z przepisami sankcyjnymi wprowadzonymi przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, państwa członkowskie Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej (dalej: „**Przepisy Sankcyjne**”);
2. nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi lub innymi środkami restrykcyjnymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji (dalej: „**Podmiot Objęty Sankcjami**”);
3. nie są bezpośrednio lub pośrednio własnością lub nie są kontrolowane przez osoby prawne lub fizyczne spełniające kryteria opisane w pkt 2;
4. nie zamieszkują lub nie posiadają siedziby lub głównego miejsca działalności w państwie objętym Przepisami Sankcyjnymi lub nie są utworzone pod prawem państwa objętego Przepisami Sankcyjnymi;
5. nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych.
   1. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie obowiązywania Umowy:
6. zarówno on, jak i jego podmioty zależne oraz członkowie jego organów oraz osoby działające w jego imieniu i na jego rzecz będą prowadzić działalność zgodnie z Przepisami Sankcyjnymi;
7. jakiekolwiek przysługujące mu na podstawie Umowy wynagrodzenie nie będzie bezpośrednio lub pośrednio dostępne dla Podmiotu Objętego Sankcjami lub nie zostanie użyte do osiągnięcia korzyści przez Podmiot Objęty Sankcjami, w zakresie, w jakim takie działanie jest niedozwolone na mocy Przepisów Sankcyjnych;
8. wszelkie oświadczenia złożone w ust. 1 pozostaną prawdziwe.
   1. W przypadku, gdy którekolwiek oświadczenie złożone w ust. 1 stanie się nieprawdziwe, niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie trzydziestu (30) dni od powzięcia o takim przypadku informacji, Wykonawca poinformuje, o ile nie będzie to prawnie zakazane, Zamawiającego o każdym takim przypadku oraz o podjętych działaniach zmierzających do przywrócenia prawdziwości takich oświadczeń.
   2. W przypadku naruszenia zobowiązań określonych w ust. 2 Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, a także do odszkodowania pokrywającego wszelkie szkody z tym związane. Prawo do odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 6 miesięcy od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia określonych niniejszym paragrafem. Ponadto nie wyklucza to możliwości odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego lub w innych przypadkach określonych w Umowie
   3. Ponadto, jeżeli wskutek naruszenia zobowiązań określonych w ust. 2 lub 3 Zamawiający zostanie poddany jakimkolwiek restrykcjom, sankcjom czy ograniczeniom ze strony podmiotów wymienionych w ust. 1 pkt 1, Zamawiający uprawniony będzie do odszkodowania pokrywającego wszelkie szkody związane z takimi restrykcjami, sankcjami czy ograniczeniami.

# klauzula podatkowa

Wykonawca oświadcza, że:

1. Należność wynikającą z niniejszej umowy otrzymuje dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz:
   1. posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
   2. nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
   3. zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
   4. zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
   5. samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
2. Według jego najlepszej wiedzy, otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. (tekst skonsolidowany na 01.01.2020 r.).
3. Swoje zobowiązania podatkowe deklaruje i reguluje zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem i w chwili podpisywania niniejszej umowy nie ma żadnych zaległości w uiszczaniu należnych podatków, w tym podatku VAT.
4. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 1 – 3 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca oświadcza, że niezwłocznie, bez wezwania, powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zaktualizowane oświadczenia należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: [podatki@termika.orlen.pl](mailto:podatki@termika.orlen.pl) lub w formie pisemnej na adres: ORLEN Termika S.A. Departament Sprawozdawczości i Ubezpieczeń, ul. Modlińska 15, 03-216 Warszawa. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku objęcia Zamawiającego obowiązkami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa podatkowego lub zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.
5. Będzie informował Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu jako podatnika podatku VAT/podatku od wartości dodanej w trakcie trwania umowy mającej wpływ na rozliczenie umowy oraz o zmianie rezydencji podatkowej dla celów podatku dochodowego.
6. Na prośbę (mailową bądź pisemną) Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania prośby wskaże w jego ocenie najbardziej odpowiedni dla transakcji kod PKWiU (Polska Klasyfikacja Wyrobów i Usług 2015) w przypadku świadczenia przez niego usług lub kod CN (Nomenklatura Scalona) w przypadku dostawy towarów.
7. Mając na uwadze ryzyka związane z procederem wyłudzenia podatku od towarów i usług, ponosi pełną odpowiedzialność za własne zobowiązania podatkowe oraz przejmuje pełną odpowiedzialność za działanie swoich dostawców oraz podwykonawców, także w zakresie nieprzestrzegania przez te podmioty obowiązków związanych z rozliczeniami z tytułu podatku od towarów i usług. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez organy podatkowe z jakimikolwiek wezwaniami do wypełnienia obowiązków podatkowych wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy lub jego dostawców oraz podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia równowartości ewentualnych sankcji finansowych, zobowiązań podatkowych i zaległości podatkowych wraz z odsetkami od zaległości podatkowych Zamawiającego wobec organów skarbowych z tego tytułu.
8. W przypadku, gdy nie będzie posiadać statusu polskiego rezydenta podatkowego o nieograniczonym obowiązku podatkowym w Polsce oraz wypłacać będzie wynagrodzenie osobom fizycznym będącym nierezydentami w rozumieniu przepisów polskiego prawa dewizowego pozostających w związku ze świadczeniem usług (dotyczy wyłączenie usług) na rzecz Zamawiającego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezwłocznie (nie później niż siedem (7) dni przed terminem granicznym przekazania przez Zamawiającego informacji do organu podatkowego) bez jego wezwania dane i informacje umożliwiające zrealizowanie przez niego obowiązków wynikających z art. 82a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa

# Bezpieczeństwo teleinformatyczne

1. W przypadku realizacji prac związanych z systemami ICS / OT Wykonawca w ramach Umowy zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przestrzegając zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego określonych w Umowie, wykona wszelkie prace oraz dostarczy rozwiązania niezbędne do wypełnienia wymagań GK ORLEN w zakresie cyberbezpieczeństwa OT / ICT zawartych w:
2. Wytyczne techniczne Cyberbezpieczeństwa do zakupów i inwestycji – **Załącznik nr 22** do Umowy;
3. Zasady Bezpieczeństwa Teleinformatycznego OT – **Załącznik nr 22** do Umowy;
4. Dokumencie Polityka wdrażania i eksploatacji systemów OT (P-011) - **Załącznik nr 22** do Umowy;
5. Standardach międzynarodowych IEC 62443, ISO 27001, ISO 22301, zakładając, że różnice pomiędzy standardami GK ORLEN a standardami międzynarodowymi wynikają ze specyfiki operacyjnej grupy kapitałowej, to standardy GK ORLEN mają pierwszeństwo w zastosowaniu;
6. Wymogach prawnych obowiązujących na terenie Unii Europejskiej oraz Polski w tym między innymi:
   1. Ustawa z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (Dz. U. z 2026. Poz. 20),
   2. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2022/2557 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie odporności podmiotów krytycznych i uchylająca dyrektywę Rady 2008/114/WE,
   3. Rekomendacje Ministra Klimatu i Środowiska dotyczące działań mających na celu wzmocnienie cyberbezpieczeństwa w sektorze energii oraz wytyczne sektorowe dotyczące zgłaszania incydentów, Warszawa wrzesień 2021 r.;
7. Wymogach wewnętrznych GK ORLEN które opierają się na scentralizowanym zarządzaniu cyberbezpieczeństwem w obszarach IT/OT, ważne jest, aby przy projektowaniu, wdrażaniu lub dostarczaniu rozwiązań z zakresu cyberbezpieczeństwa uwzględniać scentralizowany model zarzadzania cyberbezpieczeństwem GK ORLEN.
8. W przypadku implementowania/dostarczania aplikacji Wykonawca zobligowany jest do spełnienia wymagań zawartych w Wymagania cyberbezpieczeństwa dla budowy bezpiecznych *aplikacji w GK ORLEN S.A.* – **Załącznik nr 22 do Umowy**.Zamawiający może udzielić odstępstwa od spełnienia wymagania zawartego w niniejszym punkcie na prośbę Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, przestrzegając zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego określonych w Umowie.
10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać politykę bezpieczeństwa teleinformatycznego, która ma wyraźne zastosowanie do usług świadczonych w ramach niniejszej Umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zarządzanie infrastrukturą teleinformatyczną wykorzystywaną do realizacji przedmiotu Umowy jest prowadzone zgodnie z dobrymi, uznanymi praktykami bezpieczeństwa teleinformatycznego.
12. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający udzieli upoważnionym osobom ze strony Wykonawcy dostępu logicznego (wyłącznie z wewnętrznej sieci teleinformatycznej) lub fizycznego do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego na zasadach opisanych w dokumencie Bezpieczeństwo teleinformatyczne - dostęp fizyczny i logiczny\_OT - **Załącznik nr 22** do Umowy.
13. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający może udzielić zdalnego dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego. Warunkiem koniecznym do udzielenia zdalnego dostępu jest podpisanie przez Wykonawcę porozumienia VPN będącego standardem GK ORLEN znajdującym się w dokumencie Porozumienie o udostępnieniu zdalnego do dostępu zasobów teleinformatycznych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach lub incydentach bezpieczeństwa teleinformatycznego w związku z udzielonym dostępem do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w sposób zapobiegający utracie poufności, integralności i dostępności danych. W przypadku gdy wykonanie Umowy wiąże się z ryzykiem utraty ww. atrybutów bezpieczeństwa danych, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek prac oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie działań zapewniających zachowanie ww. atrybutów.
16. W sprawach określonych w niniejszym paragrafie oraz w Załącznikach do Umowy Wykonawca odpowiada za skutki działań pracowników oraz osób trzecich, którym powierzył wykonanie czynności na rzecz Zamawiającego tak, jak za czynności własne.
17. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia. Uprawnienie do żądania kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.
18. W przypadku decyzji Zamawiającego o wykonaniu weryfikacji cyberbezpieczeństwa (między innymi testów penetracyjnych) aplikacji lub systemów (w tym internetowych) służących do realizacji Umowy lub aplikacji lub systemu będącego przedmiotem Umowy, Kontrahent umożliwi taką weryfikację i w przypadku zidentyfikowania podatności zastosuje się do rekomendacji Zamawiającego.
19. Wykonawca zapewni, że aplikacje internetowe, służące do realizacji przedmiotu Umowy i aplikacje lub systemy będące przedmiotem Umowy:
20. będą zbudowane zgodnie z przekazanym lub udostępnionym Kontrahentowi Regulaminie pt. „Wymagania cyberbezpieczeństwa dla budowy aplikacji w GK ORLEN S.A.” w zakresie, w jakim odnoszą się do przedmiotu Umowy;
21. będą funkcjonowały zgodnie z uznanymi międzynarodowymi standardami w zakresie bezpieczeństwa aplikacji internetowych, takimi jak np. OWASP;
22. nie będą podatne na typowe zagrożenia z sieci Internet (OWASP Top Ten).

# KONSORCJUM I SPÓŁKI CYWILNE

* 1. Uczestnicy Konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej (podmioty oznaczone w komparycji Umowy łącznie jako Wykonawca) są na podstawie Umowy wierzycielami solidarnymi oraz dłużnikami solidarnymi w stosunku do Zamawiającego. Powyższa solidarność dłużników obejmuje również wszelkie zdarzenia prawne związane z realizacją Umowy, w szczególności odpowiedzialność deliktową zarówno w stosunku do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. W szczególności członkowie Konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z konsorcjantów. Członkowie Konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zwrot uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznoprawnych, które zgodnie z Umową zobowiązany był uiścić którykolwiek z członków Konsorcjum lub wspólnik spółki cywilnej.
  2. Członkowie Konsorcjum będą wykonywać swoje prawa i obowiązki wynikające z Umowy za pośrednictwem wspólnego przedstawiciela, wyznaczonego przez wszystkich członków konsorcjum („Lider Konsorcjum”). Oświadczenie o ustanowieniu Lidera Konsorcjum wraz z upoważnieniem dla Lidera Konsorcjum zostanie złożone Zamawiającemu na piśmie w dniu podpisania Umowy i obowiązuje do czasu odwołania Lidera Konsorcjum. Odwołanie Lidera Konsorcjum jest ważne wyłącznie wraz z powołaniem nowego Lidera Konsorcjum. W przypadku likwidacji lub zmiany Lidera Konsorcjum, członkowie konsorcjum będą zobowiązani niezwłocznie złożyć Zamawiającemu na piśmie oświadczenie o ustanowieniu nowego Lidera Konsorcjum.
  3. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione po poinformowaniu Zamawiającego na piśmie o dokonanej zmianie.
  4. W imieniu Wykonawcy faktury wystawia Lider Konsorcjum. Zapłata faktury dokonana przez Zamawiającego na rzecz Lidera Konsorcjum powoduje wygaśnięcie długu wynikającego z tej faktury względem wszystkich pozostałych uczestników Konsorcjum.

# POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
3. Wykonawca bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy.
4. Wszelkie świadczenia pieniężne wynikające z Umowy ustalane będą w walucie polskiej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, a także oświadczenia o odstąpieniu, wypowiedzeniu i rozwiązaniu Umowy, zarówno składane na podstawie postanowień umownych, jak i obowiązujących przepisów prawa, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że zachowanie formy elektronicznej z podpisami kwalifikowanymi jest równoważne formie pisemnej.
6. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy uznane zostanie za nieważne na mocy prawomocnego wyroku sądu lub decyzji innego uprawnionego organu, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, o ile nieważnością nie są dotknięte postanowienia istotne Umowy, wyznaczające jej minimalną treść. Strony zobowiązują się w możliwie najkrótszym terminie zastąpić nieważne postanowienia Umowy innymi postanowieniami, które będą realizować ten sam lub możliwie zbliżony cel prawny i gospodarczy.
7. Postanowienia ust. 6, stosuje się również wówczas, gdy po zawarciu Umowy wejdą w życie przepisy, na skutek, których którekolwiek z postanowień Umowy stanie się nieważne.
8. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zmianie siedziby lub adresu do korespondencji. W przypadku braku poinformowania o zmianie adresu do korespondencji pisma wysłane na ostatnio podany adres uważa się za skutecznie doręczone.
9. Zmiana treści Umowy o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji Umowy, w szczególności dotyczących osób wyznaczonych do kontaktów wraz z numerami telefonów, adresów poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych, nie stanowi zmiany Umowy. Dla swej skuteczności wymaga powiadomienia drugiej Strony o zmianie i staje się skuteczna z chwilą doręczenia go drugiej Stronie.
10. Jeżeli Umowa nie doprecyzowuje zasad realizacji określonych w Umowie obowiązków Stron, Strony nie dokonując zmiany Umowy mogą doprecyzować jej postanowienia poprzez podpisanie protokołu uzgodnień.
11. Korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim. Wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Kontraktu będą sporządzane w języku polskim. Również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy.
12. Za moment dostarczenia dokumentu do Zamawiającego przyjmuje się moment jego otrzymania przez Zamawiającego w Dniu Roboczym w godzinach 8.00 – 15.00. Dokumenty dostarczone poza tym przedziałem czasowym traktuje się jako dostarczone w najbliższym Dniu Roboczym, następującym po danym dniu.
13. Bieg i upływ terminów występujący w Umowie określany jest zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
14. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
15. Strony będą dążyły do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy lub mogących powstać w związku z jej interpretacją lub wykonaniem w drodze wzajemnych uzgodnień.
16. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia dotyczącego sporów wynikających z Umowy lub mogących powstać w związku z jej interpretacją lub wykonaniem, rozstrzygane one będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
17. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
18. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Umowa została zawarta w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej podpisanej przez Strony kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.
19. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy lub Załączników do Umowy, a treścią oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu mającym na celu zawarcie Umowy, rozstrzygająca jest treść Umowy, a następnie Załączników do Umowy.

# ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)

Załącznik nr 1.1 – Wymagania dla branży elektrycznej

Załącznik nr 1.2 – Wymagania dla branży architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Załącznik nr 1.3 – Wymagania dla branży sanitarnej

Załącznik nr 1.4 – Wymagania dla branży teletechnicznej

Załącznik nr 1.5 – Wymagania dla bhp i ppoż.

Załącznik nr 1.6 – Wyciąg z umowy o przyłączenie do sieci przesyłowej wraz z załącznikami

Załącznik nr 1.7 – Podział obowiązków

Załącznik nr 1.8 – Szkolenia

Załącznik nr 1.9 – Normy i standardy

Załącznik nr 1.10 – Rysunki

Załącznik nr 2 – Rozwiązanie techniczne Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Gwarantowane Parametry Techniczne

Załącznik nr 4 – Harmonogram Realizacji Umowy

Załącznik nr 5 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy

Załącznik nr 6 – Procedury odbiorowe

Załącznik nr 6.1 – Wzory protokołów

Załącznik nr 7 – Dokumentacja

Załącznik nr 8 – Program zapewnienia i kontroli jakości

Załącznik nr 9 – Części zamienne i szybkozużywające się

Załącznik nr 10 – Lista Podwykonawców

Załącznik nr 11 – Zestawienie środków trwałych

Załącznik nr 12 – Powierzenie przetwarzania danych osobowych (PPDO)

Załącznik nr 13 – Klauzula informacyjna Zamawiającego (dla Wykonawcy)

Załącznik nr 14 – Klauzula informacyjna Wykonawcy (dla Zamawiającego)

Załącznik nr 15 – Warunki Gwarancji i Rękojmi. Serwis gwarancyjny

Załącznik nr 16 – Instrukcje, Wymagania i Zarządzenia Zamawiającego

Załącznik nr 17 – Szacowane rodzaje odpadów do wytworzenia

Załącznik nr 18 – Rejestr ilości i rodzaju odpadów wytworzonych przez Wykonawcę

Załącznik nr 19 – Oświadczenie Podwykonawcy

Załącznik nr 20 – Formularz zgłoszenia Podwykonawcy

Załącznik nr 21 – Wytyczne ubezpieczeniowe

Załącznik nr 22 – Wymagania cyberbezpieczeństwa

Załącznik nr 23 – Dokumenty urzędowe

Zamawiający przekazał Wykonawcy wymienione powyżej dokumenty i instrukcje w formie papierowej (podpisanej) lub w formie plików elektronicznych. Wykonawca podpisując niniejszą Umowę oświadcza, że treść tych dokumentów jest mu znana i że zobowiązuje się do ich przestrzegania.

W imieniu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCEGO** |  | **WYKONAWCY** |